



REPUBLIKA HRVATSKA

Međimurska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Sjedište Čakovec

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000197

URBROJ: 2109/1-09-2/01-21-0010

Čakovec, 30.07.2021.

205/2021

Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Sjedište Čakovec, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor STS-tech d.o.o. Mursko Središće, HR-40315 Mursko Središće, Ulica Svetog Radnika 4, OIB 90603451829, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru STS-tech d.o.o. Mursko Središće, HR-40315 Mursko Središće, Ulica Svetog Radnika 4, OIB 90603451829:

- rekonstrukcija građevine proizvodne namjene - skladište repromaterijala, metalnih poluproizvoda i gotovih proizvoda, 2.b skupine,

na katastarskoj čestici broj 692/6 k.o. Mursko Središće, (Mursko Središće, Ulica Svetog Josipa Radnika 4),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake K.A.BIRO 11/2021, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Miljenko Kovač, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 177, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt, oznake 11/2021 od 04.2021. godine

- projektant: Goran Podrebarac, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1509
- projektantski ured: K.A. BIRO d.o.o., HR-40000 Čakovec, Josipa Kozarca 15, OIB 95555425898

MAPA 2

građevinski projekt - projekt konstrukcije, oznake 11/2021 od 04.2021. godine

- projektant: Miljenko Kovač, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 177
- projektantski ured: K.A. BIRO d.o.o., HR-40000 Čakovec, Josipa Kozarca 15, OIB 95555425898

MAPA 3

elektrotehnički projekt - projekt niskonaponskih instalacija, oznake 205/2021 od 06.2021. godine

- projektant: Marijan Marciuš, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 238
- projektantski ured: MBT-INŽENJERING d.o.o., HR-40306 Macinec, Trnavska 19, OIB 46514305761

MAPA 4

strojarski projekt, oznake TD 21/S-601 od 04.2021. godine

- projektant: Stjepan Gradečak, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 422
- projektantski ured: 3Ing d.o.o., HR-40000 Čakovec, Travnik 31, OIB 84038283084.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor STS-tech d.o.o. Mursko Središće, HR-40315 Mursko Središće, Ulica Svetog Radnika 4, OIB 90603451829, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 27.07.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine proizvodne namjene - skladište repromaterijala, metalnih poluproizvoda i gotovih proizvoda, 2.b skupine

na katastarskoj čestici broj 692/6 k.o. Mursko Središće, (Mursko Središće, Ulica Svetog Josipa Radnika 4), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
 - Kontrola glavnog projekta s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost metalnih konstrukcija, broj izvješća 3610/2021 od 27.07.2021. godine, izradilo trgovačko društvo METAL-PROJEKT d.o.o. Zagreb, izradio ovlaštenu revident Boris Vranješ dipl.ing.građ., bez dodatnog zahtjeva,
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2
 - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000197, URBROJ: 4004001 od 29.07.2021. godine.**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9
 - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 214/02-21-04/3966, URBROJ: 511-01-392-21-2 od 29.07.2021. godine.**
 - MEDIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4
 - - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 967/21 od 29.07.2021. godine.**
 - Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Sanitarna inspekcija, HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4
 - - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/8455, URBROJ: 443-02-04-15-21-2 od 30.07.2021. godine.**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel Čakovec, z.k.ul. 6709, k.o. Mursko Središće, od 27.07.2021. godine, pod OSS brojem 127907/2021.
- Suglasnost za izdavanje građevinske dozvole, izdana po Zagrebačka banka d.d. od 27.07.2021. godine, ovjerena po javnom bilježniku.

Postojeća građevina dokazuje se Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000238, URBROJ: 2109/1-09-2/04-19-011, od 07.11.2019. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Sjedište Čakovec, izvršnom i pravomoćnom dana 29.11.2019. godine,

Rješenjem o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000184, URBROJ: 2109/1-09-2/04-20-0008, od 22.10.2020. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Sjedište Čakovec, izvršnim i pravomoćnim dana 26.10.2020. godine i

Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/20-01/000097, URBROJ: 2109/1-09-2/04-20-0008, od 23.11.2020. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Sjedište Čakovec, izvršnim i pravomoćnim dana 24.11.2020. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - DPU gospodarske zone Brezje u Mursko Središće - I.ID ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 27/10. i 16/14.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Detaljna namjena površina“, u mjerilu 1: 1000 u zoni - gospodarske namjene, proizvodna i/ili poslovna (oznaka I).
- prema kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje građevina - mješovita tipologija, u mjerilu 1: 1000, (oznaka MJ - samostojeći način gradnje).

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to 7., 16., 21., 23., 24., 26., 32., 38., 39. i 40. navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu,

- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis u projektnu dokumentaciju o čemu u spis predmeta prileže pisana izjašnjenja i suglasnost sljedećih stranaka:
- I-KONG d.o.o. Mursko Središće, HR-40315 Mursko Središće, Poljska 43, OIB 54368351713, za česticu 692/7 k.o. Mursko Središće, (izjašnjenje od 26. srpnja 2021. godine).
 - GRAD MURSKO SREDIŠĆE, HR-40315 Mursko Središće, Trg braće Radića 4, OIB 10835908515, za česticu kat.čest.br. 692/5 k.o. Mursko Središće, (izjašnjenje od 26. srpnja 2021. godine).
 - Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica Kneza Branimira 1, OIB 69693144506, za česticu kat.čest.br. 5791/1 k.o. Mursko Središće, (suglasnost KLASA: KC/19-01/815, URBROJ: 06-00-06/02-21-08 od 28. srpnja 2021. godine).

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR77 2407 0001 8000 20004 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 55,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJICA ODSJEKA ZA GRADNJU
Dragica Vugrinec, ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - ① STS-tech d.o.o. Mursko Središće
HR-40315 Mursko Središće, Ulica Svetog Josipa Radnika 4
 - I-KONG d.o.o. Mursko Središće - stranka u postupku
HR-40315 Mursko Središće, Poljska ulica 43
 - Hrvatske šume d.o.o. Zagreb - stranka u postupku
HR-10000 Zagreb, Ulica Kneza Branimira 1
 - GRAD MURSKO SREDIŠĆE - stranka u postupku
HR-40315 Mursko Središće, Trg braće Radića 4
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Mursko Središće, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-40315 Mursko Središće, Trg bana Josipa Jelačića 10
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Trnava"
HR-40000 Čakovec, Ivana Mažuranića 2
 - PUK Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Čakovec
HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
 - Međimurska županija, Upravni odjel nadležan za utvrđivanje naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta
HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

DRAGICA VUGRINEC
MEDIMURSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 30.07.2021.