



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

*POZIV NA DOSTAVU PROJEKTNIH PRIJEDLOGA*

## Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora

---

### SAŽETAK POZIVA

(referentni broj: KK.04.2.1.04)

*OTVORENI POSTUPAK U MODALITETU TRAJNOG POZIVA*



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo regionalnoga razvoja  
i fondova Europske unije



EUROPSKI STRUKTURNI  
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA

Ovaj poziv se financira iz Europskog fonda za regionalni razvoj



## I. Cilj, svrha i namjena poziva

Ovim Pozivom podupirat će se provođenje mjera energetske obnove i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora u kojima tijela državne vlasti i državne uprave, jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave, javne ustanove, ustanove, vjerske zajednice i udruge obavljaju društvene djelatnosti, koje će rezultirati smanjenjem potrošnje energije za grijanje/hlađenje kroz integrirani pristup.

Društvenim djelatnostima u smislu ovog Poziva smatraju se: predškolski odgoj, osnovnoškolski i srednjoškolski odgoj i obrazovanje, visoko obrazovanje, formalno obrazovanje odraslih, znanstvena djelatnost, kazališna djelatnost, audiovizualne djelatnosti, knjižnična djelatnost, arhivska djelatnost, muzejska djelatnost, zdravstvena djelatnost, djelatnost socijalne skrbi, upravna i/ili uredska djelatnost, pravosudna djelatnost, sportska djelatnost, stanovanje zajednica, vatrogasna djelatnost, djelatnost zaštite i spašavanja te djelatnost humanitarne pomoći.

**Opći cilj:** Postizanje energetske uštede – smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora

**Svrha:** Smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora

Ovim Pozivom podupirat će se mjere energetske obnove koje će rezultirati smanjenjem potrošnje energije za grijanje/hlađenje ( $Q_{H,nd}$ ) na godišnjoj razini (kWh/god) od najmanje 50% u odnosu na godišnju potrošnju energije za grijanje/hlađenje prije provedbe navedenih mjera i korištenje obnovljivih izvora energije.

**Namjena:** U okviru ovog Poziva sredstva će se dodijeliti projektima izrade projektne dokumentacije za energetska obnova zgrada i provedbe energetske obnove zgrada javnog sektora u kojima tijela državne vlasti i državne uprave, jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave, javne ustanove, ustanove, vjerske zajednice i udruge obavljaju društvene djelatnosti.

## 2. Ukupna raspoloživa sredstva

Bespovratna sredstva dodjeljivat će se putem otvorenog postupka dodjele bespovratnih sredstava u modalitetu trajnog Poziva. **Dostava (podnošenje) projektnih prijedloga** dozvoljena je najranije **2.1.2018. godine**, a ističe danom odobrenja posljednjeg projektnog prijedloga koji udovolji svim kriterijima i kojim se iscrpljuju raspoloživa financijska sredstva. **Krajnji rok za dostavu projektnih prijedloga je 31.12.2020. godine.**

Ukupan raspoloživi iznos bespovratnih sredstava u Državnom proračunu RH, osiguran iz EFRR-a, za dodjelu u okviru ovog Poziva je 380.000.000,00 kuna (tristoosamdesetmilijunakuna).

## 3. Raspoloživa sredstva po prijavitelju

Najniži odnosno najviši iznos bespovratnih sredstava koji se može dodijeliti za financiranje prihvatljivih troškova pojedinačnog projektnog prijedloga je kako slijedi:

- najniži iznos 80.000,00 kuna (osamdesettisućakuna),
- najviši iznos 40.000.000,00 kuna (četrdesetmilijunakuna).

#### 4. Predviđeni intenzitet bespovratnih sredstava

Najviši ukupni intenzitet iznosa bespovratnih sredstava iz EFRR-a po pojedinačnom projektnom prijedlogu za financiranje aktivnosti u okviru ovog Poziva je kako slijedi:

