

HRVATSKO NOVINARSKO DRUŠTVO
Ulica Ivana Perkovca 2, Zagreb
OIB: 68250100951
U Zagrebu, 5. veljače 2024. godine

Predmet:- Odgovor na zahtjev za pojašnjenje i izmjenu Dokumentacije za nadmetanje u postupku nabave za osobe koje nisu obvezni Zakona o javnoj nabavi, za predmet nabave. IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA CJELOVITU OBNOVU POJEDINAČNO ZAŠTIĆENO KULTURNO DOBRO, „Zgrada Novinarskog doma”, Z-2952, evidencijski broj nabave: 1/2023

Sukladno točki 1.2. Poziva na dostavu ponuda u postupku nabave za predmet nabave: IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA CJELOVITU OBNOVU POJEDINAČNO ZAŠTIĆENO KULTURNO DOBRO, „Zgrada Novinarskog doma”, Z-2952, evidencijski broj nabave: 1/2023, a temeljem prijedloga jednog zainteresiranog gospodarskog subjekta za izmjenu Poziva na nadmetanje, zaprimljenog dana 2. veljače 2024. godine, Naručitelj HRVATSKO NOVINARSKO DRUŠTVO odgovara u nastavku.

Pitanje/prijedlog zainteresiranog gospodarskog subjekta:

„Moram primijetiti da je u ponderu iskustva postavljen bitno ograničavajući faktor i to u točkama IKS.1.2., te IKS 2.2.; čime se sa sveukupno 60 bodova boduju projekti čija je brutto površina veća od 4.000 m2. Ovime ste bitno smanjili broj potencijalnih ponuditelja, s obzirom da se većina zgrada u obnovi kreće oko 2.000 m2. Savjetujem Vam da se točke izmijene tako da se boduju građevine unutar kulturno-povijesne cjeline, ili pojedinačna kulturna dobra čija površina iznosi najmanje 2.000 m2, s obzirom da ćete dobiti veću transparentnost natječaja, a tehnološki i stručni zahtjevi su identični s pogleda Zakona o gradnji, Zakona o obnovi potresom oštećenih zgrada, te Zakona o zaštiti kulturnih dobara.

*Najljepše se zahvaljujem,
S poštovanjem,“*

Odgovor Naručitelja:

Poštovani, zgrada Novinarskog doma ima bruto građevinsku površinu od 5.380,80 m2. Zbog toga smo odredili da se bodovi - ukupno 60 (30 za glavnog projektanta i 30 za projektanta konstrukcije) - dodjeljuju za projekte površine zgrada jednake ili veće od 4.000,00 m2 (dakle bitno manje od površine zgrade koja je predmet nabave). Pri tome se svaki projekt takve veličine boduje s 8 bodova. Dakle netko ima 2 realizirana projekta i dobije 16 bodova za glavnog projektanta i vjerojatno 16 bodova za projektanta konstrukcije. Dakle, ukupno 32 boda. Tome se pridodaju bodovi za zgrade površine manje od 4.000 m2, koje reference imaju svi ponuditelji koji su prethodno predali ponude. Pritom možda nijedan ponuditelj neće ostvariti maksimalni broj bodova za kriterij kvalitete.

Naglašavamo kako nema govora o ograničavanju tržišnog natjecanja jer ovdje nije riječ o nemogućnosti ili ograničavanju sudjelovanja ponuditelja, nego isključivo o kriterijima na temelju kojih će ponuditelji ostvariti više ili manje bodova, te u konačnici najpovoljniji ponuditelj biti odabran. Dakle ne radi se o ograničavajućem faktoru jer svi mogu dostaviti ponude i svi mogu dostaviti valjane ponude (o broju ostvarenih bodova ne ovisi pravo sudjelovanja), broj bodova nije ograničavajući faktor za sudjelovanje. Kriterijima za odabir ponude se ne smanjuje broj potencijalnih ponuditelja. Naručitelj ne mijenja Poziv na dostavu ponuda.

STRUČNO POVJERENSTVO ZA PROVEDBU POSTUPKA NABAVE