



STUDIO  
ARHING

D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU | ČIRE TRUHELKE 49, ZAGREB | T: 3772 480 | INFO@STUDIO-ARHING.COM | OIB: 17870151363

INVESTITOR

Župa Rođenja Blažene Djevice Marije  
Granešina 10, 10 000 Zagreb  
OIB: 89126704852

GRAĐEVINA

Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije  
Granešina 12, 10 000 Zagreb  
k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova

NAZIV PROJEKTA

PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE JAVNE  
NAMJENE

FAZA PROJEKTA

FAZA 1

PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE ZGRADE  
PROJEKT POJAČANJA GRAĐEVINSKE  
KONSTRUKCIJE

STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA

ARHITEKTONSKI PROJEKT

MAPA

1

BROJ PROJEKTA

55/23-PO

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA

55/23-PO-GR

PROJEKTANT ARHITEKTONSKOG DIJELA

Branka Petković, dipl.ing.arh., A 529

GLAVNI PROJEKTANT

Ana Jeren, mag.ing.arch., A 4292

SURADNICI

Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh.  
Aleksandra Brezovečki Biđin, dipl.ing.arh.

DIREKTOR

Juraj Pojatina, dipl.ing.građ.

MJESTO

Zagreb

DATUM

listopad, 2023.

## SADRŽAJ

I.	OPĆI DIO.....	3
I.1	Popis mapa.....	4
I.2	Izvadak iz sudskog registra .....	5
I.3	Rješenje o upisu u lmenik ovlaštenih arhitekata .....	10
I.4	Dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara .....	14
I.5	Posebni uvjeti .....	16
II.	TEHNIČKI DIO.....	23
II.1	Zajednički tehnički opis.....	24
II.1.1	Uvod.....	24
II.1.2	Elaborati o prethodnim istraživanjima .....	26
II.1.3	Podaci iz elaborata ocjene postojećeg stanja konstrukcije .....	26
II.1.4	Opis oblika i veličine građevne čestice .....	26
II.1.5	Opis oblika, veličine i smještaja građevine na čestici .....	27
II.1.6	Namjena građevine.....	27
II.1.7	Opis načina priključenja na prometnu površinu .....	27
II.1.8	Opis načina priključenja na komunalnu infrastrukturu .....	27
II.1.9	Iskaz urbanističkih parametara .....	27
II.1.10	Zajednički iskaz procijenjenih troškova obnove faze 1 .....	28
II.1.11	Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova obnovljene zgrade prije dovršetka obnove cijele zgrade .....	28
II.2	Tehnički opis – arhitektonski dio.....	29
II.2.1	Opis zatečenog stanja .....	29
II.2.2	Opis planiranih zahvata .....	33
II.2.3	Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova .....	40
II.2.4	Opis utjecaja namjene i načina uporabe projektiranog dijela zgrade te utjecaja okoliša na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda na tehnička svojstva projektiranog dijela zgrade.....	40
II.2.5	Opis ispunjenja temeljnih zahtjeva za građevinu.....	40
II.2.6	Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za njezino održavanje .....	40
II.3	Dokazi o ispunjavanju temeljnih zahtjeva za građevinu .....	42
II.4	Dokazi da će postojeći materijali i građevni proizvodi koji su ugrađeni u dijelove zgrade nakon obnove zadovoljiti propisane zahtjeve i uvjete, te da je zgrada prikladna za obnovu kao cjelina .....	43
II.5	Program kontrole i osiguranja kvalitete .....	43
II.6	Posebni tehnički uvjeti obnove i gospodarenja otpadom .....	45
III.	GRAFIČKI PRIKAZI.....	46

## I. OPĆI DIO

## I.1 Popis mapa

Zajednička oznaka projekta (ZOP): 55/23-PO-GR

**PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE JAVNE NAMJENE**  
**FAZA 1 – OBNOVA KONSTRUKCIJE ZGRADE**  
**PROJEKT POJAČANJA GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE**

**MAPA 1**

Projektantski ured:

Projektant:

Broj projekta:

**ARHITEKTONSKI PROJEKT**

STUDIO ARHING d.o.o, Ćire Truhelke 49, Zagreb, OIB: 17870151363

Branka Petković, dipl.ing.arh. A 529

55/23-PO

**MAPA 2**

Projektantski ured:

Projektant konstrukcije: Juraj Pojatina, dipl.ing.građ. G 3870

Broj projekta:

**GRAĐEVINSKI PROJEKT**

STUDIO ARHING d.o.o, Ćire Truhelke 49, Zagreb, OIB: 17870151363

Juraj Pojatina, dipl.ing.građ. G 3870

55/23

**MAPA 3**

Projektantski ured:

Projektant:

Broj projekta:

**TROŠKOVNIK RADOVA**

STUDIO ARHING d.o.o, Ćire Truhelke 49, Zagreb, OIB: 17870151363

Juraj Pojatina, dipl.ing.građ. G 3870

55/23



## I.2 Izvadak iz sudskog registra

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBUElektronički zapis  
Datum: 28.03.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

MBS:

080059522

OIB:

17870151363

EUID:

HRSR.080059522

TVRTKA:

1 STUDIO ARHING društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering  
poslove u građevinarstvu

1 STUDIO ARHING d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

6 Zagreb (Grad Zagreb)  
Ulica Čire Truhelke 49

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

9 juraj@studio-arhing.com

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 22.2 - Tiskarska djelatnost i s njom povezane usluge
- 1 22.33 - Umnožavanje računalnih (kompjutorskih) zapisa
- 1 45.5 - Iznajm. građ. strojeva i opr. s rukovateljem
- 1 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 1 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 1 60.23 - Ostali prijevoz putnika cestom
- 1 60.24 - Prijevoz robe (tereta) cestom
- 1 63.40 - Djelatnost ostalih agencija u prometu
- 1 70.3 - Poslovanje nekretn., uz naplatu ili po ugovoru
- 1 71.32 - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin.
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 73.1 - Istraž. i raz. u prir., tehn. i tehnol. znan.
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.3 - Tehničko ispitivanje i analiza
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 \* - stručni poslovi prostornog uređenja, izrada dokumenata prostornog uređenja i stručne podloge za izdavanje lokacijskih dozvola
- 1 \* - građenje, projektiranje i nadzor
- 1 \* - instalacijski i završni radovi u građevinarstvu
- 1 \* - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- 1 \* - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i

Izrađeno: 2023-03-28 14:39:44  
Podaci od: 2023-03-28D004  
Stranica: 1 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBUElektronički zapis  
Datum: 28.03.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## PREDMET POSLOVANJA:

- ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u zemlji
- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | * | - međunarodni prijevoz robe i putnika u cestovnom prometu                                   |
| 1 | * | - međunarodno otpremništvo  |
| 1 | * | - turistički poslovi s inozemstvom  |
| 1 | * | - zastupanje stranih tvrtki   |
| 6 | * | - kupnja i prodaja robe   |
| 6 | * | - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu                         |
| 6 | * | - održavanje i popravak motornih vozila   |
| 6 | * | - prekrcaj tereta i skladištenje  |
| 6 | * | - izvođenje instalacijskih radova u inozemstvu  |
| 6 | * | - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićem i napitcima |
| 6 | * | - turističke usluge u nautičkom turizmu   |
| 6 | * | - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude                                    |
| 6 | * | - ostale turističke usluge  |
| 6 | * | - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili putoslovne aktivnosti           |

## OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- |    |  |
|----|--|
| 11 | Juraj Pojatina, OIB: 91759379755<br>Zagreb, Putine 23A         |
| 11 | - član društva   |
| 11 | David Andić, OIB: 55851712103<br>Zagreb, Zvonigradska ulica 33 |
| 11 | - član društva   |

## OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- |   |   |
|---|---|
| 8 | JURAJ POJATINA, OIB: 91759379755<br>Zagreb, PUTINE 23A                  |
| 7 | - direktor  |
| 7 | - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od dana<br>17.04.2012.godine |

## TEMELJNI KAPITAL:

- |   |  |
|---|--|
| 6 | 352.100,00 kuna / 46.731,70 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450) |
|---|--|

## Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

Izrađeno: 2023-03-28 14:39:44  
Podaci od: 2023-03-28D004  
Stranica: 2 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBUElektronički zapis  
Datum: 28.03.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## PRAVNI ODNOSI:

## Osnivački akt:

- 1 Ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 19. ožujka 1991. godine izmjenjen Društvenim ugovorom o usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima 02. listopada 1995. godine.
- 2 Odlukom Uprave od 28. 11. 1997. godine izmjenjen je Društveni ugovor o usklađenju društva sa ZTD-om i to članak 7. odredba o temeljnom kapitalu.
- 3 Odlukama članova Društva od 7. siječnja 1999. godine izvršene su izmjene čl. 4 o sjedištu društva, članaka 6 i 8 o ovlasti uprave, članaka 7.11.4 i 15 o poslovnim udjelima i dijeljenju poslovnih udjela Društvenog ugovora od 28. studenog 1997. godine te je pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 7. siječnja 1999. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 07.01.1999. stavljen van snage Odlukom Skupštine od 03.10.2002. promijenila oblik u Izjavu te u Pročišćenom tekstu od 03.10.2002. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 6 odlukom jedinog člana društva kao Skupštine društva od dana 23. travnja 2008. godine Izjava od 03. listopada 2002. godine čiji se pročišćeni tekst nalazi pohranjen u zbirci isprava sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu stavljena je u cijelosti izvan snage i zamjenjena potpuno novim tekstom Izjave od 23. travnja 2008. godine koja se dostavlja sudu za zbirku isprava.
- 7 Odlukom članova društva od 17.04.2012.god. promijenjene su odredbe Izjave od 23.04.2008.god. i to u čl. 4. - odredba o članovima društva i poslovnim udjelima i u cijelosti se mijenja i preoblikuje u Društveni ugovor od 17.04.2012.god., koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 10 Odlukom člana društva od 27.07.2021. godine, Društveni ugovor od 17.04.2012. godine u cijelosti je izmijenjen i zamijenjen Društvenim ugovorom od 27.07.2021. godine, koji se dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

## Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom osnivača od 27. 11. 1997. godine povećan je temeljni kapital društva sa 3.300,00 kn za 30.000,00 kn na 33.300,00 kn.
- 5 Zbog provedbe pripajanja ovom društvu društva STUDIO STRUKTURA d.o.o. Zagreb, Klaićeva 48, temeljni kapital društva povećan je sa iznosa od 33.300,00 kn za iznos visine temeljnog kapitala pripojenog društva odnosno za iznos od 18.800,00 kn na iznos od 52.100,00 kn.
- 6 Odlukom jedinog člana društva kao Skupštine društva od 23. travnja 2008. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 52.100,00 kn za iznos od 300.000,00 kn na iznos od 352.100,00 kn, pretvaranjem rezervi društva u temeljni kapital.

## Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 5 Ovom društvu pripojeno je društvo STUDIO STRUKTURA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Klaićeva 48, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u registarski uložak s matičnim brojem

Izrađeno: 2023-03-28 14:39:44  
Podaci od: 2023-03-28D004  
Stranica: 3 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBUElektronički zapis  
Datum: 28.03.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi subjekt upisa MBS 080028751, temeljem Ugovora o pripajanju od 23. travnja 2008.godine, te Odluka članova kao skupštine ovog društva i pripojenog društva od istog dana. Članovi društva odrekli su se prava na tužbu radi pobijanja odluke o pripajanju.

## OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ul. 1-14062
- 5 Ovime se obavještavaju i upozoravaju vjerovnici društava koja sudjeluju u pripajanju i daje im se osiguranje da mogu tražiti da im se podmiri tražbina u roku od šest mjeseci od objavljivanja upisa pirpanja u sudski registar, a sve u skladu sa odredbom članka 523. ZTD-a. To pravo imaju vjerovnici društva STUDIO ARHING d.o.o. samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društva ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

## FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	27.04.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/2819-2	15.05.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-97/6067-4	19.10.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-99/44-2	22.03.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-02/7191-2	17.10.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-08/5718-2	27.05.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-08/5720-2	12.06.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-12/6984-2	26.04.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-19/13094-1	28.03.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-20/17302-2	21.07.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-21/35012-2	03.08.2021	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-21/51404-2	22.11.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	18.06.2013	elektronički upis
eu /	27.06.2014	elektronički upis
eu /	31.03.2015	elektronički upis
eu /	04.04.2016	elektronički upis
eu /	28.04.2017	elektronički upis

Izrađeno: 2023-03-28 14:39:44  
Podaci od: 2023-03-28D004  
Stranica: 4 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBUElektronički zapis  
Datum: 28.03.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	27.04.2018	elektronički upis
eu	/	29.04.2019	elektronički upis
eu	/	06.05.2020	elektronički upis
eu	/	07.05.2021	elektronički upis
eu	/	27.04.2022	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/21), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 0.66 EUR naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00sOo-dG6vn-YxULb-ecdSI-xLXww  
Kontrolni broj: pu9Np-Qx8Zt-soTfy-xpvt0

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.  
Isto možete učiniti i na web stranici  
[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.  
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.  
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2023-03-28 14:39:44  
Podaci od: 2023-03-28

D004  
Stranica: 5 od 5

### I.3 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata



#### REPUBLIKA HRVATSKA

#### HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-01/86  
Urbroj: 505-04-16-02  
Zagreb, 23. svibnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, ANE JEREN, mag.ing.arch., OIB: 20406331669 iz ZAGREBA, BAŠTIJANOVA 6, u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ( Narodne novine broj 78/15 ), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

#### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **ANA JEREN**, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, BAŠTIJANOVA 6 u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **4292**, s danom upisa **23.05.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, **ANA JEREN**, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 49., 53. i 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 49. Statuta Hrvatske komore arhitekata te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, ANI JEREN, mag.ing.arch., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

#### Obrazloženje

ANA JEREN, mag.ing.arch., iz ZAGREBA BAŠTIJANOVA 6 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata dana 10.05.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ANA JEREN:



- završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv magistra inženjerka arhitekture i urbanizma,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položila stručni ispit za poslove sudionika i gradnji,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

ANA JEREN, mag.ing.arch., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata od dana 23.05.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 ) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

Željka Jurković, dipl.ing.arch.

*Jurković*



Dostaviti:

1. ANA JEREN, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 6
2. U Zbirku isprava Komore



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/00-01/529  
Urbroj: 314-01-00-2  
Zagreb, 2000-08-31

Na temelju članka 24. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98) a u svezi s člankom 28. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 52/99), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela, Branka Petković, dipl.ing.arh., Pergošićeva 5, Zagreb, za samostalno obavljanje poslova ovlaštenog arhitekta, doneseno je sljedeće

**RJEŠENJE**

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisana je **Branka Petković**, (JMBG 1112962388309), dipl.ing.arh., Zagreb, pod rednim brojem **529**, s danom upisa **05.11.1998.godine**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, Branka Petković, dipl.ing.arh. stekla je pravo na samostalno obavljanje poslova u okviru strukovnog naziva **“ovlašteni arhitekt”** i pripadajuće joj pravo na obavljanje strukovnih zadataka ovlaštenog arhitekta.
3. Poslovno sjedište **Ureda ovlaštenog arhitekta** za samostalno obavljanje djelatnosti je u Zagrebu, Pergošićeva 5.
4. Matični broj ureda: 80000851
5. Izdavanjem ovoga Rješenja ovaj se Ured smatra osnovanim i može započeti s radom dana 05. rujna 2000.godine.

**Obrazloženje**

Branka Petković, dipl.ing.arh. (JMBG 1112962388309), podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.



Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), imenovana je upisana u predmetni Imenik.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na samostalno obavljanje djelatnosti sukladno članku 28. Zakona o gradnji ( Narodne novine broj 52/99 ), pod uvjetom da nije u radnom odnosu i da će poslove obavljati samostalno u samo jednom uredu.

Na temelju podnesenog Zahtjeva te zakonskih propisa, ocijenjeno je da je udovoljeno svim traženim uvjetima te je riješeno kao u izreci ovoga Rješenja.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



#### Dostaviti:

1. Branka Petković, Pergošićeva 5, Zagreb
2. Područni ured Porezne uprave Zagreb  
Ispostava Zagreb IV, Odjel za poreze – Susedgrad, Zagreb, Gajnice, Sigetje 2
3. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje  
Zagreb, Trpimirova 4
4. Hrvatski Zavod za zdravstveno osiguranje  
Mihanovićeva 3, Zagreb
5. U Zbirku isprava Komore
6. Pismohrana Komore.

#### I.4 Dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

**UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE**

Klasa: UP/I-612-08/13-03/0439

Urbroj: 532-04-01-01-01/12-14-4

Zagreb, 5. svibnja 2014.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Branke Petković, dipl. ing. arh., Ured ovlaštene arhitektice iz Zagreba, Frana Alfirevića 41, na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

#### RJEŠENJE

1. Dopušta se **Branki Petković, dipl. ing. arh., Ured ovlaštene arhitektice iz Zagreba** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz članka 2. stavka 1. toč. 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, i to **izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na pročelju, krovu i interijeru nepokretnog kulturnog dobra.**

2. Utvrđuje se da Branka Petković, dipl. ing. arh. iz Zagreba, Frana Alfirevića 41, ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Ovlaštena arhitektica Branka Petković, dipl. ing. arh. iz Zagreba dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Po pravomoćnosti ovoga rješenja Branka Petković, dipl. ing. arh. iz Zagreba upisat će se u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **2252.**

## Obrazloženje

Branka Petković, dipl. ing. arh., Ured ovlaštene arhitektice iz Zagreba, podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za izdavanje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz članka 2. st. 1. toč. 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priložena je preslika Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata od 31. Kolovoza 2000., preslika Rješenja o osnivanju Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog arhitekta od 25. srpnja 2006., Popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositelj zahtjeva radio, Opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. uvodno cit. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o radovima ovlaštene arhitektice Branke Petković, dipl. ing. arh. zatraženo je stručno mišljenje nadležnog konzervatorskog tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije i pozitivnog mišljenja Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode od 30. siječnja 2014., a sukladno članku 10. stavku 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. st. 1. toč. 3. Pravilnika – izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na pročelju, krovu i interijeru nepokretnog kulturnog dobra.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo dopuštenje se daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

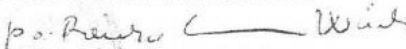
Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.

POMOĆNICA MINISTRICE



Sanja Šaban, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. Branka Petković, d.i.a., Ured ovlaštene arhitektice, Frana Alfrevića 41, 10000 Zagreb (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjel Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje



## I.5 Posebni uvjeti



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU  
SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE  
KLASA:612-03/23-028/50  
URBROJ: 251-14-03-23-3  
Zagreb, 27. lipnja 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za prostorno uređenje i dozvole  
državnog značaja  
Sektor lokacijskih dozvola i investicija

Predmet: obnova građevine oštećene potresom javne i društvene namjene, cjelovita obnova -  
crkva Rođenja Blažene Djevice Marije u Zagrebu, Granešina 12, na k.č. 8838, k.o. Granešina  
Nova

*- posebni uvjeti, dostavljaju se*

Veza: KLASA: 350-05/23-40/000150, URBROJ: 531-06-2-1-2/4-23-0003

Grad Zagreb, Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, na temelju članka 6. stavka 1. točke 12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 69/99, 151/03 i 157/03-ispr., 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 19. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine 21/23) povodom zahtjeva Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, po zahtjevu opunomoćenika, projektanta konstrukcije Karla Kopljara, mag.ing.aedif. iz Zagreba, Ulica Zvonimira Ljevakovića 16, za cjelovitu obnovu crkve Rođenja Blažene Djevice Marije u Zagrebu, Granešina 12, na k.č. 8838, k.o. Granešina Nova, utvrđuje

### Posebne uvjete zaštite kulturnog dobra

Za crkvu Rođenja Blažene Djevice Marije u Zagrebu, Granešina, zajedno sa župnim dvorom (stara izmjera k.č. 9 i 7, k.o. Granešina) rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA: UP-I-612-08/05-06/1120, URBROJ:

532-04-01-1/4-05-2 od 18. srpnja 2005., utvrđeno je svojstvo kulturnog dobra te upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara, broj Registra: Z-2282. Unutar crkve nalazi se vrijedan sakralni inventar, glavni oltar i bočni oltari koje su, nakon potresa 1880., izradili majstori zagrebačke Obrtne škole prema projektima Hermana Bolléa. Drvena, rezbarena i polikromirana skulptura nepoznatog autora, Bogorodica s Djetetom, 1470.-1480., jedina je sačuvana skulptura iz stare granešinske crkve i pojedinačno je zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-6643, stoga navedeno podliježe svim odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 69/99, 151/03, 157/03 - ispr., 87/09, 88/10, 61/1, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22).

Neogotička trobrodna župna crkva Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini, s centralno postavljenim tornjem zvonika uz zapadno pročelje, sagrađena je po projektu graditelja Hermanna Bolléa na lokaciji starije crkve srušene u velikom potresu 1880. godine i unutar cinktora. Gradnja nove crkve započela je 1885., uz stručni nadzor Kune Waidmanna. Građevinski radovi dovršeni su 1886., crkva je blagoslovljena 1887., a oslikavanje i opremanje interijera dovršeni su desetljeće kasnije, 1899. Novo zidano pjevalište, na čeličnim traverzama, je već 1898. zamijenilo drveno pjevalište, a u razdoblju 1909.-1910. je zbog uočenih nedostataka izvršena i prva značajnija sanacija crkve. Južno od crkve, izvan zidova cinktora, sagrađen je 1891., po projektu Kune Waidmanna, novi župni dvor s pratećim objektima koji zajedno s crkvom čini prostornu i funkcionalnu cjelinu. Istaknutim položajem na blagoj uzvisini, oblikovnim karakteristikama i naglašenim volumenom crkva je značajan prostorni orijentir i vizualni akcent predjela Granešina.

Mjerama zaštite za pojedinačno zaštićena kulturna dobra određena je obveza očuvanja izvornih obilježja u vanjštini i unutrašnjosti građevine, mjerila, oblikovanja, graditeljskih i konstruktivnih elemenata, posebno pročelja, krovišta, stubišta te osnovnog konstruktivnog sustava. Svi zahvati trebaju omogućiti očuvanje, sanaciju i obnovu svih izvornih arhitektonskih, tipoloških i oblikovnih karakteristika građevine te pripadajuće parcele. Nisu dopuštene intervencije koje mogu ugroziti spomenički karakter, bilo da se radi o rekonstrukciji, preoblikovanju ili prenamjeni. Eventualna preinaka za suvremene potrebe, treba se prilagoditi očuvanoj građevnoj strukturi. Nije dopuštena ugradnja i zamjena građevnih elemenata, materijala i opreme koji nisu primjereni povijesnom i spomeničkom karakteru građevine. Za rekonstrukcijske i sanacijske zahvate te adaptacije koje zadiru u konstruktivni sustav povijesnih građevina, posebno onih spomeničke vrijednosti, obvezna je provedba detaljnijih istražnih radova (konzervatorskih, restauratorskih, arheoloških) i statička ekspertiza građevinsko-konstruktivnog stanja i ugroženosti od vlage.

Obzirom na teška oštećenja crkve Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini, Zagreb, uslijed potresa u ožujku 2020., službenici Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode izvršili su 4. svibnja 2020. prvi cjeloviti pregled radi utvrđivanja stanja predmetnog kulturnog dobra. Također, Zavodu je dostavljen elaborat „Detaljan pregled crkve nakon potresa 22.3.2020. prijedlog sanacije oštećenih elemenata zgrade – I faza“ od svibnja 2020., koji je izradio Arbi d.o.o. iz Zagreba, Kaptol 20. Nakon potresa u prosincu 2020. ustanovljeno je pojačanje svih postojećih oštećenja crkve te su utvrđene konzervatorske smjernice ovog Zavoda, KLASA: 612-08/20-05/510, UR.BROJ: 251-18-01/005-21-2 od 4. ožujka 2021. Za 1.

fazu radova obnove konstrukcije i izvođenje potrebnih radova/hitnih mjera – uklanjanje oštećenih lukova glavnog broda, stabilizaciju nosive konstrukcije i konsolidaciju zidova te svoda iznad svetišta, kao i za demontažu i izmještanje preostalih elemenata inventara i dodatne restauratorske istražne radove ovaj Zavod izdao je prethodno odobrenje, KLASA: UP/I-612-03/23-006/353, UR.BROJ: 251-14-05/003-23-02 od 16. svibnja 2023.

