

ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA

PREDMET: ODGOVOR NA UPIT ZAINTERESIRANOG GOSPODARSKOG SUBJEKATA

Nastavno na objavu tendera „Građevinski radovi na izgradnji „Specijalne onkološke bolnice – Medicinskog centra Medikol“ od 04.10.2024. godine pristigao je jedan upit zainteresiranog gospodarskog subjekata.

Zainteresirani gospodarski subjekt postavio je dana 30.10.2024. godine sljedeći upit:

U izmjeni dokumentacije je navedeno:

Namjera Naručitelja je ugovoriti radove s jednim Izvođačem prema načelu **obračuna cijene putem stvarno izvedenih količina i jediničnih cijena iz troškovnika, „funkcionalni ključ u ruke“** do potpune funkcionalnosti.

Točka 1.4.2.:

Radove koji nisu posebno opisani, a proizlaze iz logike kompletnosti zahvata do potpune gotovosti treba uključiti jer se isti neće posebno moći obračunavati. Prezentirani radovi i kvantifikacije služe ponuditeljima isključivo kao okvirna podloga za ocjenu veličine zahvata do potpunog izvršenja.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, obveza Izvođača je izvesti sve potrebne radove te ugraditi sav potreban materijal i opremu, neovisno o tome da li su navedeni u ovoj Dokumentaciji, a kako bi po izvršenoj primopredaji Naručitelj mogao odmah započeti s daljnjim korištenjem građevine u skladu s njenom namjenom (~~„ključ u ruke“, kako je isti definiran ugovorom~~).

Ukupan iznos kojeg će Naručitelj isplatiti Izvođaču temeljem ugovora ni u kojem slučaju ne može biti viši od ukupnog iznosa cijene.

Vrijednost izvedenih radova obračunavat će se privremenim situacijama te okončanom situacijom, na osnovi izmjere stvarno izvedenih količina radova te sukladno količinama ovjerenim u građevinskoj knjizi. ~~Obračun radova za potrebe izdavanja situacija predstavljati će jedinične cijene sadržane u Troškovniku, pri čemu ukupan iznos kojeg će Naručitelj isplatiti Izvođaču temeljem pojedine stavke Troškovnika neće ni u kojem slučaju premašiti ukupan iznos takve stavke naveden u Troškovniku.~~

Te u točki 1.4.3. se navodi:

1.4.3. KOLIČINA PREDMETA NABAVE

Okvirna količina predmeta nabave iskazana je u Troškovniku i Projektnoj dokumentaciji koja čini sastavni dio Dokumentacije o nabavi. Ponuditelj Izjavom potvrđuje da je obišao građevinu te se u

dovoljnoj mjeri upoznao s predmetom nabave i da daje ponudu za cijeli komplet radova i aktivnosti u skladu s uvjetima ove Dokumentacije o nabavi te njenih priloga. **Cijena obuhvaća i trošak bilo kojih nepredviđenih ili vanstroškovničkih radova.**

Molimo pojašnjenje na koji način ponuditelj može obuhvatiti trošak vanstroškovničkih ili nepredviđenih radova te projekt dovesti do potpune gotovosti i uključiti radove koji nisu posebno opisani i to sve kroz predviđene stavke troškovnika i sve obračunati putem stvarno izvedenih količina i jediničnih cijena a isti nisu predviđeni troškovnikom?! Mišljenja smo da dokumentacija nije usklađena s obračunom po stavkama troškovnika i jediničnim cijenama. Ponuditelj ne može preuzeti rizike nepredviđenih ili neopisanih radova. Ponuditelj ne može znati u trenutku predaje ponude koji će s dodatni radovi izvoditi niti gdje ih (u kojoj stavci) predvidjeti i uračunati taj trošak.

Molimo usklađenje dokumentacije.

ODGOVOR NARUČITELJA:

Dokumentacija o nabavi je izmijenjena u navedenim točkama.

Medikol grupa d.o.o.

zastupana po

Ivan Rajković, Predsjednik Uprave



MEDIKOL GRUPA d.o.o.
ZAGREB, Mandlova 7

U Zagrebu, 31.10.2024. godine