Aktivnosti	Stopa sufinanciranja prema indeksu razvijenosti jedinice područne (regionalne) samouprave						Maksimalni iznos prihvatljivih troškova i/ili bespovratnih sredstava po pojedinačnom projektnom prijedlogu
	Primorska Hrvatska			Kontinentalna Hrvatska			
	I	II	III IV	I	II	III IV	
PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA							
Izrada glavnog projekta energetske obnove (i pripadajućih elaborata ako je primjenjivo)	85%	85%	85%	85%	85%	85%	Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 60,00 kn/m <sup>2</sup> GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 400.000,00 kuna.
Energetski pregled i energetski certifikat prije obnove za zgrade čija ukupna korisna površina ne prelazi 250 m <sup>2</sup>	85%	85%	85%	85%	85%	85%	Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 15,00 kn/m <sup>2</sup> GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 3.200,00 kuna.
ENERGETSKA OBNOVA							
Provedba mjera energetske učinkovitosti	45%	40%	35%	60%	55%	50%	Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi

<b>Korištenje obnovljivih izvora energije</b> <b>Horizontalne mjere</b>							2.500,00 kn/m <sup>2</sup> GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 38.336.800,00 kuna.
<b>Stručni nadzor građenja</b> <b>Projektantski nadzor</b> <b>Koordinator zaštite na radu tijekom građenja</b>	45%	40%	35%	60%	55%	50%	Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 1.150.000,00 kuna, a ne smije iznositi više od 3% ukupne vrijednosti radova.
<b>Energetski pregled i energetski certifikat nakon obnove</b>	85%	85%	85%	85%	85%	85%	Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 15,00 kn/m <sup>2</sup> GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 50.000,00 kuna.
<b>Upravljanje projektom i administracija</b>	85%	85%	85%	85%	85%	85%	Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 40.000,00 kuna.
<b>Promidžba i vidljivost projekta</b>	85%	85%	85%	85%	85%	85%	Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 20.000,00 kuna.





## 5. Razdoblje provedbe projekta

Razdoblje provedbe projekta traje od početka obavljanja aktivnosti projekta, a najranije počevši od 1. siječnja 2014. godine, do završetka obavljanja predmetnih aktivnosti, a najduže do 31. prosinca 2022. godine.

## 6. Prihvatljivi prijavitelji

Prihvatljivi Prijavitelji u sklopu ovog Poziva mogu biti:

- **tijela državne vlasti, ministarstva, središnji državni uredi, državne upravne organizacije i uredi državne uprave u županijama** koji su:
  - a. vlasnici zgrada koje su predmet projekta, u kojima prihvatljivi prijavitelji i/ili udruge obavljaju društvene djelatnosti, ili
  - b. nadležni za upravljanje i raspolaganje zgradama u vlasništvu Republike Hrvatske, koje su predmet projekta, a u kojima prihvatljivi prijavitelji i/ili udruge obavljaju društvene djelatnosti, ili
  - c. korisnici zgrada koje su predmet projekta, u kojima obavljaju društvene djelatnosti, pri čemu su zgrade koje su predmet projekta u vlasništvu prihvatljive javne ustanove/ustanove ili jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske;
- **jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave** koje su:
  - a. vlasnici zgrada koje su predmet projekta, u kojima prihvatljivi prijavitelji i/ili udruge obavljaju društvene djelatnosti, ili
  - b. korisnici zgrada koje su predmet projekta, u kojima obavljaju društvene djelatnosti, pri čemu su zgrade koje su predmet projekta u vlasništvu prihvatljive javne ustanove/ustanove ili jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske, ili
  - c. osnivači javnih ustanova ili ustanova koje obavljaju društvene djelatnosti u zgradama koje su predmet projekta, pri čemu su zgrade koje su predmet projekta u vlasništvu prihvatljive javne ustanove/ustanove ili jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske;
- **javne ustanove ili ustanove** koje obavljaju društvene djelatnosti ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:
  - a. da su osnovane od strane jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske ili prihvatljive javne ustanove/ustanove ili vjerske zajednice<sup>1</sup>, i
  - b. da su zgrade u kojima obavljaju društvenu djelatnost u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu prihvatljive javne ustanove/ustanove ili u vlasništvu vjerske zajednice koja ju je osnovala ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske;
- **vjerske zajednice** koje obavljaju društvene djelatnosti ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:
  - a. da su upisane u Evidenciju pravnih osoba Katoličke Crkve u Republici Hrvatskoj ili u Evidenciju vjerskih zajednica u Republici Hrvatskoj, i

<sup>1</sup> u smislu Zakona o potvrđivanju Ugovora između Svete Stolica i Republike Hrvatske o pravnim pitanjima (NN, MU 3/97) i Zakona o pravnom položaju vjerskih zajednica (NN 83/02, 73/13)



- b. da su zgrade u kojima obavljaju navedenu djelatnost u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu javne ustanove/ustanove koja obavlja društvene djelatnosti (čiji je osnivač vjerska zajednica koja je prijavitelj) ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske;
- **udruge** koje obavljaju društvene djelatnosti i imaju javne ovlasti uređene posebnim Zakonom ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:
  - a. da su upisane u Registar udruga Republike Hrvatske, i
  - b. da su zgrade u kojima obavljaju navedene djelatnosti u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske.