U provedbi utvrđenih konzervatorskih smjernica i mjera zaštite kulturnog dobra, Zavodu je putem elektroničkog sustava eKonferencija dana 21. lipnja 2023. od strane Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, dostavljena dokumentacija za cjelovitu obnovu crkve Rođenja Blažene Djevice Marije u Zagrebu, Granešina 12, na k.č. 8838, k.o. Granešina Nova, kojom je vlasnik putem stručnih i ovlaštenih fizičkih osoba koje posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske, nakon provedene statičke ekspertize građevinsko-konstruktivnog stanja crkve, utvrdio opseg i vrstu potrebnih radova za njenu cjelovitu statičku, građevinsku i arhitektonsko-restauratorsku obnovu te dostavio sljedeću dokumentaciju:

- GEOTEHNIČKI IZVJEŠTAJ ZA PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE ŽUPNE CRKVE ROĐENJA BLAŽENE DJEVICE MARIJE, oznaka: 72150-161/22, rujan 2022., izrađen po Institutu IGH d.d., Zavod za projektiranje, Odjel za geotehničko projektiranje, Janka Rakuše 1, Zagreb;
- ELABORAT OCJENE POSTOJEĆEG STANJA GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE CRKVE ROĐENJA BLAŽENE DJEVICE MARIJE, GRANEŠINA 12, ZAGREB, broj projekta: 44/2023-UI, svibanj 2023., izrađen po Urbane ideje d.o.o., Ljudevita Gaja 26a, Samobor;
- MAPA 1: IDEJNI PROJEKT – PROJEKT POJAČANJA KONSTRUKCIJE, broj projekta: 56/2023, svibanj 2023., izrađen po Urbane ideje d.o.o., Ljudevita Gaja 26a, Samobor;
- IZVJEŠTAJ O PROVEDENIM ISTRAŽNIM RADOVIMA, oznaka izvještaja: EL-230412-01, travanj 2023., izrađen po Examen Lab d.o.o., Ljudevita Gaja 26a, Samobor;
- KONZERVATORSKI ELABORAT ZA PROJEKT OBNOVE CRKVE ROĐENJA BLAŽENE DJEVICE MARIJE OD POTRESA 2020. U ZAGREBU, ožujak 2023., izrađen po Mladenu Perušiću, dipl.ing.arh., uz suradnika Josipa Vuksana, restauratora;
- IZVJEŠTAJ KONZERVATORSKO-RESTAURATORSKIH ISTRAŽNIH RADOVA U CRKVI ROĐENJA BLAŽENE DJEVICE MARIJE, GRANEŠINA, ožujak 2023., izrađen po Vuksan slikarsko konzervatorska radionica, Matice Hrvatske 3, Velika Gorica.

Župa Pohoda Rođenja Blažene Djevice Marije, Granešina 10, Zagreb, korisnik je sredstava za operacije koje se financiraju iz Fonda solidarnosti Europske unije za izradu projektne dokumentacije i provedbu mjera zaštite župne crkve Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini, Zagreb.



Za planiranu cjelovitu obnovu crkve Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini, Zagreb, na temelju dostavljenog idejnog projekta – IDEJNI PROJEKT – PROJEKT POJAČANJA KONSTRUKCIJE, broj projekta: 56/2023, svibanj 2023., izrađen po Urbane ideje d.o.o., Ljudevita Gaja 26a, Samobor, utvrđuju se sljedeći posebni uvjeti zaštite kulturnog dobra:

- Sukladno mjerama zaštite za pojedinačno zaštićena kulturna dobra te konzervatorskim smjernicama ovog Zavoda, predloženim zahvatom cjelovite obnove potrebno je planirati maksimalno očuvanje, obnovu i prezentaciju izvornih graditeljskih i oblikovnih karakteristika u vanjštini i unutrašnjosti građevine te očuvanje i obnovu vrijednog sakralnog inventara i opreme crkve. Planirani zahvati sanacije i konstrukcijske obnove trebaju se prilagoditi očuvanoj građevnoj strukturi i posebnostima zatečenog konstruktivnog sustava kao i stupnju oštećenja postojeće konstrukcije. Tehničkim rješenjem obnove i pojačanja seizmičke otpornosti potrebno je predvidjeti metode protupotresnog ojačanja koje su minimalno invazivne za povijesne konstrukcije i sakralni prostor, korištenjem primjerenih materijala za statička ojačanja povijesnih zgrada.
- Seizmičko ojačanje građevine na razinu 3 prema Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije na način predložen dostavljenim projektom, načelno je prihvatljivo sa stajališta zaštite kulturnih dobara. Projektom se predviđa sljedeće: prekid kapilarne vlage; pojačanje temeljnog tla mlaznim injektiranjem ispod nosivih zidova; izvođenje AB podne ploče u unutrašnjosti crkve; izvođenje AB temeljne trake/prstena s vanjske strane temelja uz povezivanje ankerima s postojećim temeljima; konsolidacija zidova punoplošnim injektiranjem te njihovo dodatno ojačanje postavljanjem horizontalnih čeličnih zatega kroz zidove; pojačanje zidova crkve ugradnjom FRCM sustava s vanjske strane zbog oslika u unutrašnjosti; pojačanje zidova tornja s unutrašnje strane u pomoćnim prostorijama ugradnjom AB zidova i/ili AB obloga od torkreta i armirane žbuke; pojačanje zidova svetišta AB stupovima s vanjske strane koji se izvode na pozicijama kontrafora svetišta; zadržavanje postojeće drvene krovne konstrukcije uz njeno pojačanje ugradnjom vertikalnih spregova između drvenih stupova visulje te obnovom/ojačanjem postojećih spojeva visulje limovima; izvedba horizontalnog AB serklaža na vrhu zidova, ispod razine krova glavnog broda, bočnih brodova i svetišta; pojačanje svodova bočnih brodova FRCM sustavom s gornje strane te izvođenje AB tlačne ploče iznad svodova; izvođenje AB tlačne ploče iznad pomoćnih prostorija; pojačanje svoda iznad svetišta FRCM sustavom s gornje strane uz dodatni pregled i istražne radove u cilju definiranja načina njegove obnove; izvođenje zamjenske lagane svodne konstrukcije glavnog broda (čelik, lamelirano drvo) u oblikovanju i geometriji prema izvornoj.

Pri razradi predloženih zahvata potrebno je predvidjeti sljedeće:

- Potrebno je, uz prekid kapilarne vlage, provjeriti postojeći sustav odvodnje površinskih i krovnih voda te, ukoliko je potrebno, izvršiti njegove prilagodbe/poboljšanja.

- Potrebno je u projektu cjelovite obnove, obzirom na kontinuitet i značaj lokacije (stara crkva s dvije kriptе, groblje i dr.), predvidjeti i osigurati kontinuirani arheološki nadzor pri radovima kojima se zadire u slojeve pod zemljom unutar i izvan crkve budući da su mogući arheološki nalazi. Sukladno utvrđenom potrebno je predvidjeti i zaštitna arheološka istraživanja na lokaciji.
- Potrebno je, obzirom na dosadašnja restauratorska istraživanja i nalaze, predvidjeti dodatne konzervatorsko-restauratorske istražne radove u unutrašnjosti crkve i veći opseg sondiranja zidnih ploha, a kako bi se dobio potpuniji uvid u pozicije i stanje izvornog/prvog zidnog oslika. Sve nalaze je potrebno detaljno dokumentirati te njihove pozicije i stratigrafiju označiti na tlocrtu i nacrtima (cjeloviti prikaz), a kako bi se na temelju sveobuhvatnih nalaza i njihove valorizacije mogao definirati način prezentacije povijesnog prostora unutrašnjosti crkve.
- Potrebno je predvidjeti konzervatorsko-restauratorska istraživanja zidnih ploha u pomoćnim prostorijama u kojima je, s unutrašnje strane, planirana ugradnja AB zidova i/ili AB obloga od torkreta i armirane žbuke.
- Potrebno je predvidjeti cjelovitu sanaciju i obnovu šest figuralnih kompozicija oštećenih u potresu – zidnih slika u gornjoj zoni zidova koje su provedbom hitnih mjera na sačuvanim dijelovima preventivno podlijepljene i opšivene.
- Potrebno je, sukladno rezultatima konzervatorsko-restauratorskih istraživanja, točno definirati opseg i vrstu radova u unutrašnjosti crkve na oslikanim ploham zidova, gdje je predviđena lokalna sanacija oštećenja.
- Projektom je predviđeno dodatno ojačanje zidova postavljanjem horizontalnih čeličnih zatega kroz zidove. Pripremne radove i bušenje zidova potrebno je izvoditi pažljivo i suhim načinom kako se oslikane zidne plohe ne bi dodatno oštetile (vlaga, vibracije).
- Potrebno je, po izvođenju zamjenske lagane svodne konstrukcije glavnog broda, predvidjeti rekonstrukciju oslika na svodnim ploham sukladno provedenim konzervatorsko-restauratorskim istraživanjima i dostupnoj arhivskoj građi.
- Nakon stabilizacije svoda svetišta i utvrđivanja stanja nosive konstrukcije svoda potrebno je definirati način obnove minimalno invazivnim metodama protupotresnog ojačanja. Ukoliko će se svod svetišta ipak morati dijelom razgraditi potrebno je predvidjeti detaljno snimanje i strapiranje izvornih oslika kako bi se isti mogli vratiti po konstruktivnoj sanaciji svoda.
- Projektom je predviđeno pojačanje zidova crkve s vanjske strane FRCM sustavom što je načelno prihvatljivo, ali isključivo na žbukanim površinama pročelja, dok je dijelove pročelja koji su izvedeni od vidljive opeke i kamena potrebno očuvati u cijelosti. Debljina FRCM ne smije prelaziti debljinu postojećih slojeva pri čemu je potrebno u potpunosti sačuvati oblikovanje, geometriju i profilacije svih pročelja crkve i tornja zvonika.
- U dijelu pročelja – zona svetišta gdje je projektom predviđena izvedba torkreta te zamjena postojećih kontrafora AB stupcima, potrebno je osobito pažljivo izvoditi planirane zahvate, naročito u zoni prozorskih špaleta i drugih profilacija od opeke koje je potrebno čuvati. Također, prilikom izvođenja radova potrebno je planirati zaštitu i stabilizaciju vitraja i parapeta prozora svetišta. Prije početka radova potrebno je sve detaljno dokumentirati te ukoliko dođe do oštećenja dijelova pročelja izvedenih od



vidljive opeke potrebno je predvidjeti njihovu sanaciju/zamjenu, a sve istovjetno izvorniku.

- Prilikom razgradnje kontrafora potrebno je predvidjeti pažljivu demontažu sokla crkve, izvedenog od kamena (bizek), kojega je po konstruktivnoj sanaciji potrebno vratiti na način da se zadrži postojeće oblikovanje pročelja.
- Potrebno je prilikom planiranja nove podne AB temeljne ploče u unutrašnjosti crkve uvažiti izvorne kote poda crkve, osobito u prostoru svetišta.
- Projektom cjelovite obnove potrebno je predvidjeti provedbu građevinsko-obrtničkih i restauratorskih radova kojima će kulturno dobro biti očuvano i optimalno prezentirano, kao i konzerviranje i prezentiranje eventualno naknadno otkrivenih slojeva sukladno uputi službe zaštite.
- Nove instalacije treba planirati paralelno s građevinskim zahvatima ojačanja konstrukcije kako bi se izbjeglo naknadno probijanje otvora te ih prilagoditi zatečenoj građevnoj strukturi i povijesnom prostoru unutrašnjosti crkve. Instalacije je potrebno planirati podžbukno, a trase na pozicijama koje neće oštetiti izvorne elemente i vizualno narušiti integritet prostora koji je potrebno očuvati i prezentirati.
- Potrebno je pri radovima obnove koristiti materijale kompatibilne s izvornom građom i primjerene vrijednosti građevine.

U procesu cjelovite obnove crkve Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini, Zagreb, što je prema Zakonu o obnovi obveza za pojedinačno zaštićena kulturna dobra, prije početka radova potrebno je izraditi zakonom propisanu projektno-tehničku dokumentaciju za cjelovitu obnovu kulturnog dobra.

Projekt za cjelovitu obnovu crkve Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini, Zagreb, potrebno je dostaviti ovom Zavodu na suglasnost kako bi se mogla utvrditi usklađenost projektne dokumentacije s izdanim posebnim uvjetima i provoditi konzervatorski nadzor pri izvođenju radova.

Projekt obnove za cjelovitu obnovu kulturnog dobra kojom se ono dovodi u stanje potpune građevinske uporabljivosti, do razine koju zahtijevaju pozitivni propisi i s tim u vezi norme kao i pravila struke, treba biti izrađen sukladno utvrđenim posebnim uvjetima i sadržavati sljedeće:

- arhitektonski projekt s troškovnikom svih građevinsko-obrtničkih i restauratorskih radova za zahvate u interijeru, na pročeljima i krovu, s karakterističnim detaljima;
- građevinski projekt s pripadajućom arhitektonskom mapom i detaljnim obrazloženjem projektiranog načina konstruktivne sanacije i utjecaja istog na cjelovitu strukturu građevine, s grafičkim prikazom karakterističnih detalja konstrukcije;
- projekte instalacija s opisima i detaljima izvedbe.

Za zahvate za koje je u sklopu cjelovite obnove zaključen Ugovor o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske, omogućuje se faza izrada projektne dokumentacije i izvedba radova, na način da su u konačnici zadovoljeni svi uvjeti cjelovite obnove zgrade u skladu s ovim uvjetima.

Za zahvate rekonstrukcije koji nisu obuhvaćeni Zakonom o obnovi potrebno je ishoditi odgovarajuće dozvole odnosno potvrde putem nadležnog upravnog tijela.

Izdavanje posebnih uvjeta ovog Zavoda ne znači da je utvrđeno da su za izradu Projekta obnove za cjelovitu obnovu zgrade, ispunjeni i drugi uvjeti propisani drugim posebnim propisima, već da je predloženi zahvat u skladu s mjerama zaštite kulturnog dobra sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Izvođač radova mora osigurati osobu za izvođenje konzervatorsko-restauratorskih radova sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Investitor je dužan pisanim putem obavijestiti ovaj Zavod o početku radova radi provođenja konzervatorskog nadzora.

Projektna dokumentacija treba biti izrađena po projektantu koji posjeduje dopuštenje Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju nepokretnih kulturnih dobara sukladno Pravilniku o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 98/18).

**PROČELNICA**

**mr. sc. Lana Križaj**



Dostaviti:

- ① Naslovu
2. Karlo Kopljar, mag.ing.aedif., Ulica Zvonimira Ljevakovića 16, 10 000 Zagreb
3. Župa Rođenja Blažene Djevice Marije, Granešina 10, 10 040 Zagreb
4. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb
5. [ivan.krizic@supremee.hr](mailto:ivan.krizic@supremee.hr) – na znanje
6. Evidencija, ovdje
7. Pismohrana, ovdje

## II. TEHNIČKI DIO

## II.1 Zajednički tehnički opis

### II.1.1 Uvod

Projekt cjelovite obnove izrađen je u skladu s posebnim uvjetima ishođenih od Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Grada Zagreba: *Klasa: 612-03/23-028/50; Ur broj: 251-14-03-23-3; Zagreb, 27. lipnja 2023.* (Prilog u općem dijelu, odlomak I.5.).

Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije smještena je na katastarskoj čestici k.č. br. 8838, k.o. Granešina Nova. Parcela je nepravilnog oblika i površine 2517 m<sup>2</sup>. Građevinska bruto površina crkve iznosi 526,16 m<sup>2</sup>. Ploština podova građevine iznosi 380,35 m<sup>2</sup>. Orijentacija crkve je zapad - istok s ulaznim pročeljem i tornjem orijentiranim prema zapadu.

Neogotička župna crkva Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini sagrađena je 1885-1901. po projektu graditelja Hermanna Bolléa, na mjestu starije građevine, porušene u potresu 1880. godine. Južno od crkve, izvan zidova cinktora, sagrađen je novi župni dvor s pratećim objektima koji zajedno s crkvom čini prostornu i funkcionalnu cjelinu. Istaknutim položajem na blagoj uzvisini, oblikovnim karakteristikama i naglašenim volumenom crkva je značajan prostorni orijentir i vizualni akcent predjela Granešina.

Zbog kulturno-povijesne, arhitektonske i tipološke vrijednosti, Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije u Granešini, zajedno sa župnim dvorom pojedinačno je zaštićeno kulturno dobro, upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-2282.

Predmetna građevina oštećena je potresom 29.12.2020. i nizom naknadnih potresa.  
Predmetna građevina je javne namjene i planira se i dalje koristiti kao vjerska građevina.



Slika 1 – Pogled na crkvu iz zraka (Izvor: Izveštaj konzervatorsko – restauratorskih istražnih radova u Granešini, Crkva Rođenja BDM)





Slika II – Smještaj građevine u prostoru (izvor: uredjenazemlja.hr)



Slika 3 – Prikaz građevine na ortofoto snimci iz 1968. (izvor: uredjenazemlja.hr)

## II.1.2 Elaborati o prethodnim istraživanjima

Za predmetnu građevinu izrađeni su sljedeći elaborati i izvještaji:

- Izvješće statičara o stanju građevine nakon potresa 22.03.2020. godine i naknadnih potresa (Arbi d.o.o., travanj 2020., 019-a/2020)
- Izvještaj o provedenim istražnim radovima (Examen Lab d.o.o., travanj 2023., EL-230412-01)
- Izvještaj o laboratorijskom ispitivanju uzoraka tla (Geotest d.o.o., siječanj 2016., LI-02-12-15)
- Elaborat hitnih mjera zaštite Crkve Rođenja Blažene Djevice Marije (Urbane ideje d.o.o., ožujak 2023., 38/2023-UI)
- Geotehnički izvještaj (Institut IGH d.d., rujan 2022., 72150-161/22)
- Izvještaj konzervatorsko-restauratorskih istražnih radova u Crkvi Rođenja Blažene Djevice Marije, Granešina (Vuksan slikarsko konzervatorska radionica d.o.o., ožujak 2023.)
- Konzervatorski elaborat (autor: Mladen Perušić, dipl.ing.arh., suradnik: Josip Vuksan, viši restaurator, ožujak 2023.)

## II.1.3 Podaci iz elaborata ocjene postojećeg stanja konstrukcije

Elaborat ocjene postojećeg stanja konstrukcije sastavni je dio mape 2 ovog projekta – građevinski projekt, odlomak 5: *Ocjena postojećeg stanja i zatečena potresna otpornost.*

Prema Tehničkom propisu o izmjenama i dopunama Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije - Prilog III, Razine obnove potresom oštećenih konstrukcija zgrada u odnosu na mehaničku otpornost i stabilnost (NN 17/17, 75/20, 7/22), predviđa se cjelovita obnova zgrade uz popravak i pojačanje konstrukcije kojima se postiže mehanička otpornost i stabilnost zgrade na potresno djelovanje razine III. Građevina je zaštićeno kulturno dobro pod registarskim brojem Z-2282 liste zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara Republike Hrvatske.

S obzirom da je predmetna građevina značajno oštećena u potresu i klasificirana u razred važnosti III (zgrade čija je potresna otpornost važna s obzirom na posljedice vezane s rušenjem), prema Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije – (NN 21/23) predviđa se cjelovita obnova zgrade (razina 3).

## II.1.4 Opis oblika i veličine građevne čestice

Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije nalazi se na k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova. Parcela je nepravilnog oblika i površine je 2517 m<sup>2</sup>. Parcela je povišena u odnosu na prometnicu.

Predmetna parcela se nalazi unutar obuhvata GUP-a grada Zagreba ("Službeni glasnik Grada Zagreba, 16/07., 8/09., 7/13., 9/16. i 12/16."). Prema kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina", u području javne i društvene – vjerske namjene.

## II.1.5 Opis oblika, veličine i smještaja građevine na čestici

Korpus građevine sastoji se od trobrodne lađe s transeptom i poligonalnog svetišta, i jednog tornja u uzdužnoj osi s bočnim aneksima za pristup koru. Srednja lađa i svetište su viši od bočnih brodova i imaju okuluse koji bazilikalno osvjetljuju središnji brod. Vanjske mjere građevine su: dužina 31,1, širina 19,2 m u transeptu, visine crkve 16,2 m, i tornja 38 m. Uz svetište su prigradeni manji volumeni sadašnje sakristije s južne strane i kapele Žalosne Gospe sa sjeverne, vel. 3x3 m. Crkva je građena od opeke i pokrivena biber crijepom.

Župna crkva Rođenja Blažene Djevice Marije smještena je na blagoj uzvisini, na sredini nepravilne parcele. Dužom stranom položena je u smjeru zapad-istok..

Tlocrtna površina crkve iznosi 425 m<sup>2</sup>, dok je građevinska bruto površina 526,16 m<sup>2</sup>.

## II.1.6 Namjena građevine

Predmetna postojeća građevina je javne – sakralne namjene, a ovim projektom namjena se zadržava.

## II.1.7 Opis načina priključenja na prometnu površinu

Građevina ima kolni i pješački pristup na javnu prometnu površinu. Crkvi se pristupa preko prometnice koja se nalazi na katastarskoj čestici br. 8821, k.o. Granešina Nova. Cesta je smještena zapadno od parcele. Pješački pristup je na jugozapadu preko vanjskih stuba kojima se uspinje do crkve. Kolni prilaz nalazi se na sjeverozapadu. Crkva se nalazi u sredini parcele, uvučena je u odnosu na prometnicu.

## II.1.8 Opis načina priključenja na komunalnu infrastrukturu

Predmetna građevina priključena je na električnu mrežu te na javni vodovod i kanalizaciju. Postojeći komunalni priključci se zadržavaju.

## II.1.9 Iskaz urbanističkih parametara

Napomena: bruto površine su iskazane bez koeficijenata.

Iskaz urbanističkih parametara:	m <sup>2</sup>
Površina katastarske čestice	2517 m <sup>2</sup>
Bruto površina prema zatečenom stanju	526,16 m <sup>2</sup>
Tlocrtna površina prema zatečenom stanju	425 m <sup>2</sup>
Katnost	Pr+1+Pk
Visina do vijenca od kote uređenog terena	11,2 m

Iskaz bruto površina:	m <sup>2</sup>
BRP - prizemlje	424,99
BRP- kor – zvonik	101,17
BRP ukupno:	526,16

Iskaz ukupne ploštine podova zgrade izračunate prema točki 5.1.3. HRN ISO 9836:

prizemlje	m <sup>2</sup>
nartkes	10,34
prostorija 1	8,50
stubište	7,30
glavni brod	136,58
bočni brod 1	67,02
bočni brod 2	60,54
sakristija	6,75
svetište	30,68
ukupno prizemlje	327,71
kor	m <sup>2</sup>
zvonik	10,30
prostorija 2	6,00
kor	36,34
ukupno kor	52,64
<b>Ukupna ploština podova zgrade</b>	<b>380,35 m<sup>2</sup></b>

#### II.1.10 Zajednički iskaz procijenjenih troškova obnove faze 1

Zajednički iskaz procijenjenih troškova obnove faze 1 nalazi se u mapi 2 – građevinski projekt, koja je sastavni dio projektne dokumentacije.

#### II.1.11 Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova obnovljene zgrade prije dovršetka obnove cijele zgrade

S obzirom da je građevina u hitnom pregledu nakon potresa ocijenjena kao neuporabljiva te ocijenjena kao značajno oštećena (kategorija III prema EMS), građevina se ne može upotrebljavati prije dovršetka izvođenja radova.



## II.2 Tehnički opis – arhitektonski dio

### II.2.1 Opis zatečenog stanja

Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije nalazi se na adresi Granešina 12 u Zagrebu. Smještena je na katastarskoj čestici oznake k.č. 8838, k.o. Granešina Nova. Katastarska čestica je nepravilnog oblika i površine 2517 m<sup>2</sup>. Građevinska bruto površina crkve iznosi 526,16 m<sup>2</sup>. Ploština podova građevine iznosi 380,35 m<sup>2</sup>. Orijentacija crkve je zapad - istok s ulaznim pročeljem i tornjem orijentiranim prema zapadu.



