

# PITANJA I ODGOVORI – PDP

[www.strukturnifondovi.hr](http://www.strukturnifondovi.hr)

**FOND:** EFRR

**PRIORITETNA OS:** Poslovna konkurentnost

**SPECIFIČNI CILJ:** 3a2

**NAZIV POZIVA:** Sustav poduzetničkih zona

**REFERENTNI BROJ POZIVA:** KK.03.1.2.23

\*

**TIP NATJEČAJA:** Otvoreni postupak

**MODALITET:** Privremeni poziv

**NADLEŽNO TIJELO:** MRRFEU

**ROK ZA PODNOŠENJE PP:** od 10. svibnja 2019. godine  
do 9. kolovoza 2019. godine.

**ROK ZA ODGOVOR NA PITANJE (UzP):** 7 radnih dana

U interesu jednakog postupanja, nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u svezi s prihvatljivošću prijavitelja/partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova te ne može zamijeniti niti prejudicirati ishod pojedinih faza postupka dodjele kako su opisane u UzP-u. Slijedom navedenog, nadležno tijelo nije u mogućnosti odgovarati na pitanja koja zahtijevaju ocjenu prihvatljivosti konkretnog projekta, konkretnog prijavitelja/partnera, konkretnih aktivnosti, konkretnih troškova i slično. U slučaju takvih pitanja, odgovor nadležnog tijela će upućivati na relevantni dio dokumentacije PDP-a.

RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 31. svibnja 2019.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 4. srpnja 2019.
1.	<p>U sklopu izgradnje komunalne infrastrukture poduzetničke zone predviđena je izgradnja vodnih građevina - vodovoda i fekalne kanalizacije. Prema Zakonu o vodama, komunalne vodne građevine su javna dobra u javnoj uporabi i u vlasništvu su javnog isporučitelja vodne usluge. Komunalnim vodnim građevinama upravlja javni isporučitelj vodne usluge ili koncesionar iz članka 171. stavka 3. podstavka 1. Zakona. Pod upravljanjem smatraju se poslovi investitora gradnje građevina, njihovo održavanje, čuvanje i korištenje za namjene kojima građevine služe. Slijedom navedenog postavlja se sljedeće pitanje: Izgradnja vodnih građevina unutar zone je prihvatljiv trošak, JLS ne može biti investitor izgradnje istih već samo KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. (javni isporučitelj vodne usluge), a partnerstvo nije dopušteno ovim Javnim pozivom. Na koji način će JLS realizirati navedenu komunalnu infrastrukturu? Slična situacija je i kod izgradnje elektroenergetske infrastrukture. Općina Viškovo izgradit će</p>	<p>Jedinice lokalne samouprave, prihvatljivi prijavitelji u okviru ovog Poziva mogu realizirati investicije u komunalnu, elektroenergetsku, elektroničku ili plinsku infrastrukturu sukladno odredbama niže navedenih Zakona kao i Zakona o javnoj nabavi.</p> <p>Naime, sukladno odredbama <i>članka 165. Zakona o prostornom uređenju</i> investitor komunalne infrastrukture i sanacije terena u naselju je <b>jedinica lokalne samouprave</b> ili trgovačko društvo koje obavlja odgovarajuću komunalnu djelatnost, a druge infrastrukture javnopravno tijelo ili druga osoba koja je istu prema posebnom propisu ovlaštena graditi; odnosno sukladno navedenom članku investitor elektroenergetske građevine može biti fizička ili pravna osoba <u>čijem zemljištu služi infrastruktura</u> <b>ako je dobila suglasnost</b> od HOPS-a ili HEP-ODS-a, odnosno u kontekstu elektroničke ili plinske infrastrukture ako je dobila suglasnost infrastrukturnog operatora. Detaljnije navedeno niže u nastavku odgovora.</p>

navedeno no postavlja se pitanje prijenosa vlasništva na HEP kao i kod vodovoda i kanalizacije. Također, kod izgradnje plinske mreže, koncesionar za plinifikaciju za cijelu Primorsko-goransku županiju je poduzeće Energo d.o.o. te se isto postavlja pitanje na koji način navedeno graditi. JLS nakon što izgradi DTK mrežu istu daje nekome od providera (A1, HT, Optima...) u zakup, dakle od istoga ostvaruje prihod. Međutim, u točki 1.6. h) navedeno je da Korisnici bespovratnih sredstava ne smiju ostvarivati prihod od infrastrukture. Iz navedenog bi proizašlo da im navedeno ne smijemo naplaćivati iako oni od krajnjih korisnika ostvaruju prihod temeljem iste. Obzirom da su provideri privatne firme koje ostvaruju prihode od navedene infrastrukture, navedeno bi se u slučaju ne naplate od strane JLS onda smatralo državnom potporom.

