



DUBROVNIK / ZAGREB

platska 7 / kaciceva 3a

arhitektura/planiranje/savjetovanje

t: +3851370204 f: +3851 5530-064

info@normala.net

INVESTITOR: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10 000 Zagreb
OIB: 93966915493

PROJEKTN
URED: **NORMALA d.o.o.**
Platska 7, 20 000 Dubrovnik
OIB: 12845775735

NAZIV
PROJEKTA: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA
1.faza obnove**

LOKACIJA: Gundulićeva 6 i 6a, 10 000 Zagreb, HR
k.č. 2120; k.o. Centar

**IDEJNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT**

ZOP: **HGZ-PR**

TD: **07/21**

GLAVNI
PROJEKTANT: Roman Šilje, dipl.ing.arh. ovl.arh.br. A3492




DIREKTOR: Roman Šilje, dipl.ing.arh



SURADNIK: Stjepan Smolčić, mag.ing,arch.

DATUM: Zagreb, rujan 2021.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

naručitelj: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10000, Zagreb, OIB 93966915493

zahvat: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI**
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, HR
k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP: **HGZ-PR**

faza: **IDEJNI PROJEKT**

vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

broj projekta: **07/21**

datum: **09-2021**

izradio: **NORMALA doo, Platska 7 HR - 20000 Dubrovnik**

SADRŽAJ

I. OPĆI DIO

1. OPĆI DIO 1


- 1.1. Dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara..... 2
- 1.2. Preslika katastarskog plana..... 4
- 1.3. Preslika ZK izvotka 5
- 1.4. Preslika Rješenja o mjerama zaštite nepokretnog kulturnog dobra..... 7

2. TEHNIČKI DIO - JEDINSTVENI OPIS ZAHVATA U PROSTORU 11


- 2.1. Predmet zahvata u prostoru 12
- 2.2. Opis lokacijskih uvjeta 13
- 2.3. Ocjena usklađenosti zahvata u prostoru s prostornim planom..... 14
- 2.4. Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova prije dovršetka cijele građevine 16

3. TEHNIČKI DIO – TEHNIČKI OPIS..... 17


- 3.1. Opis zahvata u prostoru 18
- 3.2. Uvjeti gradnje 19

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

3.3.	Prethodna istraživanja	20
3.4.	Temeljni zahtjevi	20
4.	TEHNIČKI DIO – FOTOGRAFIJE INVENTARA	21
4.1.	Kategorija 1: Uklanjanje i deponiranje prikladnog upotrebljivog inventara	22
4.2.	Kategorija 2: Uklanjanje i odvoz upotrebljivog neprikladnog inventara.....	54
5.	TEHNIČKI DIO - GRAFIČKI PRILOZI	57
5.1.	List 1. Tlocrt postojećeg stanja - podrum.....	57
5.2.	List 2. Tlocrt postojećeg stanja - prizemlje.....	57
5.3.	List 3. Tlocrt postojećeg stanja – 1.kat.....	60
5.4.	List 4. Tlocrt postojećeg stanja – 2.kat.....	61
5.5.	List 5. Tlocrt postojećeg stanja – 3.kat.....	62
5.6.	List 6. Tlocrt postojećeg stanja – potkrovlje	63
5.7.	List 7. Ulično pročelje	64
5.8.	LIST 8. Presjek 1-1	65
5.9.	LIST 9. Presjek A-A.....	66
5.10.	LIST 10. Presjek B-B	67
6.	TEHNIČKI DIO - TROŠKOVNIK	68
6.1.	Opći uvjeti	69
6.1.1.	Uvodne odredbe.....	69
6.1.2.	Uređenje gradilišta	70
6.1.3.	Materijal	71
6.1.4.	Opisi troškovničkih stavaka i tehničkih specifikacija	71
6.1.5.	Rad.....	72
6.1.6.	Izmjere.....	72
6.1.7.	Zimski i ljetni rad	72
6.1.8.	Cijene.....	73
6.1.9.	Skele	73
6.1.10.	Ponude	73
6.1.11.	Radionička dokumentacija i razrada detalja	74
6.1.12.	Odabir završnih boja.....	74
6.1.13.	Uzorci.....	74

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

6.1.14.	Naknadni radovi	75
6.1.15.	Ostalo	75
6.1.16.	Tekstualne kratice, internacionalizmi i prilagođenice.....	76
6.2.	Troškovnik.....	77

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

naručitelj: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10000, Zagreb, OIB 93966915493

zahvat: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI**
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, HR
k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP: **HGZ-PR**

faza: **IDEJNI PROJEKT**


vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

broj projekta: **07/21**

datum: **09-2021**

izradio: **NORMALA doo, Platska 7 HR - 20000 Dubrovnik**

1. OPĆI DIO

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

1.1. DOPUŠTENJE ZA OBAVLJANJE POSLOVA ZAŠTITE I OČUVANJA KULTURNIH DOBARA



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Klasa: UP/I-612-08/18-03/0328
Urbroj: 532-04-01-01/6-19-12
Zagreb, 15. veljače 2019.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Romana Šilje, dipl. ing. arh. iz Zagreba, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99, 51/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17 i 90/18) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine, br. 98/18), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je **Roman Šilje, dipl. ing. arh. iz Zagreba**, OIB: 22074042938, stručno osposobljen za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. točke 7.** Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to za **izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru** te mu se izdaje dopuštenje za obavljanje navedenih poslova.
2. Osoba iz točke 1. ovoga Rješenja dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz točke 1. ovoga Rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.
3. Po izvršnosti ovoga Rješenja, osoba iz točke 1. ovoga Rješenja, upisat će se u Upisnik specijaliziranih fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **3132**.