*Slika 4 i 5 – Zapadno i sjeverno pročelje*

Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije je prostrana trobrodna crkva s tornjem koji se uzdiže na sredini ulaznog (zapadnog) pročelja. Okomito na glavni brod crkve položen je poprečni brod (transept), koji crkvi daje oblik latinskog križa. U nastavku glavnog broda, na istočnoj strani, nalazi se apside koja je u odnosu na glavni brod uža i niža. Sa sjeverne strane apsida nalazi se kapela, dok se s južne strane nalazi jednoetažna sakristija. Prostor broda je od apsida odvojen trijumfalnim lukom. Tlocrtno gledajući između najisturenijih točaka, dimenzije građevine su 19,2 x 31,1 m. Visina crkve mjerena od najniže kote uređenog terena do vrha sljemena iznosi 16,2 m, dok je visina vijenca na približno 11,2 m. Ukupna visina tornja iznosi približno 38,0 m. U nastavku slijedi osvrt na stanje građevine tijekom posljednjeg pregleda te osvrt na dimenzije elemenata prije razgradnje.

Osnovni nosivi sustav crkve za preuzimanje horizontalnih djelovanja izveden je neomeđenim opečnim zidom debljine 50-130 cm (zidovi crkve, apsida i transepta su debljine 78-92 cm, zidovi sakristije 51 cm, dok su zidovi tornja debljine 80-130 cm). Opečno zide zidano je od pune opeke starog formata dimenzija 29x14x6,5 cm. Zidovi broda, apsida i transepta zadebljani su s vanjske strane kontraforama. Dimenzije kontrafora na dnu su 45 x 156 cm te se protežu do visine vijenca crkve. Kontrafore su uzidane u linijama lukova i pilastara, odnosno na mjestima s najvećim opterećenjem od lučnih konstrukcija. U glavnom brodu vidljive su zatege, kvadratnog poprečnog presjeka  $a = 30$  mm, koje su visinski smještene u razini pete lukova na ~6,5 m. U bočnim brodovima, kvadratne (spiralne) čelične zatege nalaze se na visini od ~4,7 m.

Prostor glavnog broda i apsida bio je nadsvođen križnim svodovima koji su se oslanjali na uzdužne zidove i poprečne lukove. Uslijed cikličkog potresnog djelovanja, došlo je do urušavanja svoda iznad glavnog broda te djelomičnog urušavanja svoda iznad svetišta. Zbog opasnosti od daljnjeg urušavanja, hitnim mjerama zaštite razgrađuju se svi preostali dijelovi svodova i lukova glavnog broda. Svodovi

bočnih brodova su također križni, s tjemnom na visini od ~5,1 m. Stropna konstrukcija transepta nije bila dostupna za vizualni pregled, ali se dostupnom arhivskom dokumentacijom utvrđuje da je desna kapela transepta nadsvođena križnim svodom s remenatama, koje su spojene na drveni grednik koji se nalazi iznad svoda (*Statički proračun stropne konstrukcije kapele u Župnoj crkvi B.D.Marije u Granešini*, mr.sc. Miljenko Haiman, dipl.ing.građ., travanj 1999.).

Na zapadnom dijelu broda, iznad ulaza u crkvu, a nasuprot apside, nalazi se kor. Kor je na visini od ~4,8 m. Kor je na zapadnoj strani oslonjen na zid pročelja, a s istočne na dva stupa. Unutar ograde kora uzidana je kvadratna čelična zatega. Pristup koru omogućen je spiralnim drvenim stubištem, koje se nalazi na južnoj strani narteksa. Stropna konstrukcija ispod kora je u originalno bila izvedena kao drvena, ali je zbog dotrajalosti zamijenjena pruskim svodovima na željeznim traverzama. Stubištem u narteksu omogućen je pristup i tornju. Na razini kora nalazi se ulaz u toranj unutar kojega je vertikalna komunikacija omogućena drvenim stubištem s međupodestima. Krovištu se pristupa iz tornja.

Toranj koji je dio zapadnog ulaznog pročelja u potpunosti je izveden u opeci starog formata dimenzija 29x14x6,5 cm. Debljina zida tornja u podnožju iznosi 130 cm te se smanjuje do 80 cm na vrhu. Pristup tornju omogućen je na razini kora pomoću drvenog stubišta. Konstrukcije međupodesta u tornju izvedene su kao drveni grednici. U razini etaže zvona, izvedeni su vertikalni i horizontalni serklaži u koju je sidrena čelična konstrukcija jarma (nosač zvona). Jaram je izveden od kutnika i U profila koji su povezani vijčani spojevima.

Na konstrukciji jarma nije uočena površinska korozija i/ili oštećenje, stoga se njena izvedba može ocijeniti urednom.

Krovište broda crkve izvedeno je kao dvostrešno u nagibu od 52°, tlocrtnih dimenzija 21,4x8,4 m. Krovište broda je konstruktivnog sustava dvostruke visulje, raspona 7,1 m i visine 5,0 m. Puni vez visulje sastoji se od stupova visulje dimenzija 17/17 cm, vezne grede 20/20 cm, rogova 12/14 cm, kosnika 15/17 cm, razupore 15/17 cm, podrožnica 15/17 cm i pajante 2x10/18 cm. Vezovi visulje nalaze se na razmaku 4,5 – 5,6 m, dok su rogovi na osnim razmacima 86-96 cm. Stabilizacija krovišta u uzdužnom smjeru ostvarena je rukama na svakom stupu punog veza i podaskanjem, a u poprečnom smjeru izvedbom kosnika u sustavu visulje. Dijelovi krovne konstrukcije dostupni vizualnim pregledu izvedeni su od crnogorice klasičnom tesarskom tehnikom po svim pravilima struke. Vidljiva drvena građa je izrazito suha i mjestimično slabe kakvoće s izraženim pukotinama i lokalnim deformacijama nosivog sustava. Opće stanje drvene konstrukcije je zadovoljavajuće. Pokrov središnjeg broda i bočnih brodova izveden je od biber crijepa, dok je dio krova uz toranj izveden od pertlanog lima.

Krovište iznad transepta nije bilo dostupno vizualnom pregledu. Pokrov je izveden od biber crijepa.

Drvena konstrukcija iznad apside je izvedena je kao dvostrešna sa šatorastim završetkom u nagibu od 52°, tlocrtnih dimenzija 8,4x4,1 m (raspon 8,4 m). Visina krovišta je ~5,0 m. Krovište je sustava jednostruke visulje, a puni vez se sastoji od stupa, vezne grede, podrožnice i rogova. Uzdužna stabilizacija krovišta osigurana je šatorastim završetkom krova na istočnoj strani. Pokrov apside izveden je od biber crijepa.

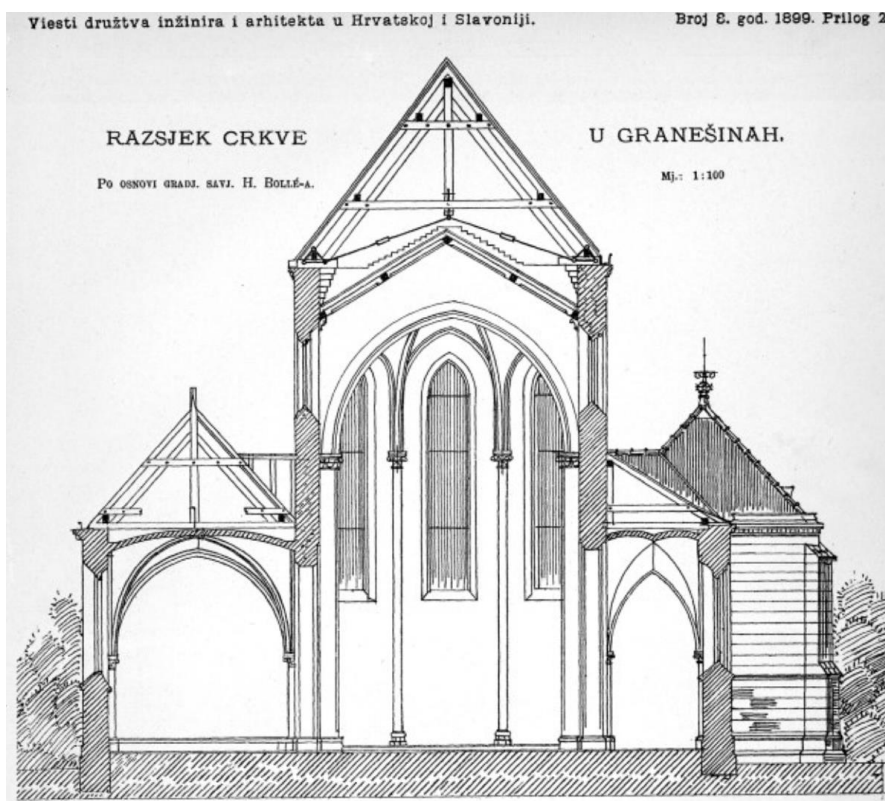
Krov tornja je drvena prostorna rešetkasta konstrukcija visine ~14,5 m, čija je baza dimenzija 5,3 x 5,3 m. Krovište je četverostrešno, nagiba 81° te je pokrov tornja izveden od pertlanog lima.

Svi temelji crkve izvedeni su na dubini od cca 1,35 m mjereno od razine terena. Postojeći temelji izvedeni su od kamena u širini od 90 cm. Uz postojeće temelje je izveden drenažni sustav.

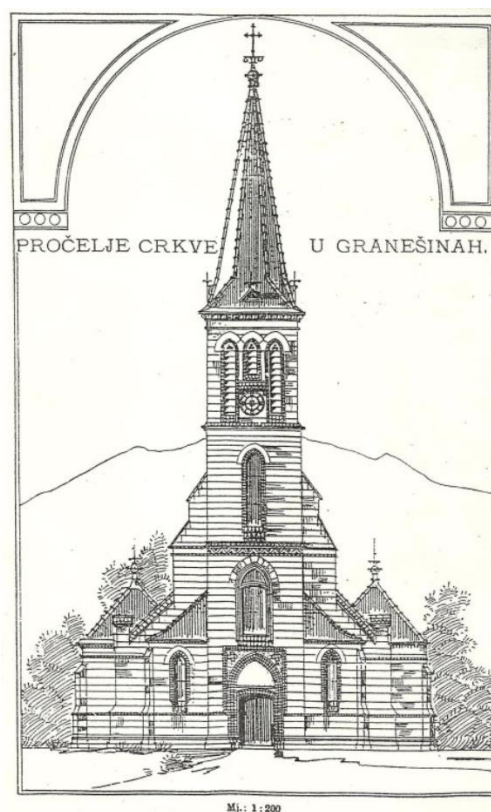
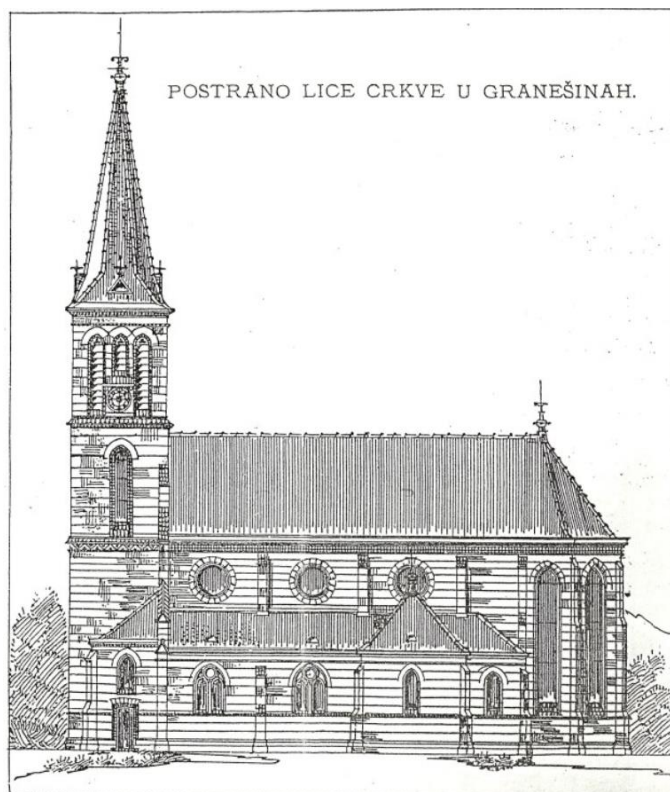
Prilikom pregleda za potrebe izrade ovog Projekta sve hitne mjere su izvedene, a koje su uključivale uklanjanje nestabilnih dijelova građevine. Dokumentom *Elaborat hitnih mjera zaštite (Urbane ideje, ožujak 2023., 38/2023-UI)* utvrđena su kritična oštećenja građevine koja izravno ugrožavaju mehaničku otpornost i stabilnost građevine, te su dana rješenja – hitne mjere sanacije – kojima se ista uklanjaju. Nakon provedenih hitnih mjera stabilizacije i zaštite, crkva se i dalje ne može upotrebljavati.







Slika 7 – Arhivski nacrt – presjek



Slike 8 i 9 – Arhivski nacrt – južno i zapadno pročelje

U brzom pregledu utvrđeno je niz oštećenja konstrukcije karakterističnih za djelovanje potresa, a na temelju kojih je ustanovljeno da je građevina značajno oštećena. Uslijed cikličnog djelovanja potresa došlo je do aktivacije horizontalne komponente sile od težine svodova i prekoračenja vlačne čvrstoće osnovnog i vezivnog materijala te izmicanja oslonaca svodova. To je rezultiralo padom svodova iznad glavnog broda i velikim pukotinama na svodu svetišta i bočnih brodova. Najznačajnije oštećenje pretrpio je toranj na kojem je jasno uočljiva klizna ploha koja se otvorila uslijed posmičnog sloma ziđa. Uz navedena oštećenja konstruktivnih elemenata, zabilježena su i oštećenja nekonstruktivnih elemenata, kao što su otpadanje žbuke na fasadi te pukotine na žbuci na unutarnjim zidovima.

## II.2.2 Opis planiranih zahvata

Prema Tehničkom propisu o izmjenama i dopunama Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije – Prilog III, Razine obnove potresom oštećenih konstrukcija zgrada u odnosu na mehaničku otpornost i stabilnost (NN 17/17, 75/20, 7/22) te prema Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 21/23), izvodi se cjelovita obnova uz popravak konstrukcije i pojačanja kojima se postiže mehanička otpornost i stabilnost zgrade na potresno djelovanje – razina 3. Navedena razina podrazumijeva popravak potresom oštećene građevinske konstrukcije zgrade uz pojačanja kojima se postiže mehanička otpornost i stabilnost zgrade na potresno djelovanje za poredbenu vjerojatnost premašaja od 20% u 50 godina (povratni period 225 god.) za granično stanje znatnog oštećenja. Projektirani vijek uporabe iznosi 50 godina. Zahvati kojima se postiže navedena mehanička otpornost opisani su u nastavku.

Sukladno mjerama zaštite za pojedinačno zaštićena kulturna dobra te konzervatorskim smjernicama, predloženim zahvatima cjelovite obnove planira se maksimalno očuvanje, obnova i prezentacija izvornih graditeljskih i oblikovnih karakteristika u vanjštini i unutrašnjosti građevine te očuvanje i obnova vrijednog sakralnog inventara i opreme crkve. Planirani zahvati sanacije i konstrukcijske obnove prilagođavaju se očuvanoj građevnoj strukturi i posebnostima zatečenog konstruktivnog sustava.

Sve radove treba provesti u skladu s Konzervatorskim elaboratom, izrađenim od strane Mladena Petrušića, dipl.ing.arh. i Josipa Vuksana, višeg restauratora, iz ožujka 2023., te u skladu s Izvještajem konzervatorsko-restauratorskih istražnih radova u crkvi Rođenja Blažene Djevice Marije, Granešina, izrađenim od strane Vuksan slikarsko konzervatorska radionica iz ožujka 2023., te uz stalni konzervatorski nadzor.

Svim zahvatima na građevini prethode radovi zaštite nepokretnog inventara (oslike, štukature, profilacije i ostala arhitektonska plastika) od mehaničkih oštećenja i/ili oštećenja od vibracija, prema smjernicama nadležnog konzervatora i Nadzornog inženjera. Inventar crkve evakuiran nakon provedene konstrukcijske i cjelovite obnove vratiti će se na izvorne pozicije.

Prije izvođenja građevinskih radova izvođač je dužan osigurati rad osobe s dopuštenjem za rad na kulturnom dobru s ciljem izvedbe radova predviđenih u smjernicama Elaborata.

Projektom konstruktivne obnove potrebno je obuhvatiti sve restauratorske radove na pročeljima i u interijeru crkve koje je potrebno izvesti prije početka građevinskih radova, kako bi se u najvećoj mogućoj mjeri sačuvali povijesni slojevi građevine. Potrebno je detaljno premjeriti i označiti pozicije svih postojećih elemenata arhitektonske plastike na pročelju.

Za restauratorske zahvate treba izraditi detaljne troškovnike od strane osobe koja ima dopuštenje za rad na kulturnim dobrima, te ishoditi potrebno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Projektom cjelovite obnove predviđa se provedba građevinsko-obrtničkih i restauratorskih radova kojima će kulturno dobro biti očuvano i optimalno prezentirano, kao i konzerviranje i prezentiranje eventualno naknadno otkrivenih slojeva sukladno uputi službe zaštite.

Pri radovima će se koristiti materijali kompatibilni s izvornom građom i primjerene vrijednosti građevine.

Sve boje i teksture materijala koje se postavljaju na eksterijeru i u interijeru treba odrediti u dogovoru s nadležnim Konzervatorskim odjelom te u skladu s Konzervatorskim elaboratom, kao i Izvještajem konzervatorsko – restauratorskih istražnih radova u Granešini za crkvu Rođenja Blažene Djevice Marije.

Za zahvate rekonstrukcije koji nisu obuhvaćeni Zakonom o obnovi potrebno je ishoditi odgovarajuće dozvole odnosno potvrde putem nadležnog upravnog tijela.

### Zahvati na konstrukciji

Kako bi se konstrukcija crkve Rođenja Blažene Djevice Marije pojačala sukladno potrebnoj razini obnove, a u skladu s konzervatorskim smjernicama, u nastavku se navode zahvati na konstrukciji:

Toranj:

- Osnovni zahvati kojima se utječe na poboljšanje globalne stabilnosti tornja je izvedba armiranobetonske obloge s unutarnje strane te pojačanje vanjskog lica zidova sustavom armirane žbuke (FRCM) u kombinaciji s čeličnim Armiranobetonska obloga se izvodi na unutarnjem licu do razine etaže zvona, u debljini od 16 cm, pri čemu obloga prati postojeće arhitektonsko oblikovanje zidova (profilacije, niše, otvori i slično).
- U razini etaže zvona, sa svih četiri unutarnjih strana izvodi se vlačni X spreg. Međukatne konstrukcije tornja izvode se kao armiranobetonske ploče debljine 20 cm. Čelični prstenovi debljine  $t = 8$  mm, moraju pratiti postojeće arhitektonsko oblikovanje zidova (profilacije, niše, otvori i slično) te se visina lima razlikuje ovisno o poziciji na tornju. Povezivanje limova s postojećim opečnim zidom ostvaruje se prolaznim štapnim sidrima.
- Na vrhu tornja, ispod kape, nalazi se postojeći horizontalni serklaž kojeg je potrebno svakih 1,0 m sidrenim ankerima kemijski sidriti u opečni zid. Također, provodi se zamjena i rekonstrukcija drvenih hodnih platformi i stubišta unutar tornja u čeličnoj izvedbi. Temelji tornja pojačavaju se izvedbom nove temeljne ploče debljine  $d = 100$  cm koja se s postojećim temeljima spreže ubušavanjem armaturnih šipki. Prije izvođenja navedenih zahvata pretpostavlja se demontaža kape tornja i njeno privremeno deponiranje na gradilištu. Obzirom na tehnologiju izvođenja moguće je izbjeći demontažu kape tornja uz konzultaciju s projektantom konstrukcije.

Krovište:

- Provedenim vizualnim pregledom i ocjenom stanja drvene konstrukcije utvrđeno je da je konstrukcija krovišta generalno postojana i stabilna, ali su primijećene lokalne deformacije i oštećenja spojeva te lokalna trulež i dotrajalost. Ovim projektom predviđa se zamjena oštećenih dijelova konstrukcije krovišta kao i pojačanje svih oštećenih spojeva i ležajeva
- Primijećeno je aktualno, ali značajno oštećenje veznih greda u punom vezu krovišta uslijed rasušivanja i biološkog djelovanja. Stoga će se vezne grede obostrano pojačati čeličnim profilom UPE 200 i time se isključiti iz daljnjeg prijenosa opterećenja. Zbog izvedbe horizontalnog čeličnog sprega u razini veznih greda te dotrajalosti, trajno se uklanjaju radijalne grede krovišta iznad apside. Osigurava se privremena stabilizacija tog dijela krovišta ugradnjom drvenih greda ili čeličnih šipki.

- Zbog nedostatne uzdužne stabilizacije krovišta, predviđa se ugradnja sljemenjače dimenzija  $b/h = 14/14$  cm, koja se prihvaća za rogove vijcima za drvo te kosnika  $b/h = 14/14$  cm. Rogovi u sustavu sprega pojačavaju se obostranim drvenim elementima debljine  $b/h = 4/20$  cm.
- U sklopu navedenih pojačanja, predviđa se i izvedba revizijske staze unutar krovišta koja omogućuje pristup redovnim pregledima konstrukcije krovišta u sklopu redovnog održavanja. Stoga se po središnjem dijelu krovišta izvodi staza od dvije međusobno paralelne drvene grede presjeka  $b/h=12/16$  cm, osnovnog razmaka 1,2 m te podaskane s hodnom plohom debljine 5 cm. Grede se oslanjaju na postojeće vezne grede krovišta te se za iste prihvaćaju obostranim čeličnim kutnicima. Potrebno je sukladno pravilima zaštite na radu izvesti jednostrani rukohvat.
- Opće stanje postojeće kape tornja ocijenjeno je prihvatljivo dobrim, stoga se krovište zadržava. Nakon pregleda demontirane kape tornja potrebno je pojačati oslabljene spojeve i zamijeniti dotrajale elemente kape tornja, u skladu s prikazanim detaljima pojačanja krovišta glavnog broda crkve. Pri ponovnoj montaži kape tornja, istu je potrebno usidriti u postojeći horizontalni serklaž Ø20 svakih 100 cm.

#### Crkva:

- Osnovni zahvat kojim se povećava globalna potresna otpornost tijela crkve je izvedba punoplošne armirane žbuke u sustavu FRCM. Tom zahvatu prethodi čišćenje i ponovno fugiranje opečnog зида.
- U razini vijenca zidova broda i apside, s unutarnje strane, izvodi se kontinuirani čelični prsten profila UPE200 koji se sidri u opečni zid. S druge strane, u razini vijenca zidova bočnih brodova izvodi se kontinuirani horizontalni serklaž  $b/h = 30/35$  cm, koji se svakih 1,5 m sidrenim ankerima sidri u opečni zid.
- Svodovi i lukovi su prilikom djelovanja potresa vrlo teško oštećeni pri čemu je intenzitet oštećenja u nosivom sustavu ocijenjen prevelik za popravke (pojačanje). U sklopu hitnih mjera sanacije, svodovi i lukovi glavnog broda su trajno razgrađeni, dok je svod iznad apside zadržani uz privremeno podupiranje. Ovim projektom ocjenjuje se da postojeći svod iznad apside ne posjeduje dovoljnu nosivost i stabilnost ni nakon zahvata pojačanja, stoga se predviđa njegovo uklanjanje. Na pozicijama uklonjenih zidanih svodova i lukova izvodi se nova svodna struktura iste geometrije i vanjske obrade. Konstrukcijski je predviđena izvedba ferocementne ljske debljine 6 cm oslonjene na nove armiranobetonske lučne grede i čeličnu konstrukciju (s gornje strane). Ukupno se izvode tri nove armiranobetonske lučne grede  $b/h = 45/40$  cm i jedna greda dimenzija  $b/h = 30/40$  cm, iznad kojih se izvodi omeđeno зиђе s horizontalnim serklažem. Konstrukcija za prihvat novog svoda se sastoji od dijagonalno postavljenih lučnih greda, horizontalnih greda koje prate izvodnice svodova te obodnih zaobljenih profila na koje se oslanjaju rasponski elementi. Geometrija nove svodne strukture prati konture postojeće odnosno stare urušene konstrukcije svodova i lukova.
- Sve postojeće zatege u petama svodova glavnog broda zamjenjuju se novim prednapetim zategama.
- Postojeći svodovi iznad bočnih brodova popravljaju se i pojačavaju izvedbom armirane žbuke sustava FRCM po ekstradosu svodova. Nakon čega se izvodi armiranobetonska ploča debljine  $d = 20$  cm, koja je povezana s novim horizontalnim serklažem na uzdužnim zidovima bočnih brodova i vertikalnim završetkom debljine 20 cm i visine 135-185 cm. Prostor između svodova i ploče ispunjava se perlit-betonom.
- Pojačanje zida apside izvodi se kao čelična spregnuta obloga koja se sastoji od horizontalnih i dijagonalnih elemenata koji su sastavljeni od čeličnih limova poprečnog presjeka 200x10 mm. Vertikalni elementi sastoji se od tri međusobno spojena čelična lima, koji su poprečnog presjeka 200x10 mm. Sidrenje čelične spregnute obloge ostvaruje se sidrenim ankerima i čeličnom pločom debljine  $t = 20$  mm. Povezivanje limova s postojećim opečnim zidom ostvaruje se štapnim sidrima Ø20/80 cm.