Također, u poglavlju 1.6 *Uputa za prijavitelje* u kojem se definiraju uvjeti koji moraju biti ispunjeni da se bespovratna sredstva koja se dodjeljuju u okviru ovog Poziva jedinicama lokalne samouprave ne bi smatrala državnom potporom dodijeljenom jedinicama lokalne samouprave kao jedinim prihvatljivim prijaviteljima, pojam "Korisnik" u točki h) se odnosi na prihvatljivog prijavitelja, na JLS, koji ne smije ostvarivati prihod od infrastrukture, a ne na krajnjeg korisnika poduzetničke zone.

Na kraju tog poglavlja pod **VAŽNO** istaknuto je o čemu je potrebno voditi računa u odnosu na upravitelje ili krajnje korisnike koji nisu obuhvaćeni ovim pozivom.

Isto tako, Vodovod/HEP/komunalno društvo će od krajnjeg korisnika poduzetničke zone potrošnju vode, struje, plina i slično naplaćivati po cijenama sukladno važećim tarifama te se isto ne smatra potporom.

#### Komunalne vodne građevine

Naime, komunalne vodne građevine (*Zakon o vodama, članak 23. Pravni status vodnih građevina*) su javna dobra u javnoj uporabi, i u vlasništvu su javnoga isporučitelja vodne usluge.

Sukladno *članku 24. Zakona o vodama*, komunalnim vodnim građevinama upravlja javni isporučitelj vodne usluge, a pod upravljanjem u smislu ovoga članka smatraju se poslovi investitora gradnje vodnih građevina, njihovo održavanje, čuvanje i korištenje za namjene kojima vodne građevine služe.

Investitor vodne građevine sukladno čl. 165. Zakona o prostornom uređenju i članku 23. st. 6. Zakona o vodama (*Pravne i fizičke osobe mogu za vlastite potrebe na vlastitom zemljištu ili na zemljištu na kojem ostvare pravo građenja odnosno pravo služnosti vodova graditi vodne građevine.*) može biti fizička ili pravna osoba čijem zemljištu služi infrastruktura, ako ima suglasnost javnog isporučitelja vodnih usluga.

Isporučitelj javne vodoopskrbe i javne odvodnje odnosno fizička ili pravna osoba koja je dobila suglasnost od javnog isporučitelja vodnih usluga **da bude investitor za ishođenje građevinske dozvole mora dokazati pravni interes** (vlasništvo zemljišta i dr. iz *članka 109. Zakona o gradnji*).

#### Elektroenergetska infrastruktura

*Zakon o tržištu električne energije* definira:

Elektroenergetske djelatnosti u smislu ovoga Zakona su: proizvodnja električne energije; prijenos električne energije; distribucija električne energije; organiziranje tržišta električne energije; opskrba električnom energijom.

Elektroenergetske djelatnosti: prijenos električne energije i distribucija električne energije u smislu Zakona o tržištu el. energije obavljaju se kao javne usluge.

HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA, d.o.o. – HOPS, d.o.o. – odgovoran za pogon i vođenje, održavanje, razvoj i izgradnju prijenosne mreže na zadanom području i prekograničnih prijenosnih vodova prema ostalim mrežama te za osiguravanje dugoročne sposobnosti mreže da zadovolji razumne zahtjeve za prijenosom električne energije /operator prijenosnog sustava HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA, d.o.o. HEP-ODS /odgovoran za pogon i vođenje, održavanje, razvoj i izgradnju distribucijske mreže na zadanom području, te za osiguravanje dugoročne sposobnosti mreže da zadovolji razumne zahtjeve za distribucijom električne energije.