## 7. Prihvatljive aktivnosti

Prihvatljive aktivnosti koje se mogu financirati u okviru ovog Poziva su:

### I. Projektna dokumentacija

1. Priprema projektne dokumentacije – izrada glavnog projekta energetske obnove zgrade i pripadajućih elaborata ako je primjenjivo, ovisno o vrsti građevine, odnosno radova. Glavni projekt i pripadajući elaborati trebaju biti izrađeni prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17), Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17) te ostalim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji i posebnih propisa;
2. Energetski pregled zgrade, izrada izvješća o energetskom pregledu zgrade i energetskog certifikata prije provedene energetske obnove (za zgrade javne namjene u kojima se obavljaju prihvatljive društvene djelatnosti čija ukupna korisna površina ne prelazi 250 m<sup>2</sup>), koji su izrađeni u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17) i propisima donesenima na temelju Zakona o gradnji te pravilima struke.

### II. Energetska obnova

1. Obnova ovojnice zgrade – povećanje toplinske zaštite ovojnice kojom se dodaju, obnavljaju ili zamjenjuju dijelovi zgrade koji su dio omotača grijanog ili hlađenog dijela zgrade kao što su prozori, vrata, prozirni elementi pročelja, toplinska izolacija podova, zidova, stropova, ravnih, kosih i zaobljenih krovova, pokrova i hidroizolacija;
2. Ugradnja novog visokoučinkovitog sustava grijanja ili poboljšanje postojećeg;
3. Zamjena postojećeg sustava pripreme potrošne tople vode sustavom koji koristi OIE;
4. Zamjena ili uvođenje sustava hlađenja visokoučinkovitim sustavom ili poboljšanje postojećeg;
5. Zamjena ili uvođenje sustava prozračivanja visokoučinkovitim sustavom ili poboljšanje postojećeg;
6. Zamjena unutarnje rasvjete učinkovitijom;
7. Ugradnja fotonaponskih modula za proizvodnju električne energije iz OIE za potrebe ETC-a;
8. Uvođenje sustava automatizacije i upravljanja zgradom;
9. Uvođenje sustava daljinskog očitavanja potrošnje energije i vode i sustava kontrolnih mjerila energenata i vode (obveza za projektne prijedloge u kojima se predviđa formiranje novih ETC-a);
10. Uvođenje novih naplatnih mjernih mjesta;
11. Horizontalne mjere koje se odnose na provedbu novih elemenata pristupačnosti kojima se omogućava neovisan pristup, kretanje i korištenje prostora u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti;
12. Stručni nadzor građenja;



13. Projektantski nadzor, ako je primjenjivo;
14. Usluga koordinatora zaštite na radu tijekom građenja, ako je primjenjivo;
15. Energetski pregled zgrade, izrada izvješća o energetskom pregledu zgrade i energetskog certifikata nakon provedene energetske obnove, koji su izrađeni u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17) i propisima donesenima na temelju Zakona o gradnji te pravilima struke;
16. Upravljanje projektom i administracija: izrada Obrazaca 1. i 2. Poziva, administracija i tehnička koordinacija, planiranje i izrada dokumentacije za nadmetanje, poslovi financijskog upravljanja i izvještavanje, izrada dokumentacije prema Postupcima nabave za osobe koje nisu obveznici Zakona o javnoj nabavi;
17. Promidžba i vidljivost projekta:
  - privremena informacijska ploča,
  - trajna ploča ili pano,
  - naljepnice,
  - priopćenje ili konferencije za medije.

## 8. Geografska ograničenja

Projekt se provodi u potpunosti na teritoriju Republike Hrvatske.

## 9. Administrativni podaci

Projektni prijedlog podnosi se od strane ovlaštene osobe Prijavitelja putem sustava eFondovi na mrežnim stranicama <http://efondovi.mrrfeu.hr> u elektroničkom obliku.