- Sve pukotine zidova i svodova veće od 1,5 mm zapunjavaju se reparaturnim mortom. Lokalno, na mjestima pukotina, predviđa se šivanje inox sidrima.
- S ciljem povezivanja volumena tornja i tijela crkve, povrh postojećih svodova kora izvodi se armiranobetonska ploča debljine  $d = 20$  cm. Zidana ograda kora se s pločom povezuje oblaganjem armiranom žbukom u sustavu FRCM te se povrh ograde predviđa izvedba horizontalnog serklaža  $b/h = 20/20$  cm. Ugrađena postojeća zatega se trajno uklanja prije izvedbe horizontalnog serklaža. Greda ispod ograde kora pojačava se čeličnim limom širine 40 mm i debljine 10 mm.
- Zidani stupovi konstruktivno se pojačavaju kutnicima  $100 \times 100 \times 10$  mm, naizmjenično kemijski sidrenima u stup.
- Sve kontrafore se pojačavaju FRP tkaninom koja se sidri na postojeće temelje kontrafora. Na mjestima značajne redukcije poprečnog presjeka kontrafora i zidova (mjesto na kojima su opečni elementi ispali iz svog položaja ili su oštećeni) potrebno je izvesti prezidavanje i/ili zapunjavanje presjeka reparaturnim mortom.
- Predviđa se izvedba horizontalnog čeličnog sprega u razini veznih greda krovništva. Horizontalni spreg se sastoji od punih vlačnih dijagonala i pojaseva izvedenih od okruglih cijevnih profila. Pojasevi horizontalnog sprega su na krajevima usidreni u horizontalni čelični prsten izveden od UPE 200, dok se u polju povezuju na postojeće vezne grede visulje  $b/h = 20/20$  koje su sa svake strane pojačane čeličnim profilom UPE 200.

#### Temelji:

- Tehničko rješenje pojačanja temelja uključuje izvedbu armiranobetonske temeljne trake s vanjske strane obodnog zida apside te izvedbu dubokog temeljenja ugradnjom armiranobetonskih pilota promjera  $\varnothing 40$  cm i duljine 12 metara. Armiranobetonska temeljna traka je dimenzija  $b/h = 60/80$  cm i konstruktivno se spreže s postojećim temeljima preko armiranobetonskog trna  $b/h = 30/30$  cm.
- S ciljem povezivanja dna zidova te osiguranja jednolikog prijenosa vertikalnog opterećenja na temeljno tlo, u cijeloj se crkvi izvodi podna ploča debljine 20 cm. Podna ploča polaže se na sloj prethodno zbijenog nasipa tucanika te se sidri u sve okolne temeljne sklopove

#### Ostali radovi

#### INTERIJER

Na temelju istražnih konzervatorsko – restauratorskih sondi zaključeno je da je najreprezentativniji te najbolje očuvani oslik s povijesno-umjetničkom vrijednošću dekorativnog slikarstva 1. kronološki sloj oslika.

Pripremne radove i bušenja zidova potrebno je izvoditi pažljivo i suhim načinom kako se oslikane zidne plohe ne bi dodatno oštetile.

Projektom cjelovite obnove predviđa se cjelovita sanacija i obnova šest figuralnih kompozicija (Lovro Simnik 1889.) oštećenih u potresu – zidnih slika u gornjoj zoni zidova koje su provedbom hitnih mjera na sačuvanim dijelovima preventivno podlijepljene i opšivene.

Potrebno je detaljno snimiti i strapirati izvorne oslike na svodu svetišta, kako bi se mogli vratiti po konstruktivnoj sanaciji svoda.



Pri izvođenju zamjenske lagane svodne konstrukcije glavnog broda, predvidjeti rekonstrukciju oslika na svodnim plohama sukladno provedenim konzervatorsko-restauratorskim istraživanjima i dostupnoj arhivskoj građi.

Godine 1976. uz zidove fasada iznutra su sazidani kant zidovi sa zračnim prostorom za isušivanje vlage. Te zidove treba ukloniti kako bi se moglo vidjeti građevno stanje i nivo vlage po obodu brodova i svetištu.

Prilikom izvođenja zahvata u dijelu svetišta potrebno je planirati zaštitu i stabilizaciju vitraja i parapeta prozora svetišta. Moguće je i pažljivo demontirati i vitraje te ih pohraniti na za to predviđeno mjesto te zaštititi.

Prilikom planiranja i izvođenja nove podne AB ploče u unutrašnjosti crkve uvažavaju se izvorne kote poda crkve, osobito u prostoru svetišta. U okviru sanaciji podova uz zidove treba modificirati i rješenje poda svetišta obloženo pločama, izvedeno 1970., koje je neprimjereno ambijentu i ne uklapa se u cjelinu.

Potrebno je predvidjeti dodatne konzervatorsko-restauratorske istražne radove u unutrašnjosti crkve i veći opseg sondiranja zidnih ploha, a kako bi se dobio potpuniji uvid u pozicije i stanje izvornih zidnih oslika. Sve nalaze je potrebno dokumentirati te njihove pozicije označiti na tlocrtima i nacrtima. Potrebno je predvidjeti konzervatorsko-restauratorska istraživanja zidnih ploha u pomoćnim prostorijama u kojima je s unutrašnje strane planirana ugradnja AB zidova i/ili obloga od armirane žbuke. Potrebno je sukladno rezultatima konzervatorsko-restauratorskih istraživanja definirati točan opseg i vrstu radova u unutrašnjosti crkve na oslikanim ploham zidova, gdje je predviđena lokalna sanacija oštećenja.

## PROČELJA

Pročelja crkve nedavno su obnovljena na način prezentacije neogotičkog stilskeg oblikovanja kako je projektirano te neke promjene ne treba predvidjeti. Međutim, potrebno je nakon obloge FRCM sustavom izvesti novu žbuku s reškama, uz očuvanje detalja s vidljivom opekom.

Pojačanje zidova crkve s vanjske strane FRCM sustavom se izvodi isključivo na žbukanim površinama pročelja, dok je dijelove pročelja koji su izvedeni od vidljive opeke i kamena potrebno očuvati u cijelosti. Debljina FRCM obloge ne smije prelaziti debljinu postojećih slojeva pri čemu je potrebno u potpunosti sačuvati oblikovanje, geometriju i profilacije svih pročelja crkve i tornja zvonika.

Prije početka radova potrebno je detaljno dokumentirati te ukoliko dođe do oštećenja dijelova pročelja izvedenih od vidljive opeke potrebno je predvidjeti njihovu sanaciju/zamjenu, a sve istovjetno izvorniku.

## KROV

Kod rekonstrukcije krovišta geometrija krova s lomljenim donjim dijelom će se zadržati kao i pokrov biber crijepom s postojećim odzrakama limenim lukarnama.

Potrebno je provjeriti i postojeći sustav odvodnje površinskih i krovnih voda te ukoliko je potrebno, izvršiti njegove prilagodbe i/ili poboljšanja.

Limenu piramidalnu kapu tornja treba zamijeniti. U daljnjoj fazi projekta potrebno je ispitati pokrov fazonskim-uskim, formatima crijepa ili lakšim materijalom takvog izgleda, a sve po uzoru na izvorni projekt prema kojemu je kapa tornja bila pokrivena crijepom.

## OPREMA

Povijesni izvorni inventar crkve, četiri oltara s retablama, menzama i stipesima, koji su u relativno dobrom stanju jer nisu jače oštećeni u potresu, treba obnoviti, kao i četiri skulpture sa uklonjenih oltara. Razmotriti treba i restauraciju propovjedaonice u cjelovitom obliku i postavu u prostor, a za ambon predvidjeti novi element. Te specijalističke radove mogu provesti samo ovlašteni restauratori za drvenu plastiku, skulpture i slikarstvo. Nakon izvedbe radova statičke sanacije, izvedbe suvremenih instalacija i oslika na stijenama i svodovima, ta obnovljena oprema interijera može se postaviti u prostor crkve.

## Instalacije

Predmetna građevina priključena je na električnu mrežu te na javni vodovod i kanalizaciju. Postojeći komunalni priključci se zadržavaju.

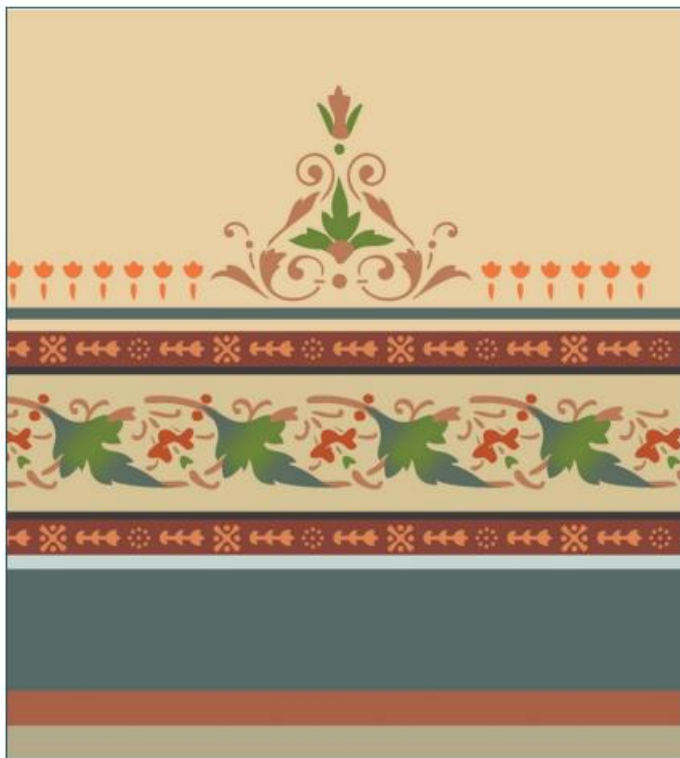
Projektom elektroinstalacija predviđet će se unutarnja i vanjska rasvjeta (opća, naglasci i panik), utičnice, utičnica 32A u sakristiji, instalacija na koru za orgulje, instalacija telekomunikacijske i optičke mreže, gromobranske mreže, vanjsko i unutarnje ozvučenje i razglas, automatizacija zvona.

Upravljanje rasvjetom i drugim električnim uređajima predviđa se centralno iz prostora sakristije.

Grijanje električnim grijalicama na stalcima se predviđa u lađi, svetištu i sakristiji s centralnim upravljanjem.

Nove instalacije planiraju se paralelno s građevinskim zahvatima ojačanja konstrukcije kako bi se izbjeglo naknadno probijanje otvora. Također će se prilagoditi zatečenoj građevnoj strukturi i povijesnom prostoru unutrašnjosti crkve. Instalacije se planiraju podžbukno, a njihove su trase na pozicijama koje neće oštetiti izvorne elemente i vizualno narušiti integritet prostora koji je potrebno očuvati i prezentirati.

**Primjeri rekonstrukcije izvornog oslika interijera** (Konzervatorski elaborat; Mladen Perušić, dipl.ing.arh., Josip Vuksan, viši restaurator; ožujak 2023.)



## II.2.3 Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova

Svi uvjeti pri izvođenju radova koji su bitni za ispunjavanje tehničkih svojstava i temeljnih zahtjeva su definirani i opisani u odjeljku II.5. Program kontrole i osiguranja kvalitete.

Za predmetni zahvat ishođeni su posebni uvjeti Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Grada Zagreba: *Klasa: 612-03/23-028/50; Ur broj: 251-14-03-23-3; Zagreb, 27. lipnja 2023.* (Prilog u općem dijelu, odlomak I.5.).

## II.2.4 Opis utjecaja namjene i načina uporabe projektiranog dijela zgrade te utjecaja okoliša na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda na tehnička svojstva projektiranog dijela zgrade

Postojeća namjena se ne mijenja.

Sukladno Uredbi o procjeni zahvata na okoliš za ovu građevinu nije potrebno izraditi procjenu utjecaja na okoliš.

Otpad će se skupljati na higijenski način prema odredbama komunalnog poduzeća.

U građevini neće nastajati opasne otpadne vode niti opasan otpad.

## II.2.5 Opis ispunjenja temeljnih zahtjeva za građevinu

Postojeća građevina je predviđena za cjelovitu obnovu prema Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22), i Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 21/23)

Građevina će biti izvedena tako da uz redovnu upotrebu i održavanje, u predviđenom roku svog trajanja udovoljava svim temeljnim zahtjevima za građevinu, koji podrazumijevaju: mehaničku otpornost i stabilnost, sigurnost u slučaju požara, higijenu, zdravlje i zaštitu okoliša, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštitu od buke, gospodarenje energijom i očuvanje topline, održivu uporabu prirodnih izvora.

## II.2.6 Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za njezino održavanje

U skladu sa odredbama članka 69. stavak 4. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/2017, 39/2019, 125/19), projektant daje sljedeću procjenu i određenje za projektirani vijek uporabe građevine i uvjete za njeno održavanje

### 1. Projektirani vijek

Predmetna građevina je projektirana tako da tijekom korištenja različita djelovanja neće prouzročiti deformacije dijelova zgrade u nedopuštenom stupnju, oštećenja građevinskog dijela ili opreme, a u slučaju požara očuvat će se nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđenog posebnim propisom.

Svi dijelovi građevine izloženi djelovanju oborinske vode i agresivnog tla zaštićeni su ugradbom u manje osjetljive materijale, oblogama ili antikorozivnim premazima. Za lakše i jednostavnije redovito održavanje zgrade bitni su uvjeti kvalitetne izvedbe sljedećih završnih radova: hidroizolacije, limarski i krovopokrivački radovi i razvodi instalacija.



Kvalitetnom izvedbom navedenih radova bitno će se smanjiti moguće štete i troškovi održavanja. Na predmetnoj zgradi potrebno je provoditi redoviti pregled svih obloga, limarskih opšava te utvrditi kvalitetu limarskih spojeva, sva brtvljenja, eventualne deformacije opšava i otkloniti onečišćenja u odvodima. Pregledom posebno obuhvatiti sve spojne elemente i limarske završetke.

## 2. Uvjeti održavanja zgrada

Vlasnik/korisnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu, unapređivati ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu te je održavati tako da se ne naruše svojstva građevine. U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnom do otklanjanja takvog oštećenja.

Praćenje stanja građevine, povremene godišnje preglede građevine, izradu pregleda poslova za održavanje i unapređivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevine, utvrđivanje potrebe za obavljanje popravaka građevine i druge slične stručne poslove, kao i samo održavanje vlasnik građevine, odnosno, osoba koja obavlja poslove upravljanja građevinom, mora povjeriti osobama koje zadovoljavaju uvjete za obavljanje tih djelatnosti propisane Zakonom o gradnji.

Građevina se može koristiti samo na način sukladan namjeni. Vlasnik je u održavanju građevine dužan poštivati odredbe članka 150. Zakona o gradnji te Pravilnika o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19). Održavanje se provodi tako da:

- redovito, najmanje jednom u tri godine izvršiti detaljan pregled i po potrebi izvesti radove sanacije završnog sloja krovnog pokrova
- redovito, najmanje jednom u pet godina izvršiti detaljan pregled i po potrebi izvršiti popravak ili zamjenu dijelova ili cijelih elemenata limenih opšava koji su u funkciji ispravnosti sustava prihvata i odvodnje oborinskih voda
- redovito, najmanje jednom u pet godina izvršiti preglede i po potrebi izvesti sanaciju, radi dovođenja u ispravno stanje, svih vanjskih izgrađenih i neizgrađenih površina (opločenja, rubnjaci, elementi za odvod-nju oborinskih voda i drenaže terena, zelene površine)

Uz predviđene mjere redovnog održavanja predviđeni vijek trajanja radova koji su predmet ovog projekta je minimalno 50 godina.

## II.3 Dokazi o ispunjavanju temeljnih zahtjeva za građevinu

Planirani zahvat bit će izveden tako da građevina tijekom svog trajanja ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu prema čl. 7. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/2017, 39/2019, 125/19).

### 1. MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Predmetna građevina je projektirana i biti će konstrukcijski pojačana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do: rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela, velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv, oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije, oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku. Dokaz o ispunjenju zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti detaljno je prikazan u Mapi 2 – Projekt konstrukcije.

### 2. SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Planiranim radovima ne mijenjaju se uvjeti ni mjere zaštite od požara.

### 3. HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Tehničkim opisom i proračunima dokazuje se da će projektirana faza građevine s ugrađenim građevnim proizvodima, instalacijama i ugrađenom opremom zadovoljavati bitne zahtjeve za higijenu, zdravlje i zaštitu okoliša, sigurnost u korištenju, zaštitu od buke te uštedu energije i toplinsku zaštitu, a sve uz redovno održavanje.

### 4. SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je izgrađena od tradicionalnih, čvrstih i trajnih materijala te će uz uvjet redovitog održavanja udovoljavati zahtjevima sigurnosti i pristupačnosti.

### 5. ZAŠTITA OD BUKE

Ovim projektom ne utječe se na svojstva zaštite od buke. Buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

### 6. GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Planiranim radovima ne mijenjaju se energetska svojstva građevine. Nisu predviđene instalacije hlađenja i ventilacije za predmetnu sakralnu zgradu. Povremeno će se crkva grijati električnim grijalicama koje su predviđene u lađi, svetištu i sakristiji.

### 7. ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Materijali i oprema koji će se ugrađivati u građevinu izrađeni su od okolišu prihvatljivih sirovina te ih je djelomično moguće reciklirati. Projektirani vijek trajanja građevine, uz redovito održavanje, jamči održivu uporabu prirodnih izvora.

## **II.4 Dokazi da će postojeći materijali i građevni proizvodi koji su ugrađeni u dijelove zgrade nakon obnove zadovoljiti propisane zahtjeve i uvjete, te da je zgrada prikladna za obnovu kao cjelina**

Za sve ugrađene materijale i građevne proizvode koji će se ugraditi priložiti će se popis dokaza o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprava o sukladnosti određenih dijelova građevine s temeljnim zahtjevima za građevinu, popis dokaza kvalitete (rezultata ispitivanja, zapisa o provedenim procedurama kontrole kvalitete, atesti i dr.) i popis drugih dokaza uporabljivosti u skladu s posebnim propisom, odnosno druga odgovarajuća dokumentacija predviđena građevinskom dozvolom odnosno posebnim propisom.

## **II.5 Program kontrole i osiguranja kvalitete**

### **Popis primjenjenih zakona i propisa**

1. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
2. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22)
3. Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 21/23)
4. Pravilnik o sadržaju i tehničkim elementima projektne dokumentacije obnove, projekta za uklanjanje zgrade i projekta za građenje zamjenske obiteljske kuće oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije (NN 127/2020)
5. Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 28/23)

### **Primjena općih tehničkih uvjeta**

Ovi tehnički uvjeti i program kontrole kvaliteta (u daljnjem tekstu Tehnički uvjeti) sadrže tehničke uvjete izvođenja radova, tehnologiju izvođenja, način ocjenjivanja kvalitete. Tehnički uvjeti vrijede za radove na konstrukciji i za radove koji se naknadno odrede na gradilištu, a koji su neophodni za potpuno dovršenje predmetne građevina.

Primjena ovih Tehničkih uvjeta je obavezna. Ovi tehnički uvjeti izrađeni su sukladno Zakonu o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19). Svi sudionici u građenju (investitor, izvođač i dr.) dužni su se pridržavati odredbi navedenog zakona.

Investitor je dužan:

- projektiranje, građenje i nadzor povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje tih djelatnosti
- prije gradnje ishoditi građevinsku dozvolu
- osigurati stručni nadzor nad građenjem
- po završetku gradnje poduzeti potrebne radnje za obavljanje tehničkog pregleda i ishođenje uporabne dozvole
- pridržavati se ostalih obveza po navedenom zakonu

Izvođač je dužan:

- graditi u skladu sa građevnom dozvolom, i drugim dokumentima koji su njoj prethodili - posebnim suglasnostima za gradnju, projektima na osnovi kojih je izdana građevna dozvola
- radove izvoditi na način da zadovolje svojstva u smislu pouzdanosti, mehaničke otpornosti i stabilnosti, sigurnosti za slučaj požara, zaštite zdravlja ljudi, zaštite korisnika od povreda, zaštite od buke i vibracija, toplinske zaštite i uštede energije, zaštite od korozije, te ostala funkcionalna i zaštitna svojstva.
- ugrađivati materijale, opremu i proizvode predviđene projektom, provjerene u praksi, a čija je kvaliteta dokazana certifikatima sukladno propisima i normama.
- osigurati dokaze o kvaliteti radova i ugrađenih proizvoda i opreme

Dokumentacija:

Da bi se osigurao ispravan tok i kvaliteta građenja, Izvođač mora na gradilištu posjedovati odgovarajuću dokumentaciju za građenje i pridržavati se nje kako slijedi:

- građevinsku dozvolu i dokumentaciju koja je njoj prethodila (suglasnosti)
- uredno vođen građevinski dnevnik i građevinsku knjigu
- rješenja o imenovanju odgovornih osoba
- elaborat o organizaciji gradilišta sa mjerama zaštite na radu i zaštite od požara.
- zapisnik o iskolčenju objekta i način osiguranja stalnih točaka iskolčenja
- dokumentaciju o kvaliteti radova i ugrađenog materijala i opreme (atesti, uvjerenja certifikati, jamstveni listovi i sl.) a naročito:
- izvještaje o svim ispitivanjima koja su provedena po nalogu ispitivanju nadzornog inženjera ili bez njegovog naloga, a koja su potrebna radi dokazivanja kvalitete izvedenih radova i ugrađenih materijala.

Kontrolna ispitivanja:

O izvršenim kontrolnim ispitivanjima materijala koji se ugrađuje u građevinu mora se cijelo vrijeme građenja voditi evidencija te sačiniti izvješće o pogodnosti ugrađenih materijala sukladno projektu, ovom programu ili citiranim pravilnicima, normama i standardima.

Izvješće o pogodnosti ugrađenih materijala mora sadržavati slijedeće dijelove:

- Naziv materijala, laboratorijsku oznaku uzorka, količinu uzoraka, namjenu materijala, mjesto i vrijeme (datum) uzimanja uzoraka te izvršenih ispitivanja, podatke o proizvođaču i investitoru, podatke o građevini za koju se uzimaju uzorci, odnosno vrši ispitivanje.
- Prikaz svih rezultata, laboratorijskih, terenskih ispitivanja za koja se izdaje ocjena kvalitete.
- Ocjenu kvalitete i mišljenje o pogodnosti (uporabljivosti) materijala za primjenu na navedenoj građevini te rok do kojega vrijedi izvješće.

Uzimanje uzoraka i rezultati laboratorijskih ispitivanja moraju se upisivati u laboratorijsku i gradilišnu dokumentaciju (građevinski dnevnik)

Uz dokumentaciju koja prati isporuku proizvoda ili poluproizvoda proizvođač je dužan priložiti rezultate tekućih ispitivanja koja se odnose na isporučene količine.

Za materijale koji podliježu obveznom atestiranju mora se izdati atestna dokumentacija sukladno propisima. Sva izvješća, atesti i drugi dokazi kvalitete moraju se odmah po dobivanju dostaviti i nadzornom inženjeru.



Po završetku svih radova izvođač je obavezan izraditi elaborat izvedenog stanja građevine i katastra podzemnih instalacija.