INVESTITORI elektroenergetskih građevina su:

- i. HOPS, d.o.o. - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. i
- ii. HEP – ODS, d.o.o. – HEP-Operator distribucijskog sustava, d.o.o. ili HEP, d.d.

#### Elektronička infrastruktura

Zakon o elektroničkim komunikacijama definira sljedeće pojmove:

- *djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga: postavljanje, upravljanje i davanje na korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga,*
- *elektronička komunikacijska mreža: prijenosni sustavi i, prema potrebi, oprema za prospajanje (komutaciju) ili usmjeravanje i druga sredstva, uključujući dijelove mreže koji nisu aktivni, što omogućuju prijenos signala žičnim, radijskim, svjetlosnim ili drugim elektromagnetskim sustavom, što uključuje satelitske mreže, nepokretne zemaljske mreže (s prospajanjem kanala i prospajanjem paketa, uključujući internet), zemaljske mreže pokretnih komunikacija, elektroenergetske kabelaške sustave u mjeri u kojoj se upotrebljavaju za prijenos signala, radiodifuzijske mreže i mreže kabelaške televizije, bez obzira na vrstu podataka koji se prenose,*
- *elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema: pripadajuća infrastruktura i oprema povezana s elektroničkom komunikacijskom mrežom i/ili elektroničkom komunikacijskom uslugom, koja omogućuje ili podržava pružanje usluga putem te mreže i/ili usluge, što osobito obuhvaća kabelašku kanalizaciju, antenske stupove, zgrade i druge pripadajuće*

građevine i opremu te sustave uvjetovanog pristupa i elektroničke programske vodiče,

- infrastrukturni operator: pravna ili fizička osoba koja se koristi vlastitim nekretninama i/ili nekretninama drugih u svrhu građenja, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture, ili koja je zasnovala pravo puta u skladu s ovim Zakonom, ili je obveznik davanja pristupa elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi i povezanoj opremi na temelju analize mjerodavnog tržišta provedene u skladu s ovim Zakonom,
- pravo puta: pravo pristupa, postavljanja, korištenja, popravljavanja i održavanja elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, što obuhvaća i kablsku kanalizaciju, kao i druga s tim povezana prava koja čine teret na nekretnini na kojoj je izgrađena elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema- pravo puta ima infrastrukturni operator koji posjeduje 1) uporabnu dozvolu na svoje ime ili ime svojih prednika odnosno 2) infrastrukturni operator koji se koristi elek. infrastrukturom bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena ta infrastruktura u razdoblju od tri godine od početka korištenja;
- operator: pravna ili fizička osoba koja pruža ili je ovlaštena pružati javnu komunikacijsku uslugu, ili davati na korištenje javnu komunikacijsku mrežu ili povezanu opremu;

Članak 31. propisuje da *Operator* ima pravo postaviti, upotrebljavati i davati na korištenje elektroničku komunikacijsku mrežu te pružati elektroničke komunikacijske usluge na području Republike Hrvatske bez pribavljanja posebnog ovlaštenja, a na temelju općeg ovlaštenja operator ima pravo:

- obavljati djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga,
- graditi, postavljati i upotrebljavati elektroničku komunikacijsku infrastrukturu u skladu s odredbama ovoga Zakona.

#### Plinska infrastruktura

Prema Zakonu o tržištu plina fizička ili pravna osoba (*energetski subjekt*) koja obavlja energetske djelatnosti distribucije plina (*operator distribucijskog sustava*) distribuciju plina obavlja na temelju koncesije za distribuciju plina i za izgradnju distribucijskog sustava (odredba članka 35, 36. Zakona o tržištu plina).

*Na području jedinice područne (regionalne) samouprave predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u ime jedinice lokalne samouprave daje*

		<p><i>koncesiju za distribuciju plina (koncesija za javne usluge) i koncesiju za izgradnju distribucijskog sustava (koncesija za javne radove).</i></p> <p>Energetski subjekt je osoba koja obavlja najmanje jednu energetska djelatnost; energetska djelatnost obavlja se na temelju dozvole Hrvatske energetske regulatorne agencije (HERA);</p>
--	--	--