## Standardi

Nabavku opreme i materijala izvoditelj mora usuglasiti s ovim specifikacijama i važećim standardima:

- HRN (i privremeno preuzet JUS).
- HRN EN (Hrvatske norme – preuzete europske norme)

Ukoliko neki radovi nisu obuhvaćeni ovim standardima, mjerodavni će biti:

- Međunarodne Organizacije za Standardizaciju ISO
- Njemačke Industrijske Organizacije DIN

## II.6 Posebni tehnički uvjeti obnove i gospodarenja otpadom

Tijekom obnove konstrukcije zgrade, ne predviđa se pojavljivanje opasnog otpada. Tijekom obnove konstrukcije zgrade potrebno je sukcesivno odvoziti otpad na za to predviđene deponije ili reciklažna dvorišta. Za potrebe izvođenja radova i skladištenja materijala i opreme, postoji mogućnost formiranja odgovarajuće deponije u dvorištu građevine. Nakon izvođenja radova treba izvršiti radove čišćenja gradilišta, odnosno dovođenja gradilišta u stanje uporabivosti. Potrebno je odvesti višak građevinskog otpada sa skladišnog prostora, očistiti cijelo gradilište od smeća i otpadnog materijala, sve ograde, stepenice i sl. oštećene tijekom gradnje popraviti. Prilikom gospodarenja građevinskim otpadom koristiti Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/2016) te razvrstavati otpad prema Katalogu otpada.

Zagreb, listopad 2023.

Projektant:  
Branka Petković, dipl.ing.arh.

 **BRANKA PETKOVIĆ**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
A 529

### III. GRAFIČKI PRIKAZI

Kopija katastarskog plana

1. Postojeće stanje

- 1.1 Tlocrt prizemlja
- 1.2 Tlocrt kora
- 1.3 Tlocrt krovšta
- 1.4 Tlocrt tornja
- 1.5 Tlocrt krova
- 1.6 Presjek 1-1
- 1.7 Presjeci 2-2 i 3-3
- 1.8 Presjek 4-4
- 1.9 Zapadno i istočno pročelje
- 1.10 Južno pročelje
- 1.11 Sjeverno pročelje

2. Projektirano stanje

- 2.1 Tlocrt temelja
- 2.2 Tlocrt prizemlja
- 2.3 Tlocrt kora
- 2.4 Tlocrt razine +5,05
- 2.5 Tlocrt krovšta
- 2.6 Tlocrt tornja
- 2.7 Tlocrt krova
- 2.8 Presjek 1-1
- 2.9 Presjek 3-3
- 2.10 Zapadno i istočno pročelje
- 2.11 Južno pročelje
- 2.12 Sjeverno pročelje



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE

K.o. GRANEŠINA NOVA

k.č.br.: 8838

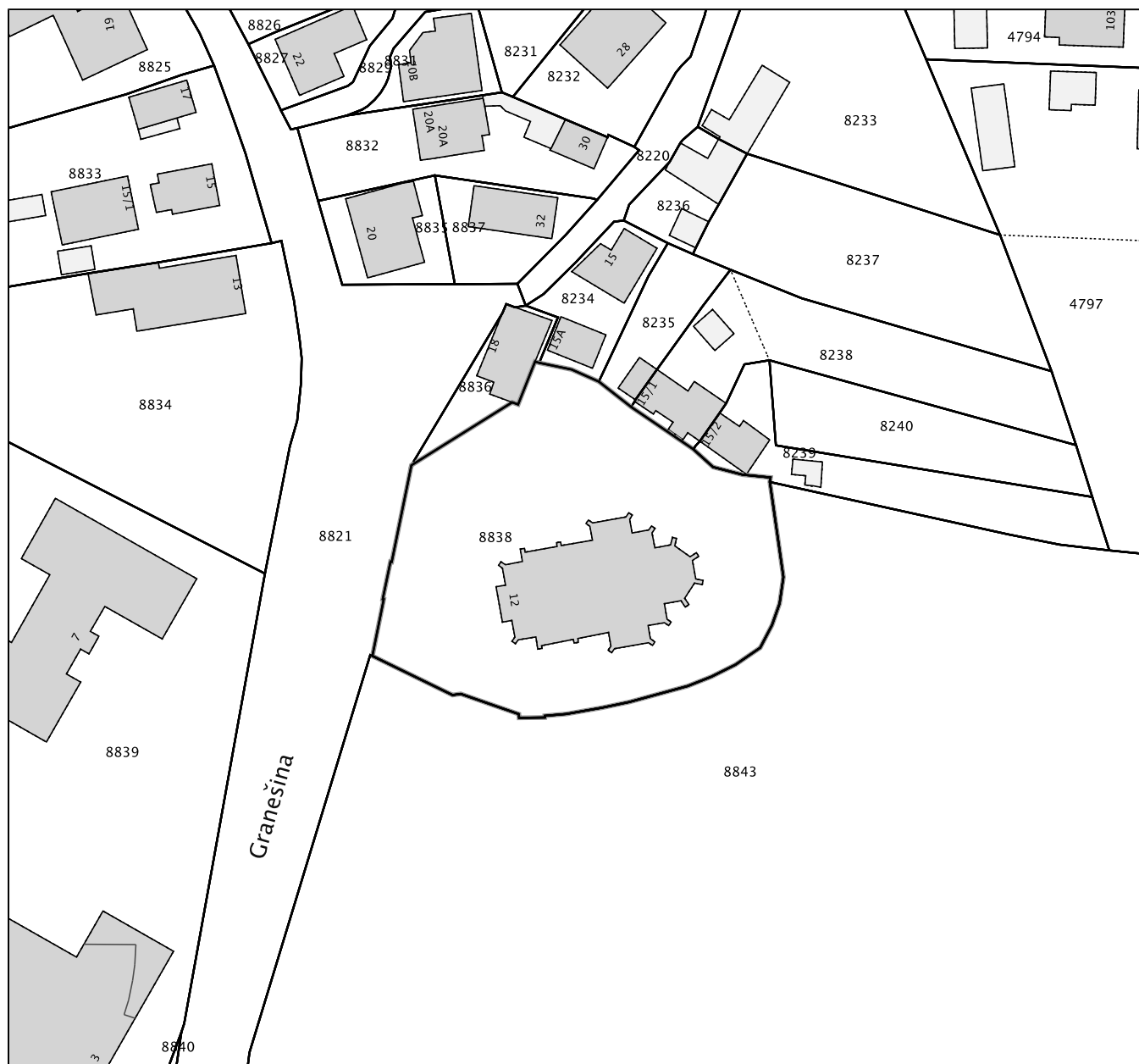
Stanje na dan: 30.10.2023.

OSS evidencijski broj: 2769480/2023

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:1000

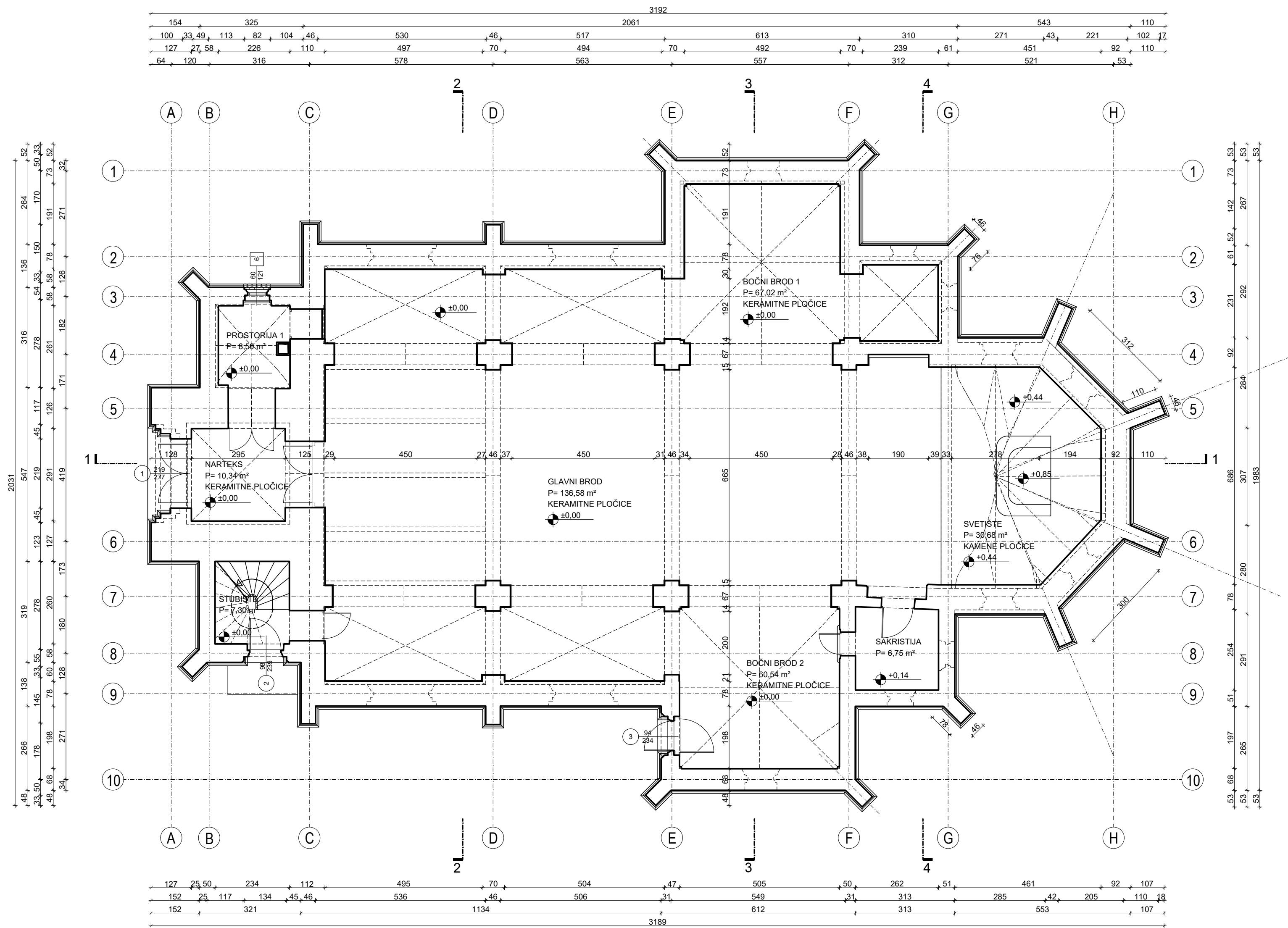


Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



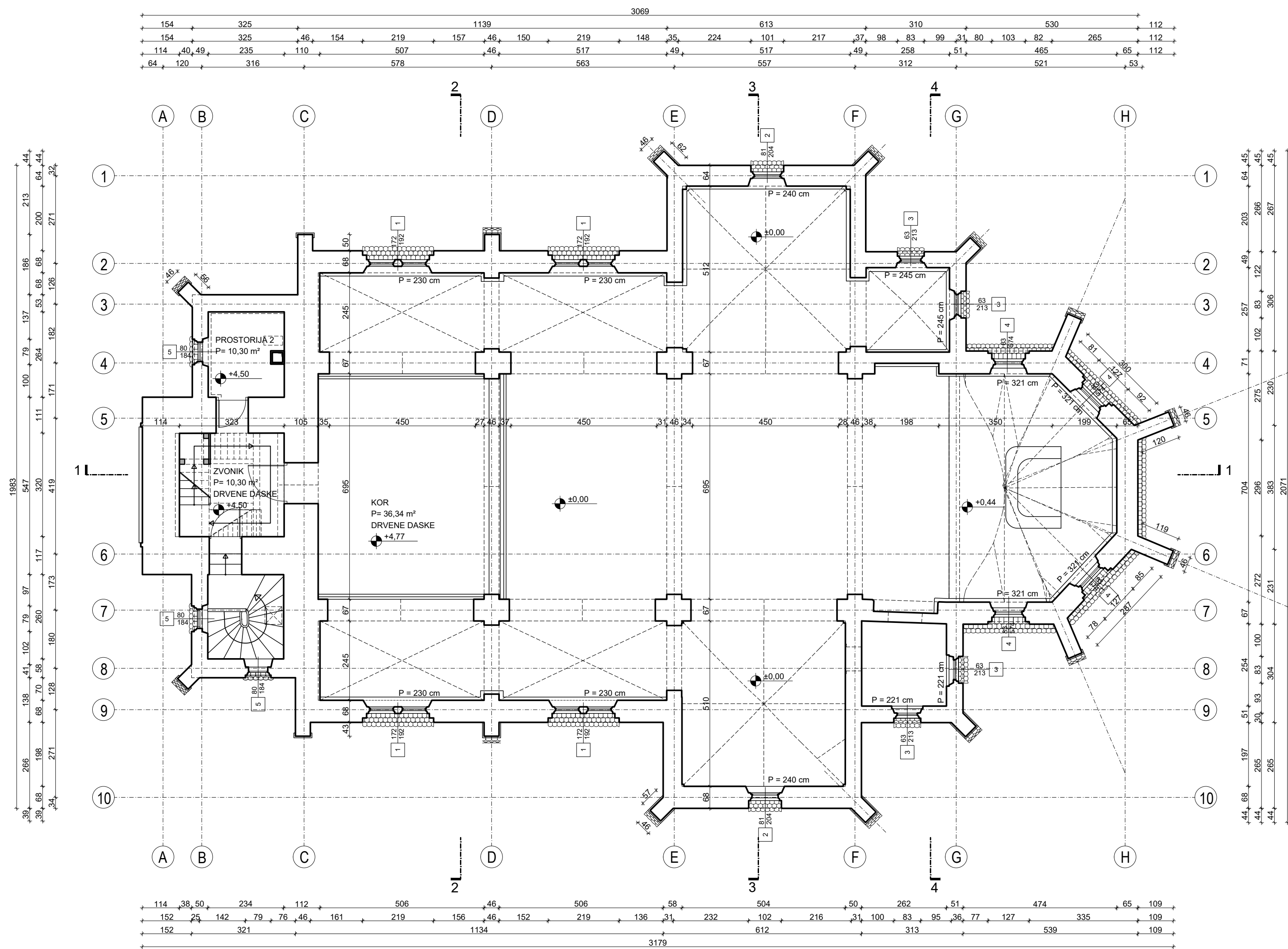
Kontrolni broj: 199635689770d33

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

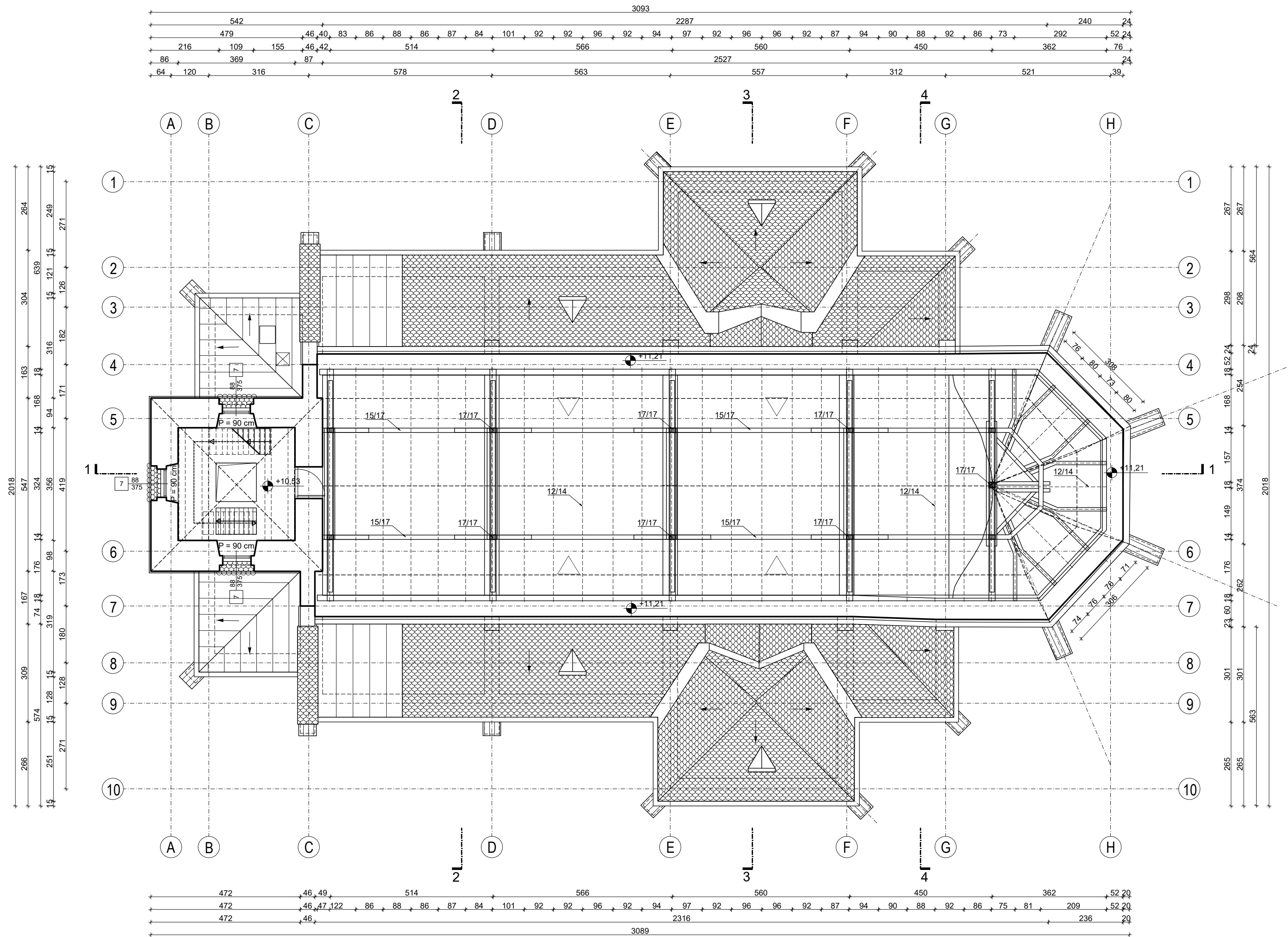


<div><div>STUDIO ARHING</div><div>D. O. O. Z. A PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 48, 10000 ZAGREB</div></div>	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT PRIZEMLJA		<div></div> <div>mjerilo: 1:100</div> <div>± 0.00 = 162.28 mmv</div> <div>list br: 1.1</div>
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.		
	projekant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.		
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.		TD: 55/23-PO		
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		ZOP: 55/23-PO-GR		
		datum: listopad 2023.			



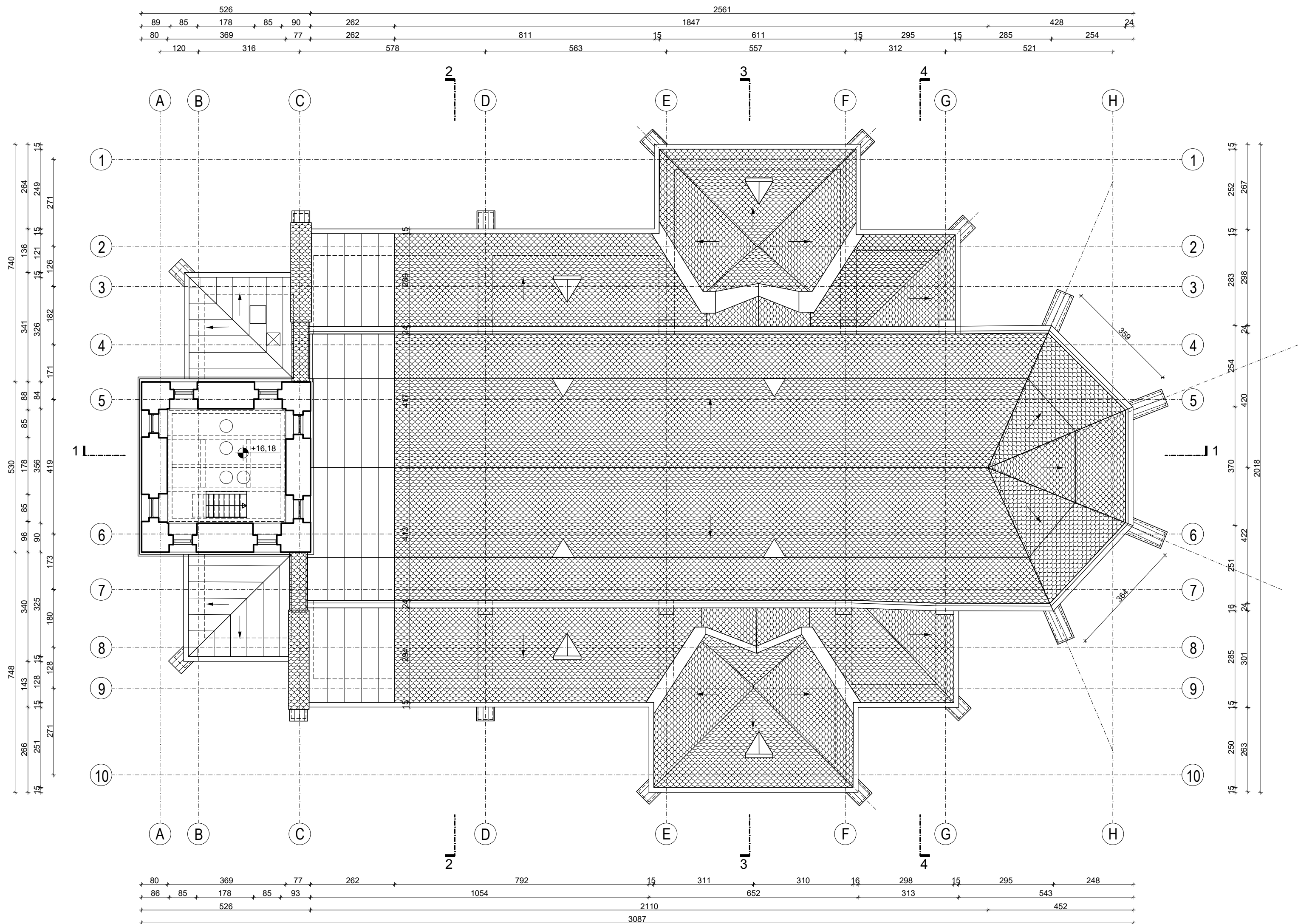


 <div>D. O. O. Z. A PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 48, 10000 ZAGREB</div>	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: <b>POSTOJEĆE STANJE TLOCRT KORA</b>	 mjerilo: 1:100 ± 0.00 = 162,28 mmv list br: <b>12</b>
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO ZOP: 55/23-PO-GR datum: listopad 2023.	



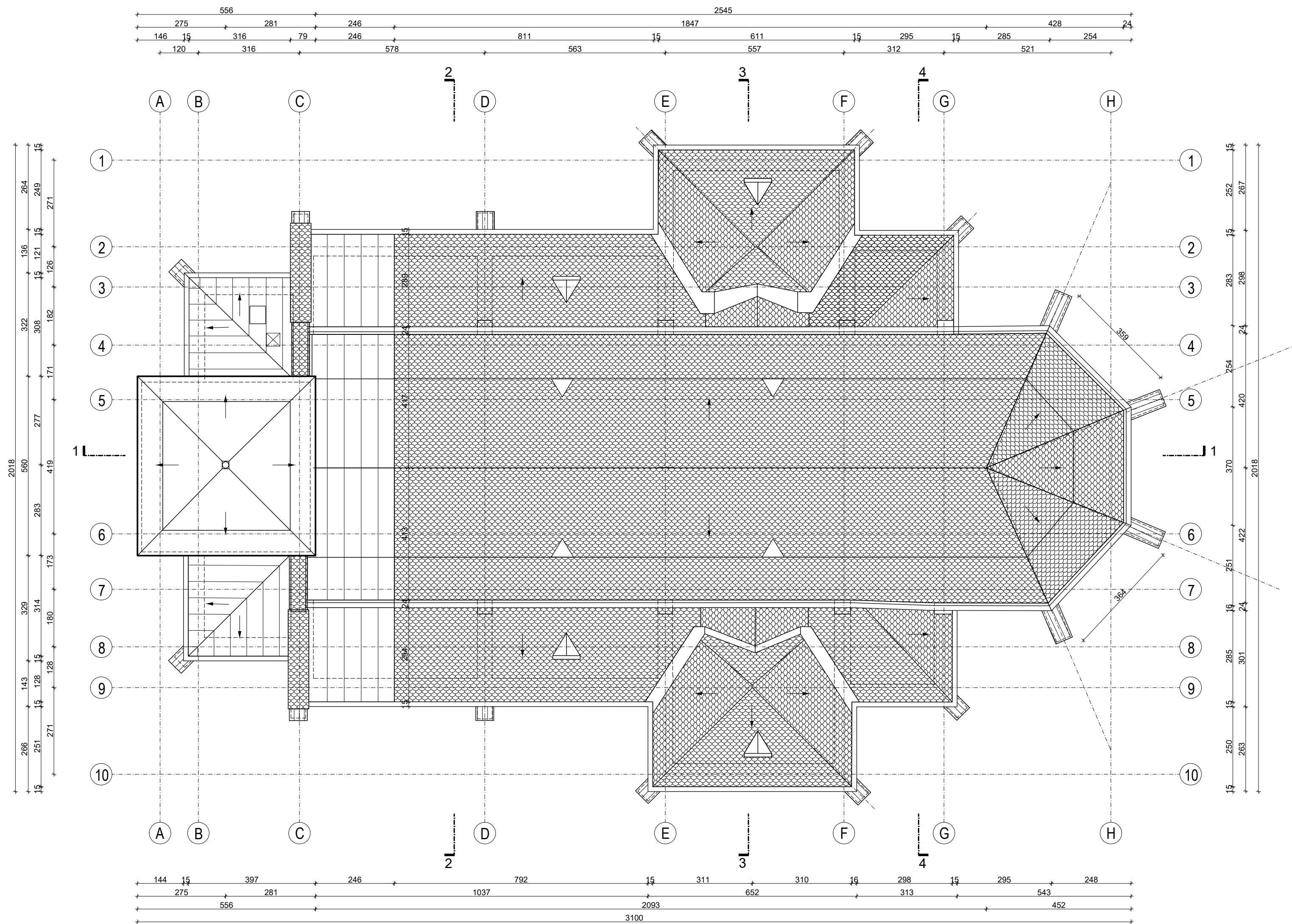
<div><div>STUDIO ARHING</div><div>D. O. O. ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU ČIRE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB</div></div>	gradevina:		Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj:		POSTOJEĆE STANJE TLOCRT KROVIŠTA				
	investitor:		Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici:		Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.		mjerilo: 1:100		
	projektant:		Branka Petković, dipl.ing.arh.						± 0,00 = 162,28 mnv		
	glavni projektant:		Ana Jeren, mag.ing.arch.		direktor:		Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.		list br:		
	projekt:		PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		TD: 55/23-PO		ZOP: 55/23-PO-GR		datum: listopad 2023.		
<div>1.3</div>											





<div><div>D. O. O. Z A PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU ČIRE TRUHELKE 48, 10000 ZAGREB</div></div>	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT TORNJA		<div></div>
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.		
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.				mjerilo: 1:100
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.		direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.		± 0.00 = 162.28 mmv
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.
					list br: 1.4



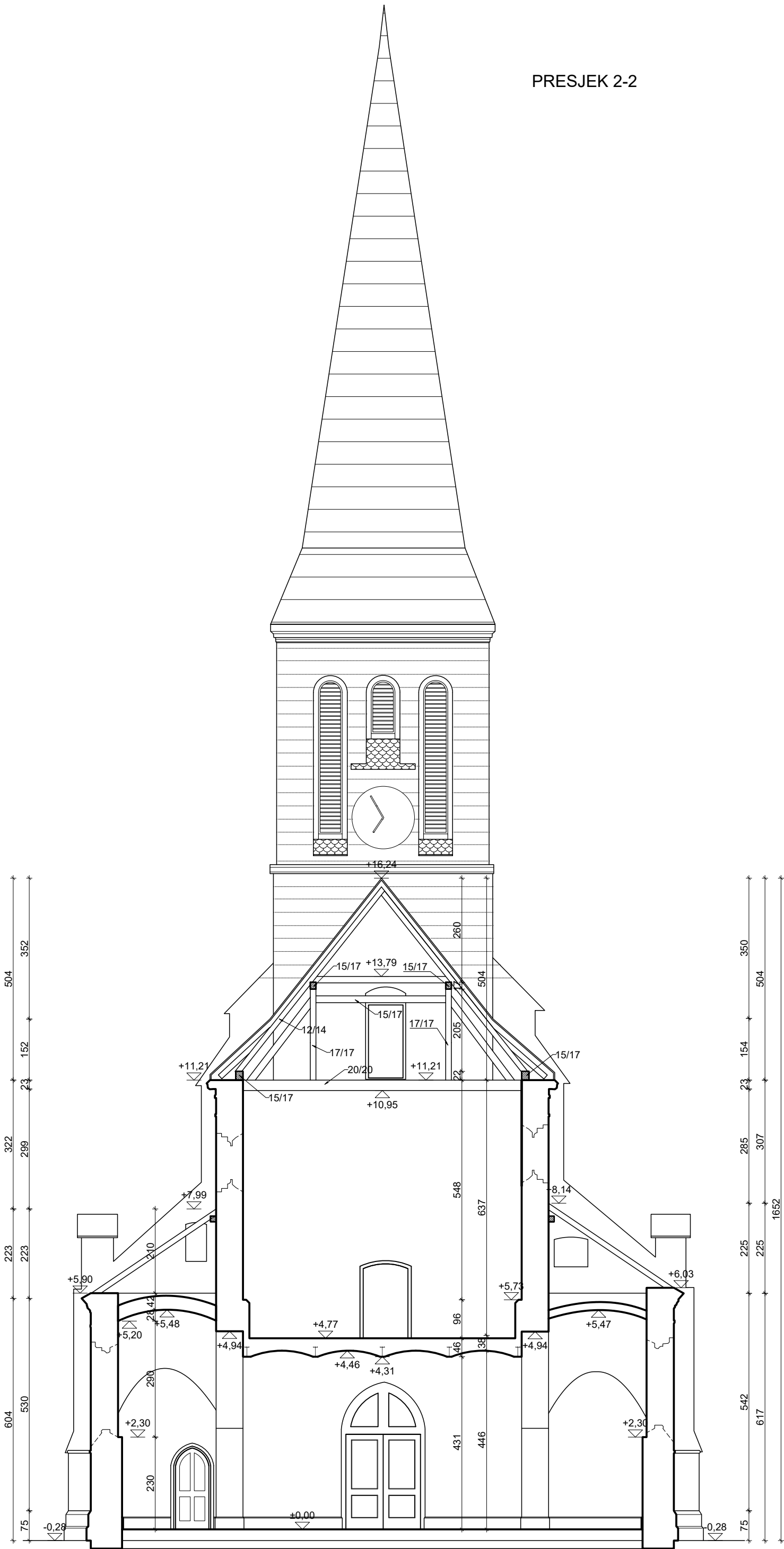


	gradevina:	Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj:	POSTOJEĆE STANJE TLOCRT KROVA	
	investitor:	Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici:	Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	
	projekant:	Branka Petković, dipl.ing.arh.				
	glavni projekant:	Ana Jeren, mag.ing.arch.		direktor:	Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	
	projekt:	PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		TD:	55/23-PO	
D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU ČIRE TRUHELKE 48, 10000 ZAGREB				ZOP:	55/23-PO-GR	
				datum:	listopad 2023.	
						1.5

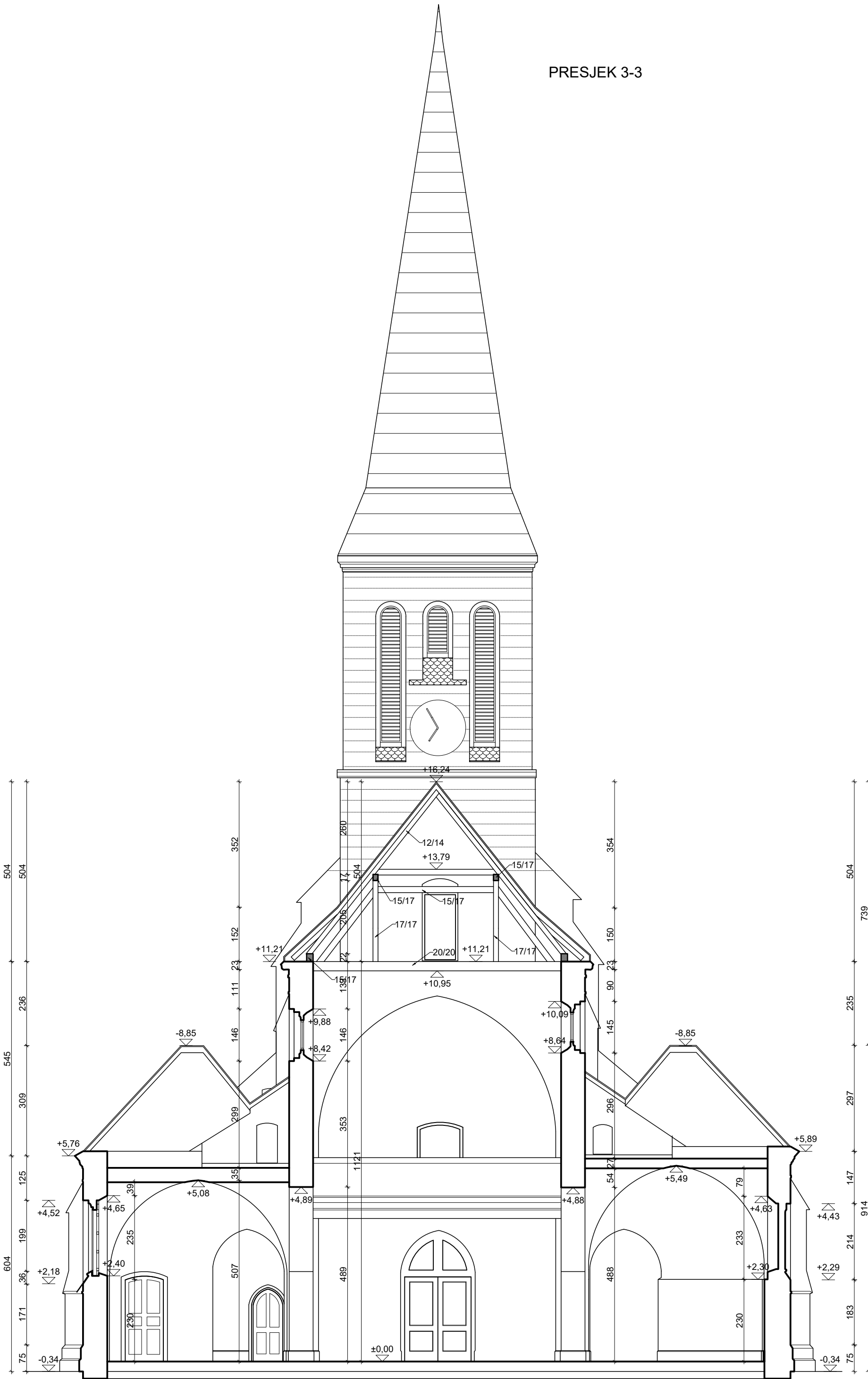





PRESJEK 2-2



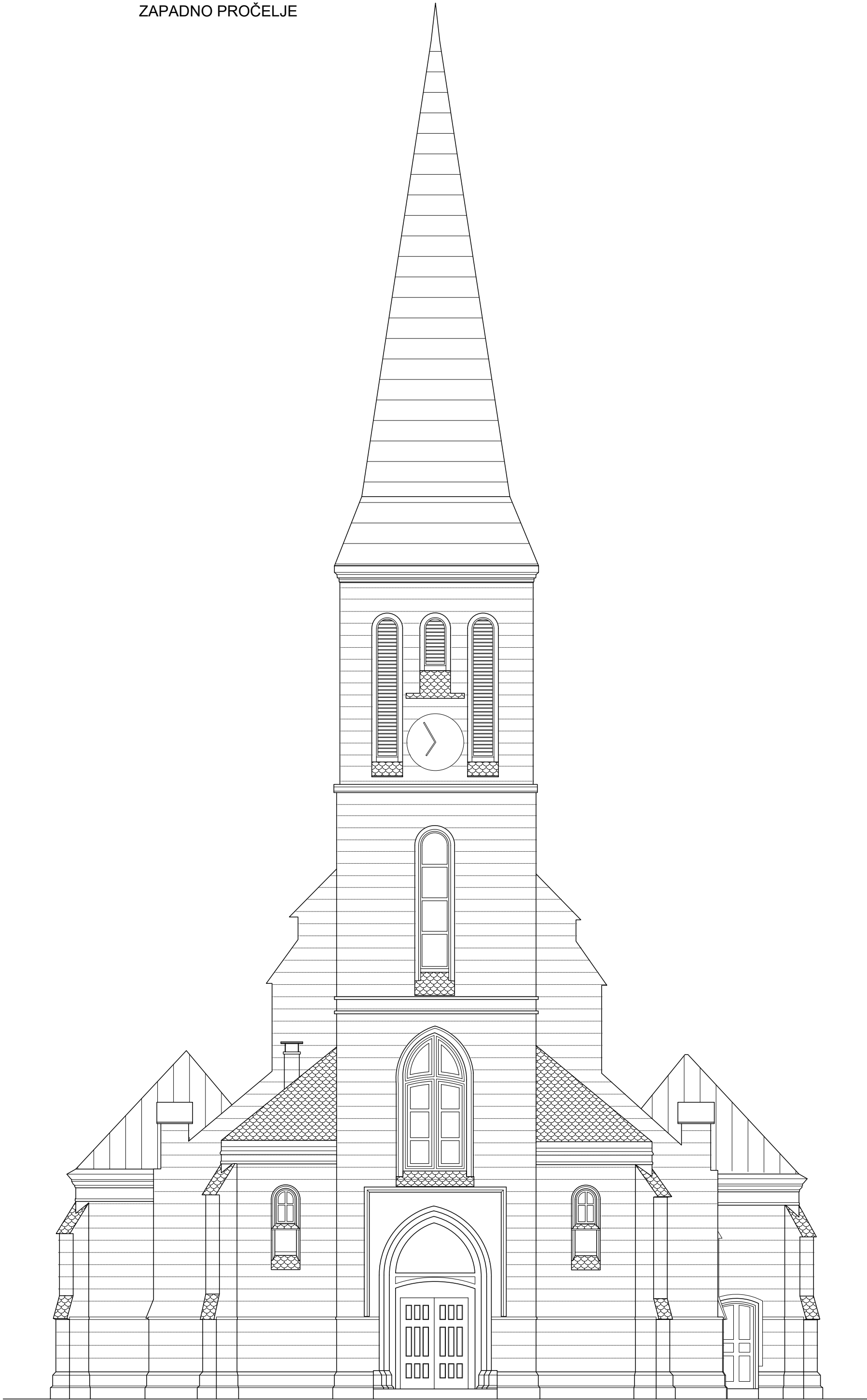
PRESJEK 3-3



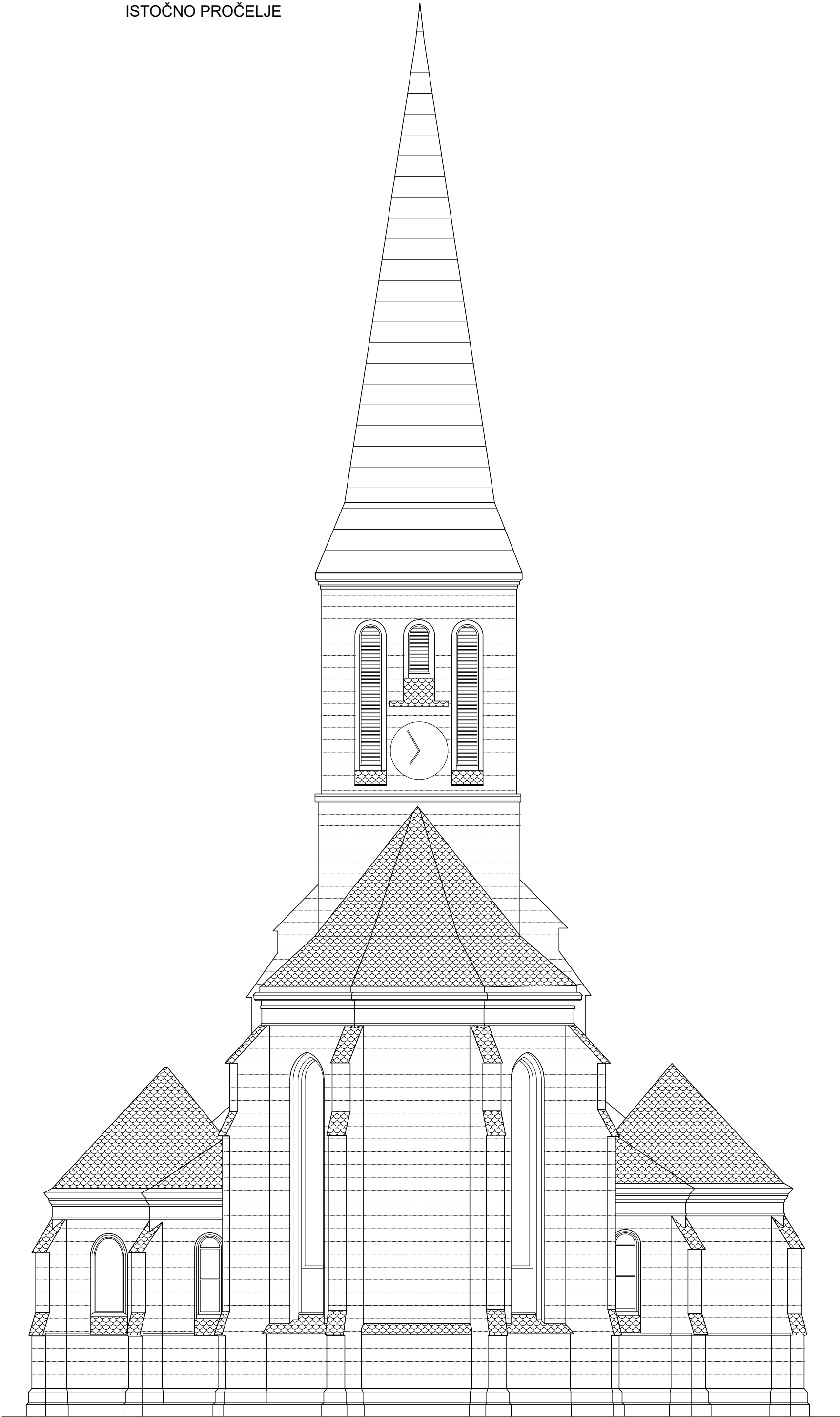
	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: POSTOJEĆE STANJE PRESJECI 2-2 I 3-3	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		± 0.00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	list br:
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO ZOP: 55/23-PO-GR datum: listopad 2023.	1.7

<div></div> <div>D. O. O. Z A P R O J E K T I R A N J E I I N Ž E N J E R I N G P O S L O V E U G R A D I T E L S T V U Č I R E T R U H E L K E 4 9, 1 0 0 0 0 Z A G R E B</div>	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: <b>POSTOJEĆE STANJE</b> <b>PRESJEK 4-4</b>			mjerilo: 1:100	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.			± 0,00 = 162,28 mnv		
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.						
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.građ.			list br:		
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.		<b>1.8</b>	

ZAPADNO PROČELJE

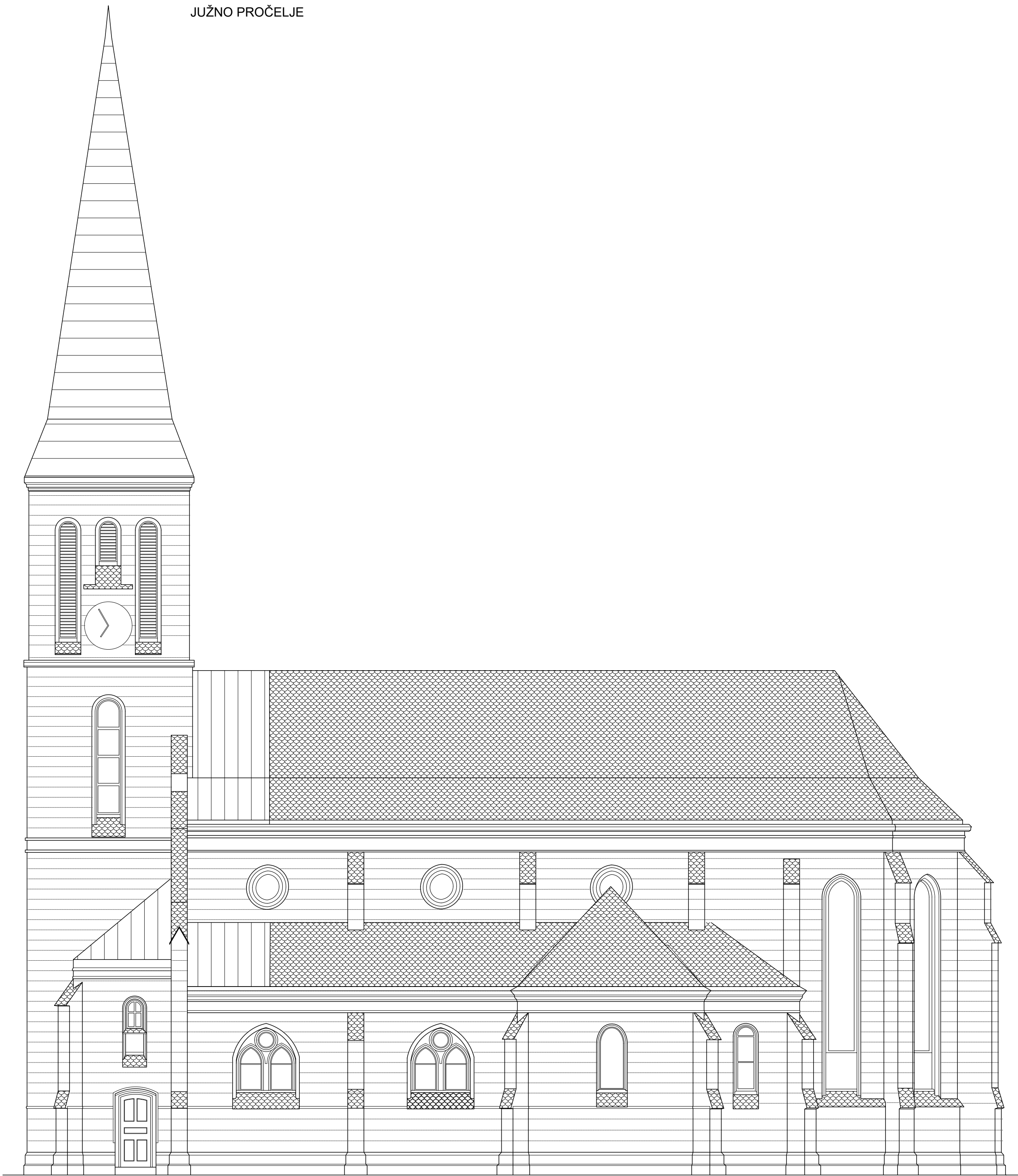


ISTOČNO PROČELJE



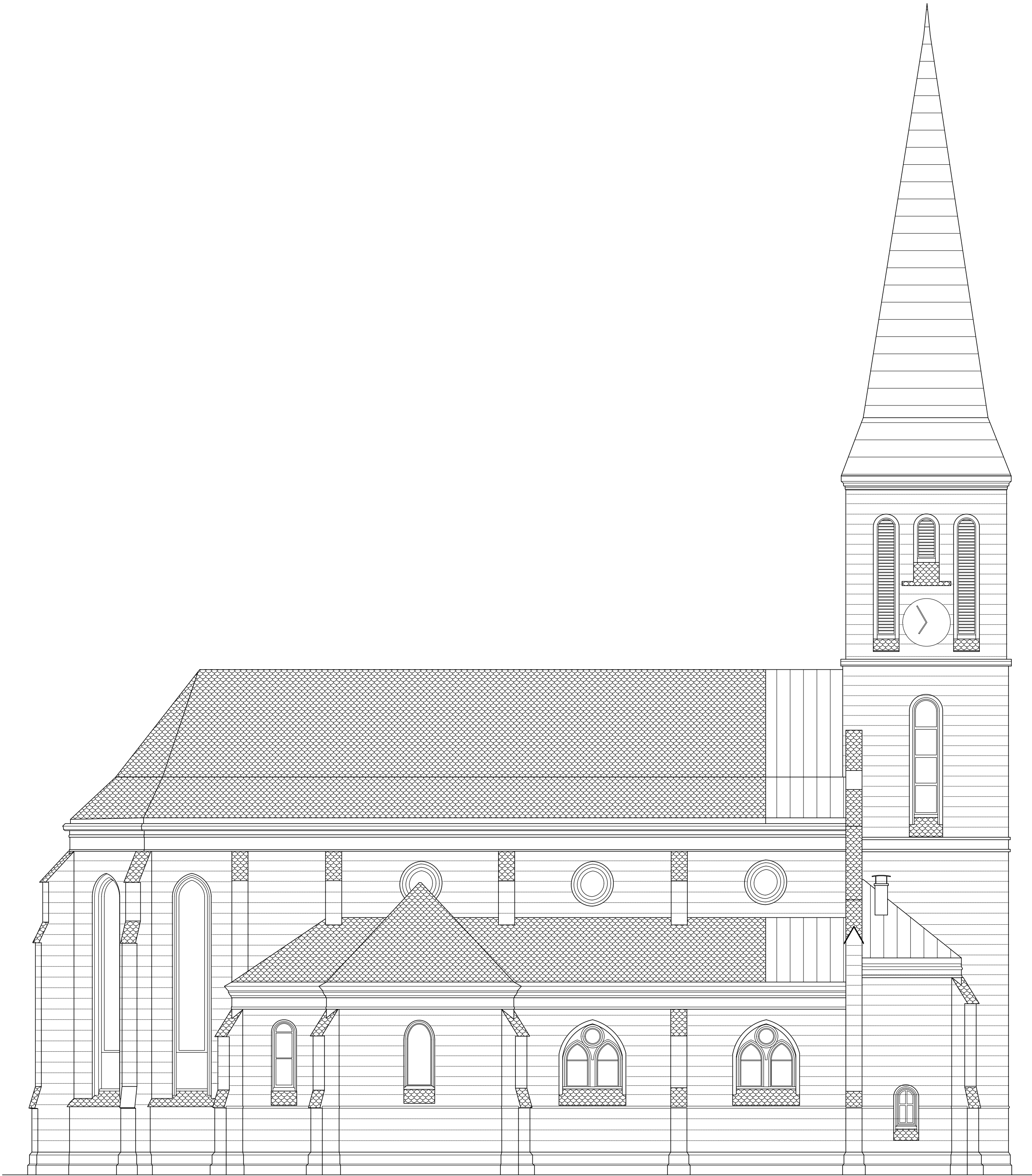
<div><div>STUDIO ARHING</div><div>D. O. O. Z. A. PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB</div></div>	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: POSTOJEĆE STANJE ZAPADNO I ISTOČNO PROČELJE	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	list br:
projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.



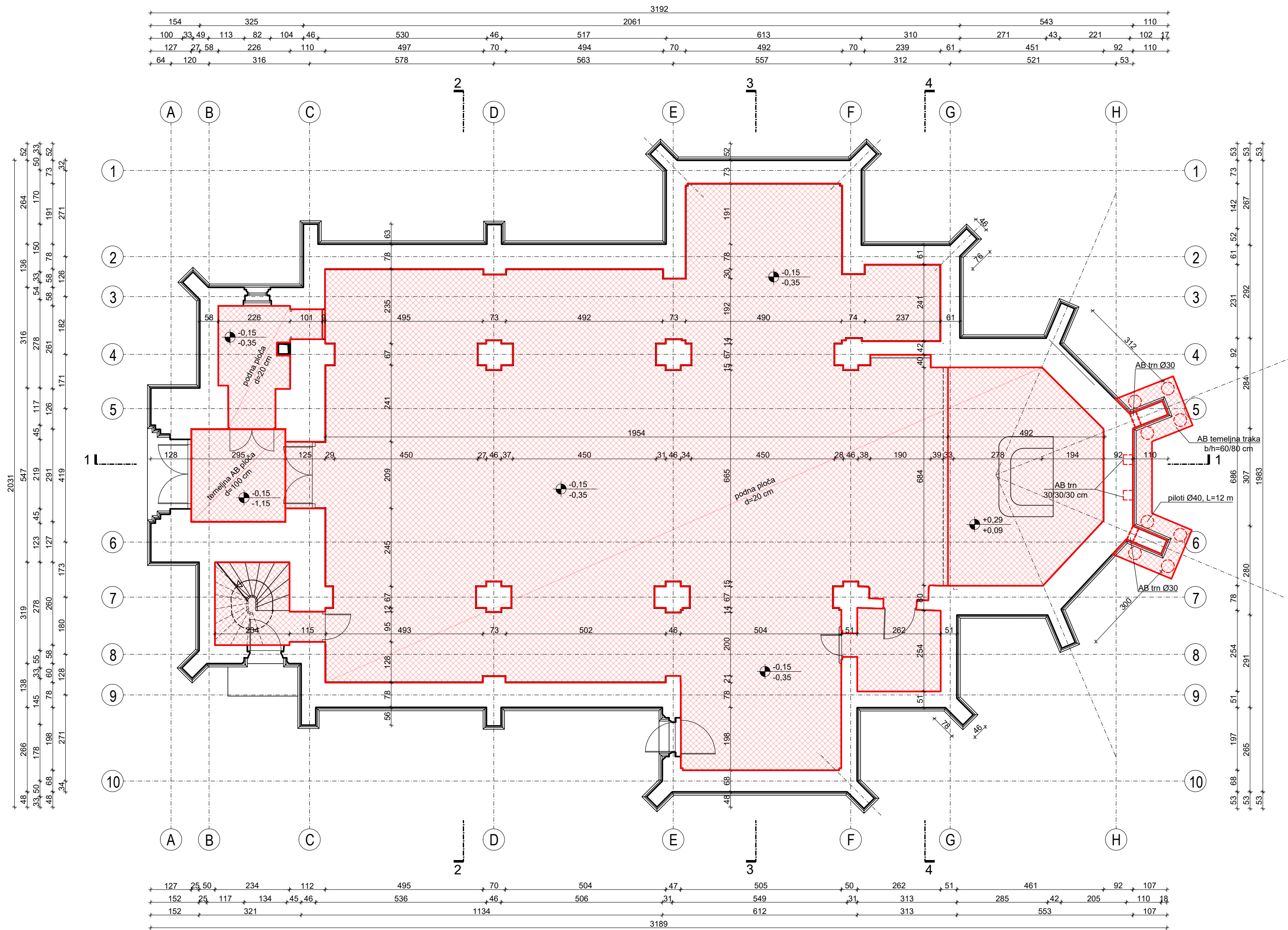


<div><div>STUDIO</div><div>ARHING</div><div>D. O. O. Z. A. PROJEKIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB</div></div>	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: POSTOJEĆE STANJE JUŽNO PROČELJE	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	list br:
projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.
1.10			





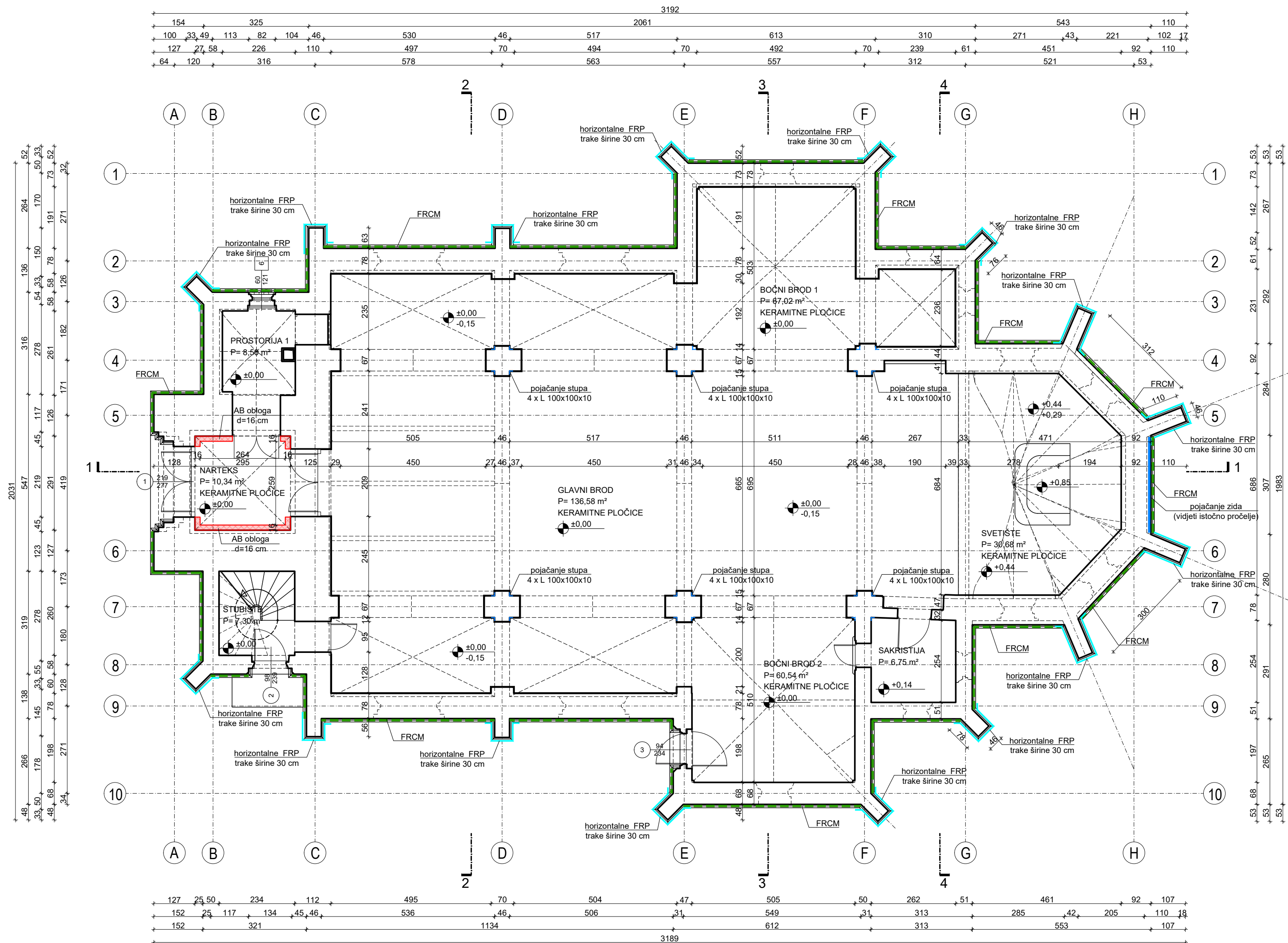
<div><div><div></div><div>STUDIO</div><div>ARHING</div></div><div>D. O. O. Z. A. PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB</div></div>	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: POSTOJEĆE STANJE SJEVERNO PROČELJE	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	list br:
projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.



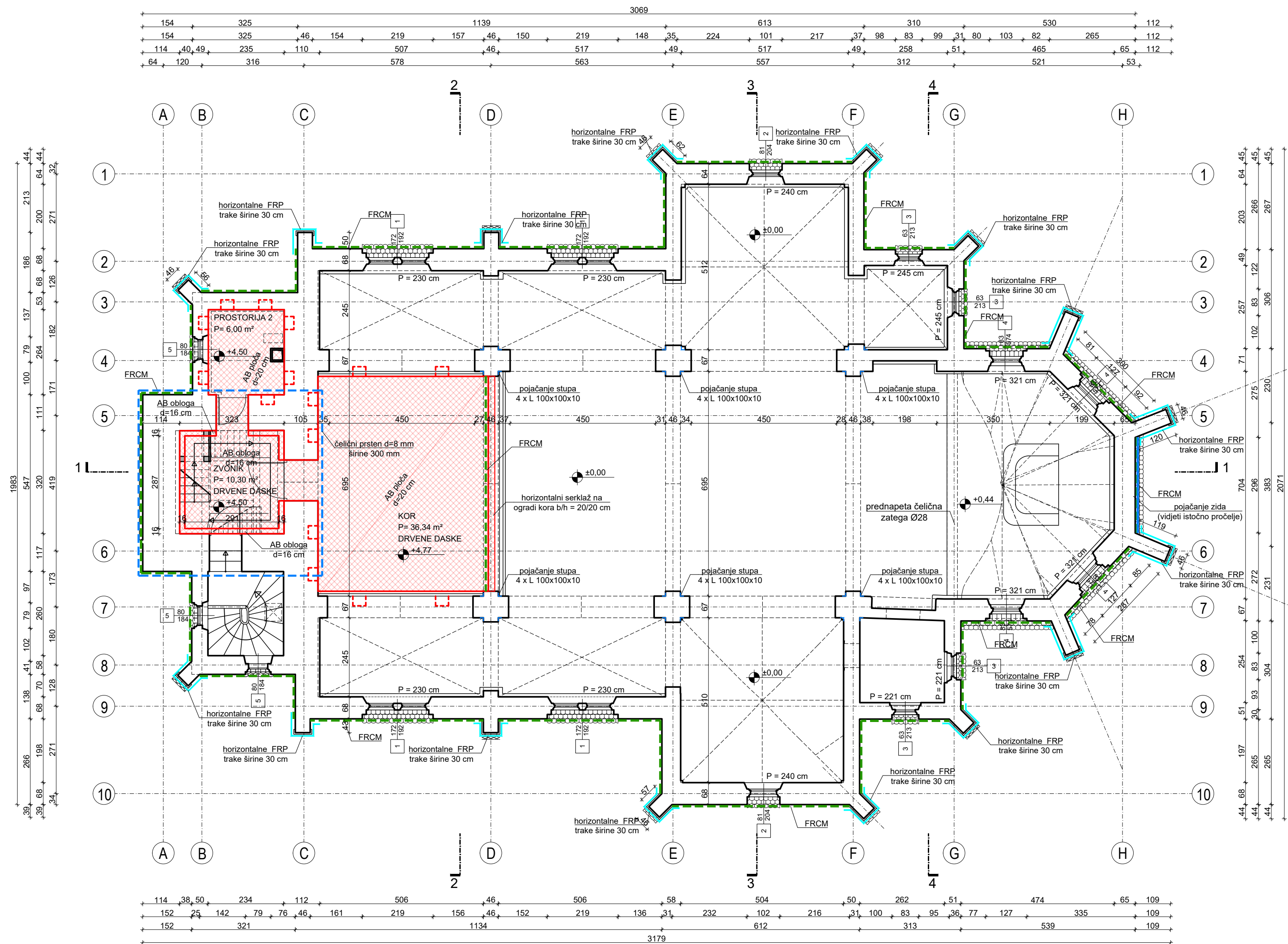
<div><div>D. O. O. Z. A PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 48, 10000 ZAGREB</div></div>	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: PROJEKTIRANO STANJE TLOCRT TEMELJA		<div></div>	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.			mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.			± 0.00 = 162.28 mmv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.					list br:
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR		datum: listopad 2023.

2.1



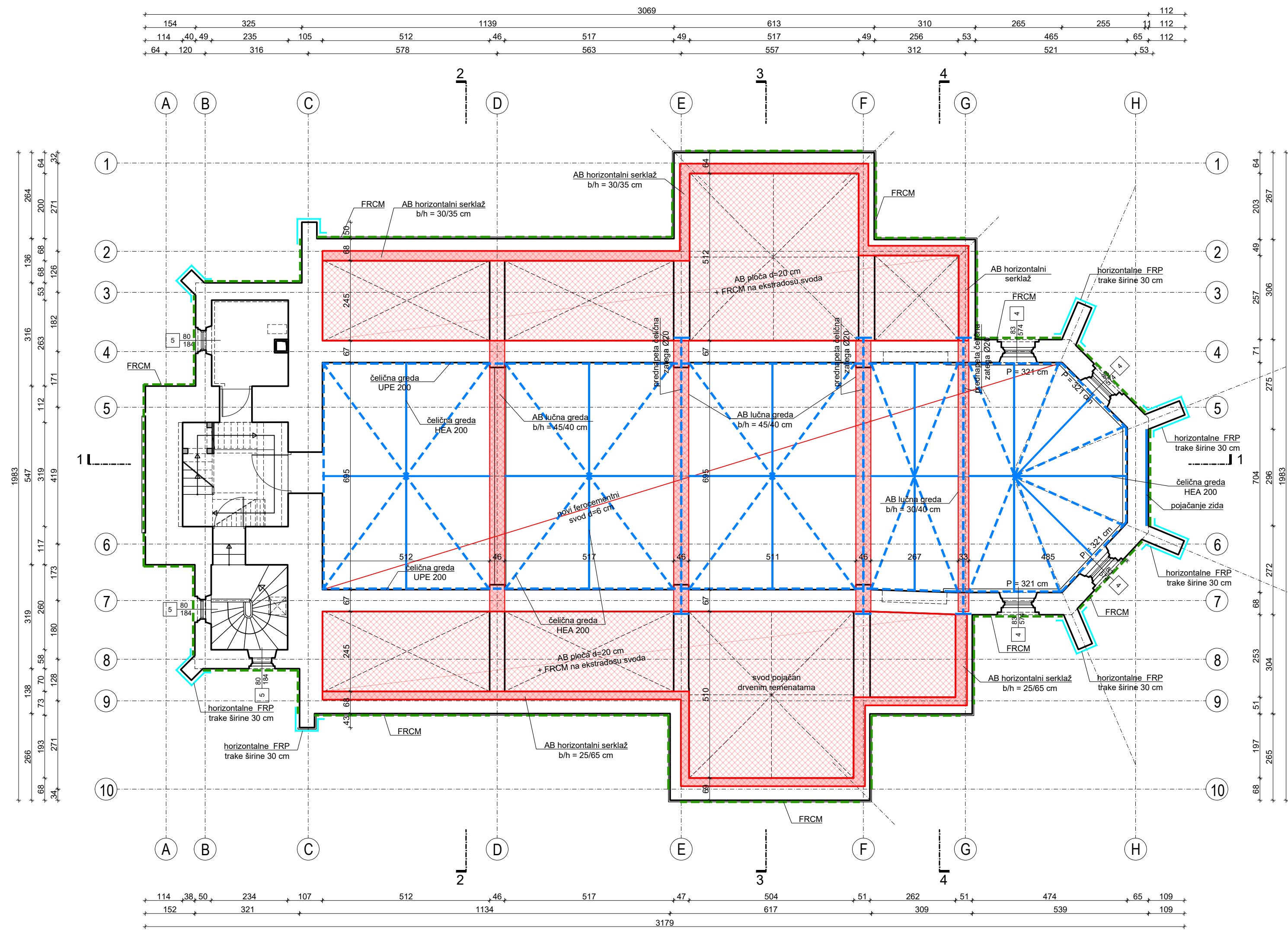


<div><div><div></div><div>STUDIO ARHING</div></div><div>D. O. O. Z. A PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIJE TRUHELKE 48, 10000 ZAGREB</div></div>	gradevinar: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: PROJEKTIRANO STANJE TLOCRT PRIZEMLJA		<div></div>
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.		
	projekat: Branka Petković, dipl.ing.arh.				± 0.00 = 162,28 mmv
	glavni projekat: Ana Jeren, mag.ing.arch.		direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.		list br:
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.
22					



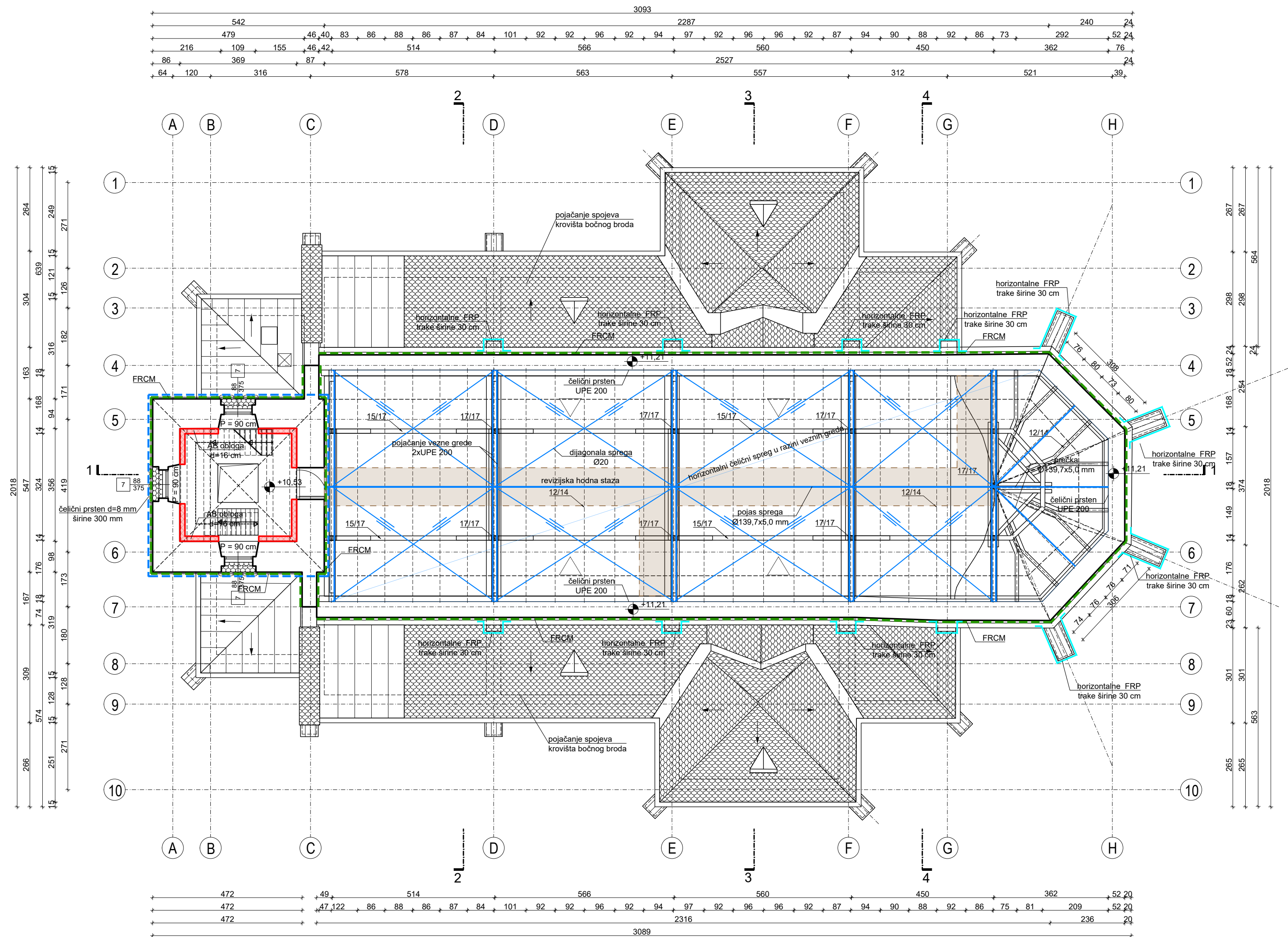
 D. O. O. Z. A PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: <b>PROJEKTIRANO STANJE TLOCRT KORA</b>	 mjerilo: 1:100 ± 0.00 = 162,28 mmv list br: <b>2.3</b>
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	TD: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	
	projekt:	ZOP: 55/23-PO-GR	
		datum: listopad 2023.	





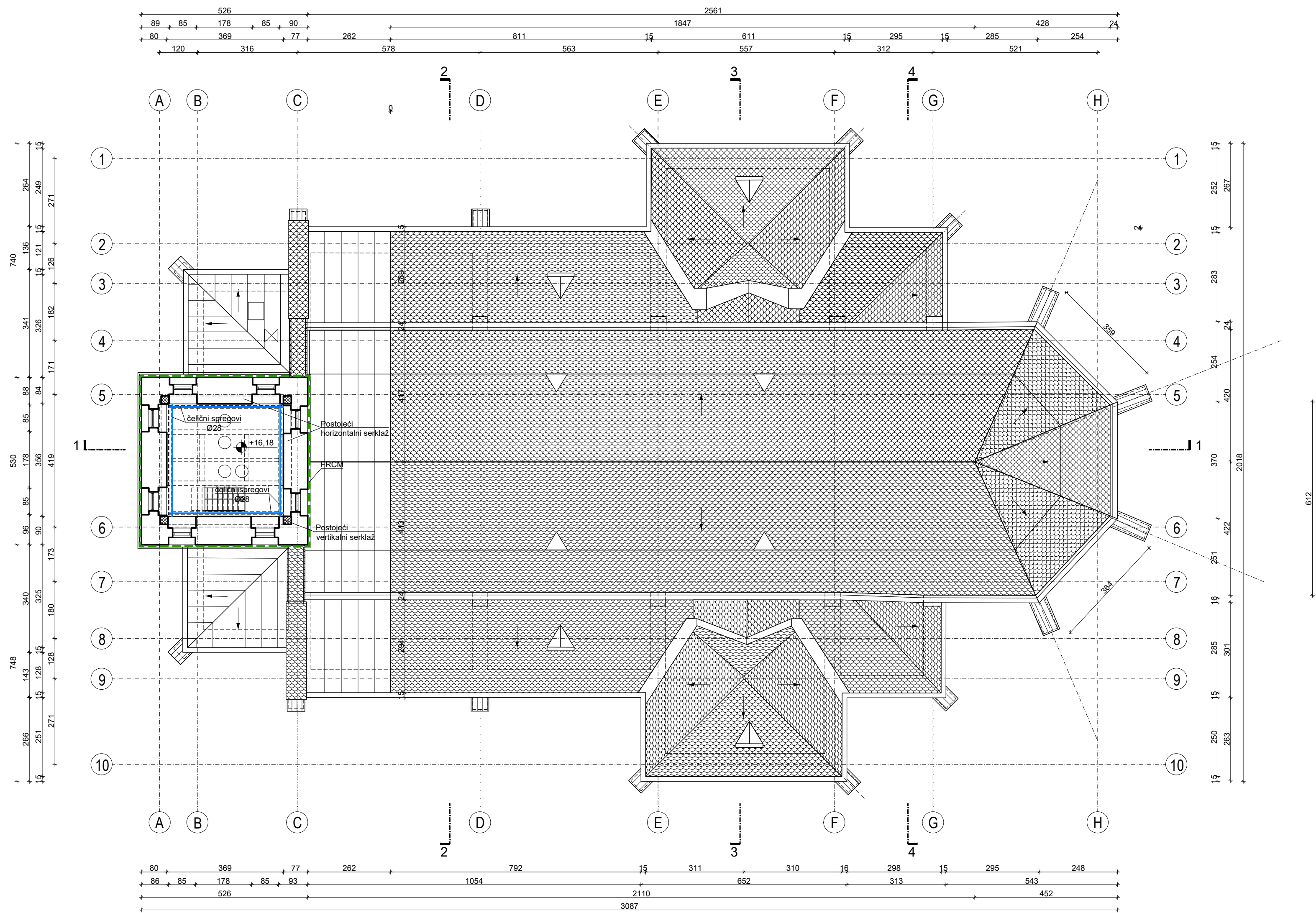
 D. O. O. Z. A PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIJE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: <b>PROJEKTIRANO STANJE TLOCRT NA RAZINI +5,05</b>	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projekatant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projekatant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	list br:
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO ZOP: 55/23-PO-GR datum: listopad 2023.	<b>24</b>





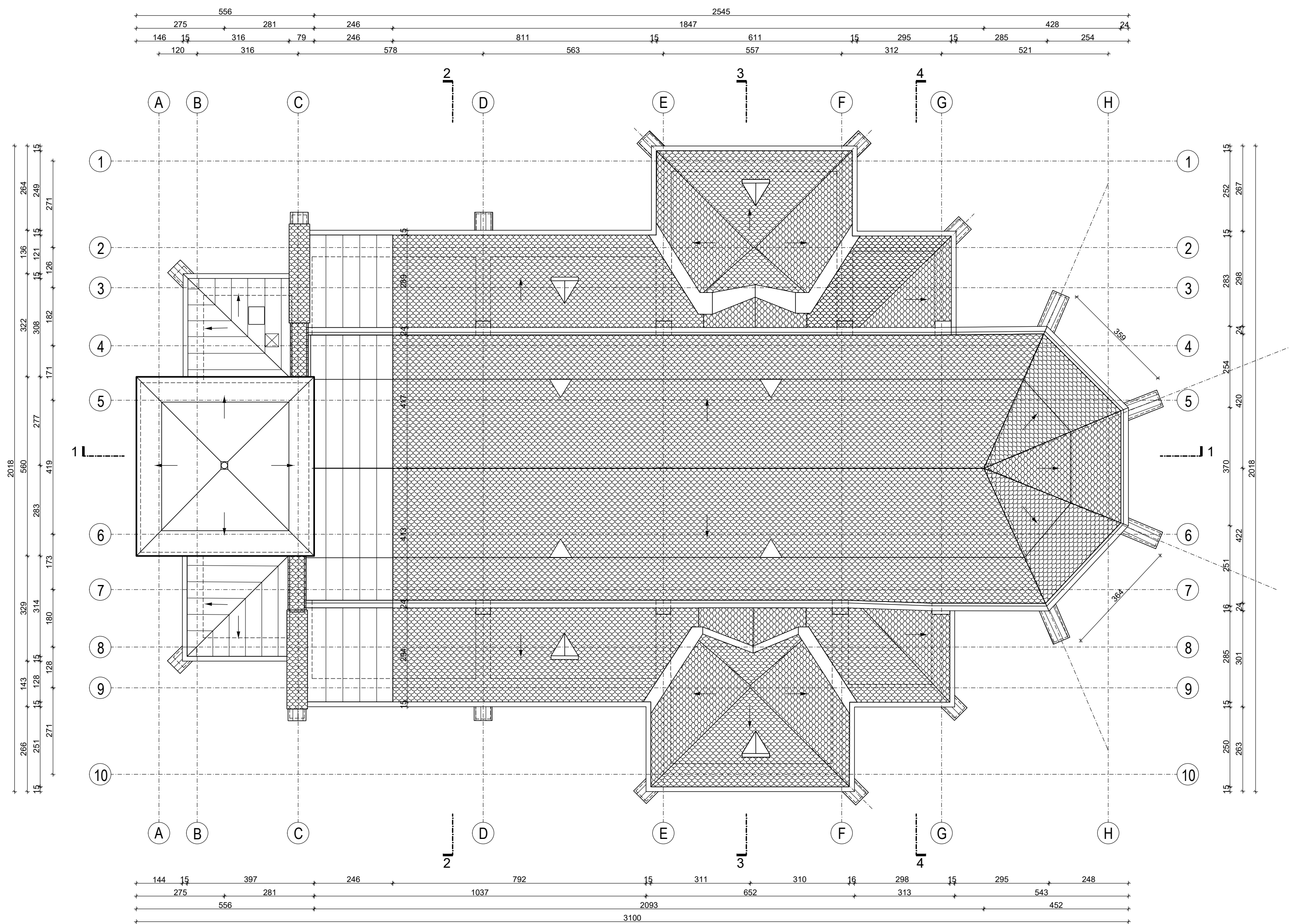
 STUDIO ARHING <small>D. O. O. ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIJE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB</small>	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: <b>PROJEKTIRANO STANJE TLOCRT KROVIŠTA</b>	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO ZOP: 55/23-PO-GR datum: listopad 2023.	
			mjerilo: 1:100 ± 0.00 = 162,28 mnv list br: <b>2.5</b>





<div><div>STUDIO ARHING</div></div> <div>D. O. O. ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU CIRE TRUHELKE 48, 10000 ZAGREB</div>	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: <b>PROJEKTIRANO STANJE TLOCRT TORNJA</b>		<div></div> <div>mjerilo: 1:100</div> <div>± 0,00 = 162,28 mnv</div> <div>list br: <b>2.6</b></div>
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.		
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.		
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.		TD: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		
	projekt: 55/23-PO		ZOP: 55/23-PO-GR datum: listopad 2023.		






<div><div><div>A</div><div>STUDIO ARCHING</div></div><div>D. O. O. ZA PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVU ČIRE TRUHELKE 49, 10000 ZAGREB</div></div>	gradevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: PROJEKTIRANO STANJE TLOCRT KROVA		<div><div></div></div>
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.		
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.				± 0,00 = 162.28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.		direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.		list br:
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.

[illegible]

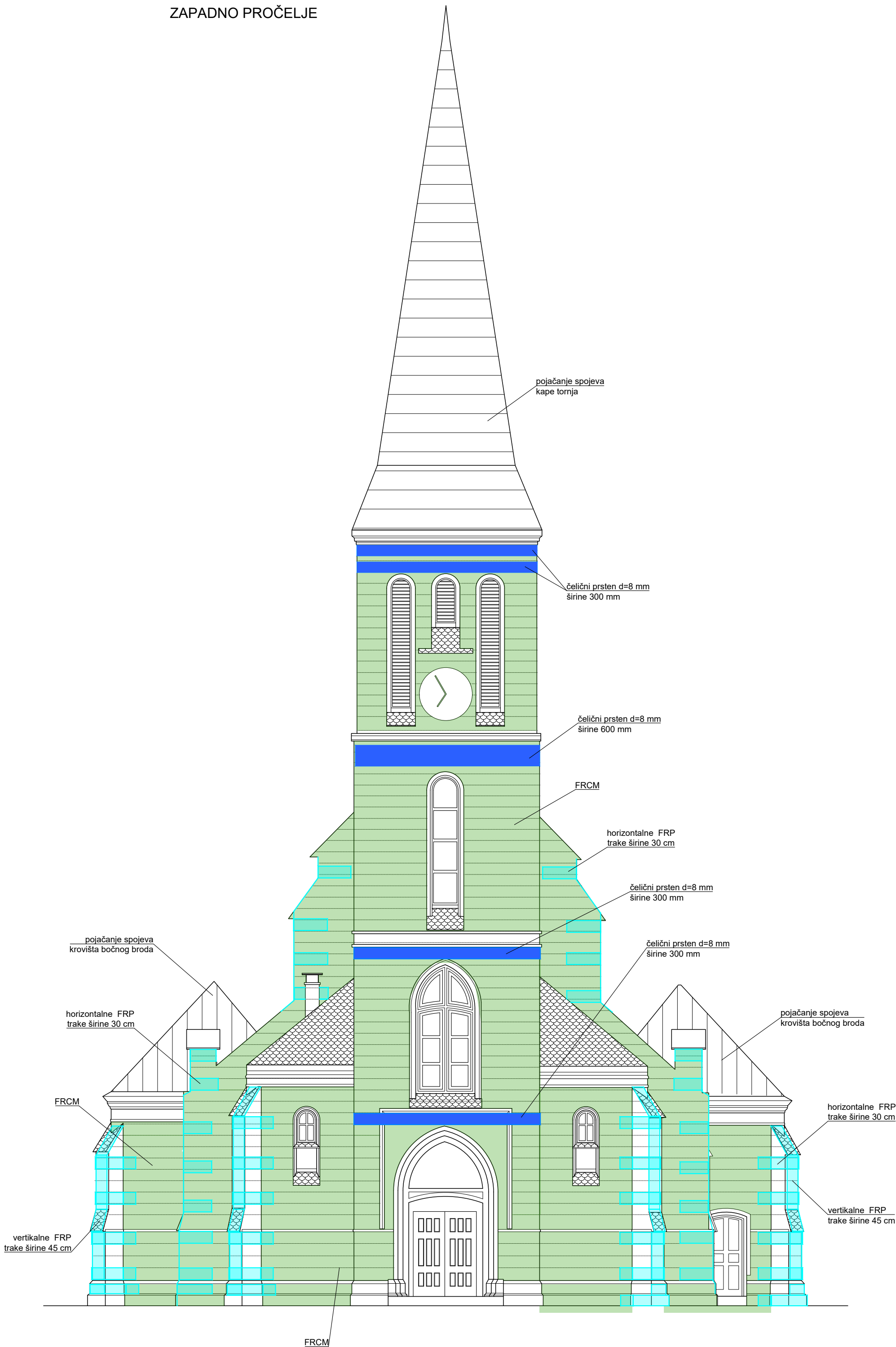


[illegible]

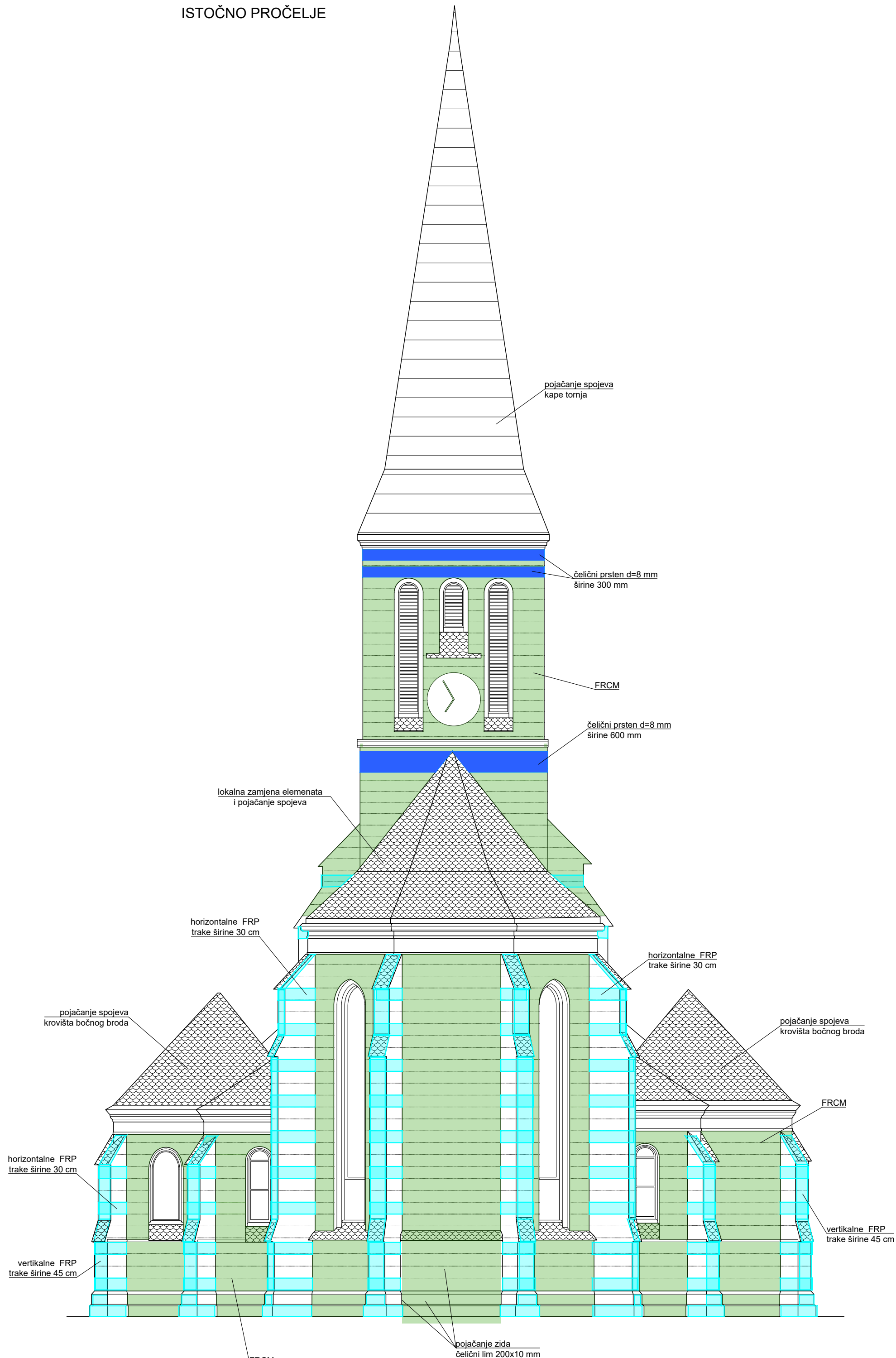
 D. O. O. Z. A. PROJEKTIRANJE I INŽENJERING POSLOVE U GRADITELJSTVI ČIRKE TRUNELKE 49, 10000 ZAGREB	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova		sadržaj: <b>PROJEKTIRANO STANJE PRESJEK 3-3</b>		
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852		suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.		mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.				± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.		direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.građ.		list br.
projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije		TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR	datum: listopad 2023.	<b>2.9</b>




ZAPADNO PROČELJE

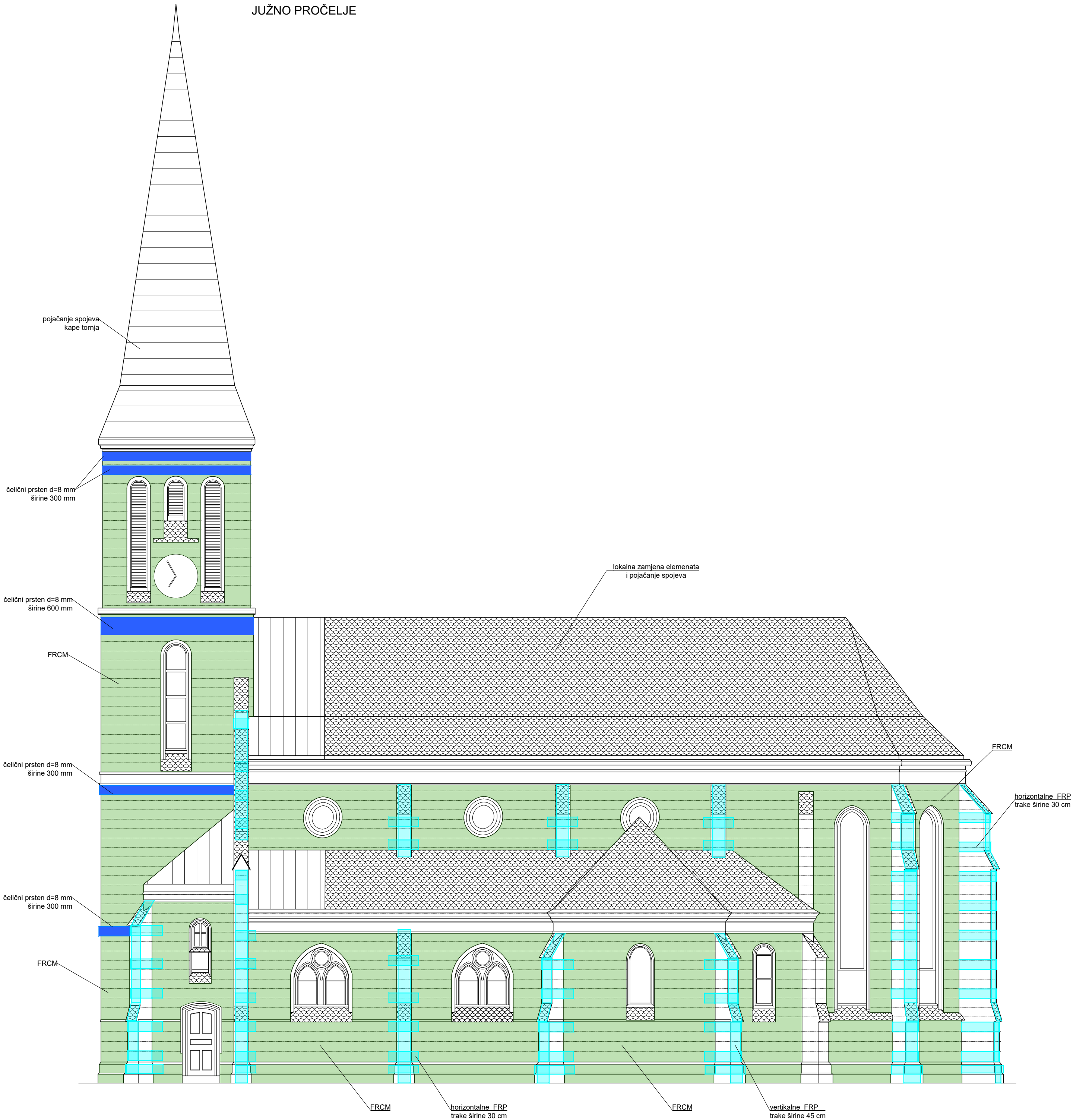


ISTOČNO PROČELJE



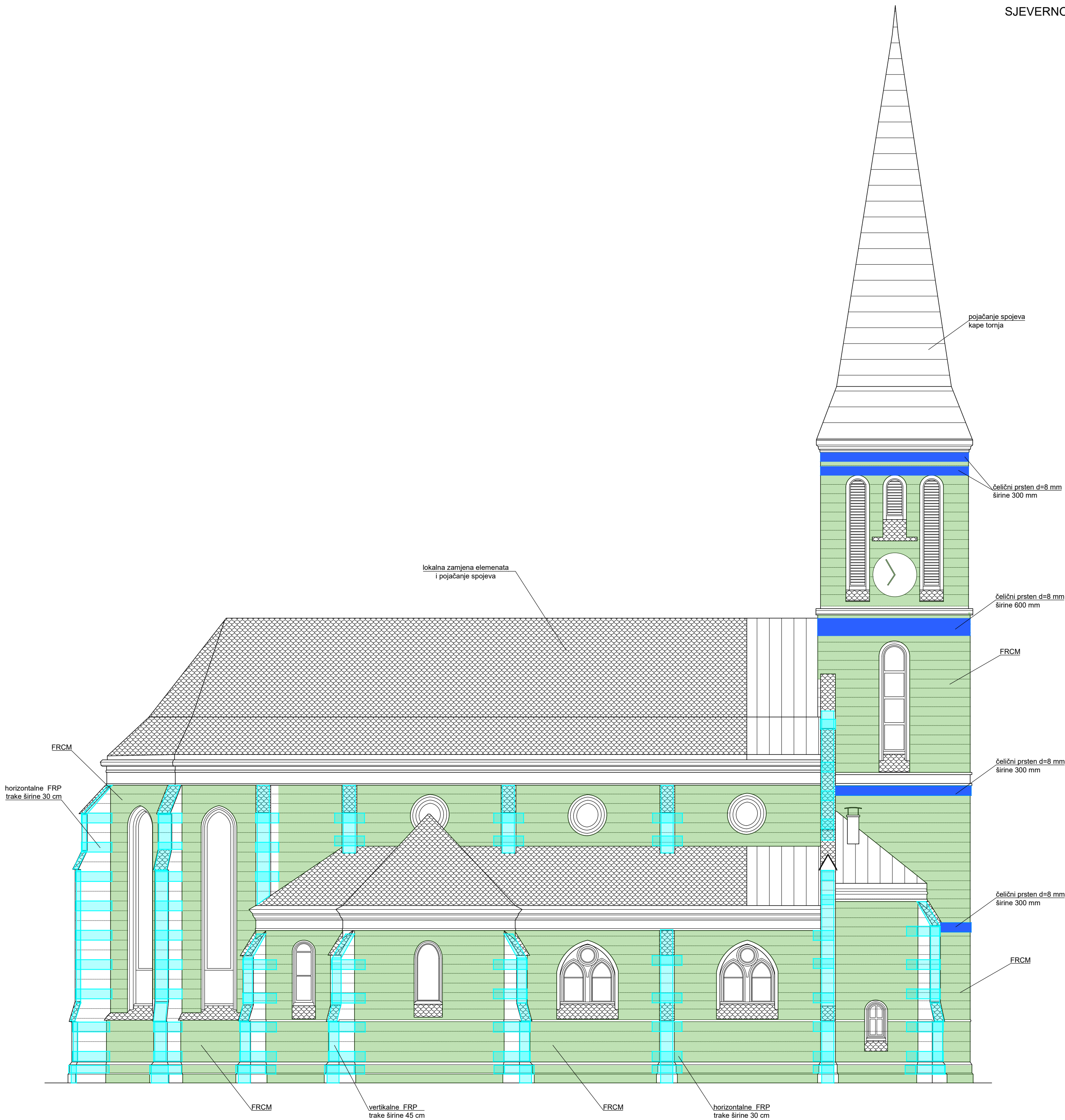
	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: <b>PROJEKTIRANO STANJE</b> <b>ZAPADNO I ISTOČNO PROČELJE</b>	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	list br: <b>2.10</b>
		TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR
			datum: listopad 2023.

JUŽNO PROČELJE



	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: PROJEKTIRANO STANJE JUŽNO PROČELJE	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	list br:
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO	ZOP: 55/23-PO-GR
			datum: listopad 2023.





	građevina: Crkva Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 12, 10000 Zagreb k.č.br. 8838, k.o. Granešina Nova	sadržaj: <b>PROJEKTIRANO STANJE SJEVERNO PROČELJE</b>	
	investitor: Župa Rođenja Blažene Djevice Marije Granešina 10, 10000 Zagreb OIB: 89126704852	suradnici: Zdravko Ajduković, dipl.ing.arh. Aleksandra Brezovečki Bidin, dipl.ing.arh.	mjerilo: 1:100
	projektant: Branka Petković, dipl.ing.arh.		± 0,00 = 162,28 mnv
	glavni projektant: Ana Jeren, mag.ing.arch.	direktor: Juraj Pojatina, dipl.ing.grad.	list br:
	projekt: PROJEKT CJELOVITE OBNOVE ZGRADE Faza 1-projekt pojačanja građevinske konstrukcije	TD: 55/23-PO ZOP: 55/23-PO-GR datum: listopad 2023.	<b>2.12</b>