N 8 B M 0 1 0**DUBROVNIK / ZAGREB**
platska 7 / kaciceva 3a
arhitektura/planiranje/savjetovanje
t: +3851370204 f: +3851 5530-064
info @ normala . net

naručitelj : **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb**
građevina: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a**
Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
ZOP: HGZ-PR
faza: IDEJNI PROJEKT
vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT
broj projekta: 07/21

Obrazloženje

Ovlašteni arhitekt Roman Šilje, dipl. ing. arh. iz Zagreba podnio je Ministarstvu kulture zahtjev za izdavanje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priložene su preslike diplome Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu od 6. lipnja 2003. i rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata s danom upisa 17. lipnja 2009., popis obavljenih poslova na kulturnim dobrima te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera sukladno članku 7. Pravilnika.

Stručno je povjerenstvo na temelju priložene i dopunjene dokumentacije te stručnih mišljenja Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu od 27. studenog 2018., Konzervatorskog odjela u Gospiću od 28. kolovoza 2018., Konzervatorskog odjela u Sisku od 10. kolovoza 2018. i Konzervatorskog odjela u Rijeci od 6. kolovoza 2018., a sukladno članku 11. stavku 1. citiranog Pravilnika, utvrdilo da postoje propisani uvjeti za obavljanje poslova iz čl. 2. st. 1. toč. 7. citiranog Pravilnika: izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture izdalo dopuštenje, dužna je poslove zaštite i očuvanja kulturnog dobra obavljati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i propisima donesenim na temelju toga Zakona, sukladno članku 13. stavku 1. citiranog Pravilnika.

Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture izdalo dopuštenje, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjavanja uvjeta propisanih citiranim Pravilnikom i drugih podataka vezanih uz njezino poslovanje, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od osam dana od nastanka promjene radi unošenja izmjena u Upisnik, sukladno članku 12. stavku 1. citiranog Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. citiranog Pravilnika, a po izvršnosti ovoga Rješenja, upisat će se Roman Šilje, dipl. ing. arh. u Upisnik specijaliziranih fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojemu će se evidentirati za koje je poslove ista dobila dopuštenje.

Iz gore navedenih razloga riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Uputa o pravnom liieku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom Upravnom sudu. Tužba se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Uz tužbu se dostavlja izvornik ili preslika ovoga Rješenja za Upravni sud, prijepis tužbe i priloga za tuženika, a ako ih ima i za svaku zainteresiranu osobu.


POMOĆNIK MINISTRICE



Davor Trupković, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. Roman Šilje, d.i.a., Trg Francuske republike 2, 10000 Zagreb (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

	naručitelj : građevina:	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
	ZOP: faza: vrsta projekta: broj projekta:	HGZ-PR IDEJNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT 07/21
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net		

1.3. PRESLIKA ZK IZVATKA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 23.07.2021. 18:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 7750

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27274/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2120	Gundulićeva ulica			1019	
		DVORIŠTE			21	
		DVORIŠTE			20	
		DVORIŠTE			30	
		JAVNA ZGRADA, Zagreb, Gundulićeva ulica 6, 6A			948	
		UKUPNO:			1019	


DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 16.02.2021.g. pod brojem Z-8344/2021	
	Prvenstveni red upisa: Z-11472/2003	
1.1	Zaprimljeno 13.05.2003. broj Z-11472/2003 Na temelju rješenja Ministarstva kulture RH, Uprave za zaštitu kulturne baštine KI:UP/I-612-08/02-01/540, ur.br:532-10-1/8(JB)-02-2 od 21. studeni 2002. zabilježuje se da zgrade Hrvatskog glazbenog zavoda u Zagrebu, Gundulićeva 6 i 6a sagrađene na kč.br. 2119 i 2120 k.o. Centar imaju svojstvo kulturnog dobra.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 18.05.2021.g. pod brojem Z-27274/2021	
6.1	ZABILJEŽBA, da je za javnu zgradu (948 m2) Gundulićeva ulica 6 i 6A, priloženo rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, klasa:UP/I-350-05/18-007/7485, ur.br:251-13-22-1/018-20-8 od 17. prosinca 2020. godine, temeljem obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, klasa: UP/I-932-07/21-02/176, ur.br:251-15-02-1-21-6 od 06. svibnja 2021. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD	

	naručitelj : građevina:	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
	ZOP: faza: vrsta projekta: broj projekta:	HGZ-PR IDEJNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT 07/21
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info@normala.net		

Katastarska općina: 335240, CENTAR

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 7750

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 16.02.2021.g. pod brojem Z-8344/2021 ZABILJEŽBA, Priljeno: 26. veljače 1990. godine, Z-3295/90 Temeljem rješenja Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture od 24. studenoga 1989. godine, broj: UR-380 19-03-89-2/SD-B, zabilježuje se da zgrade u Gundulićevoj ulici 6 i 6/a imaju svojstva spomenika kulture u smislu čl. 2 Zakona o zaštiti spomenika kulture, pod ograničenje iz čl. 30 citiranog zakona potpada i neposredna okolina spomenika kulture (čestica 2119 i 2120 k.o. Centar).	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			


Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 126582/2021

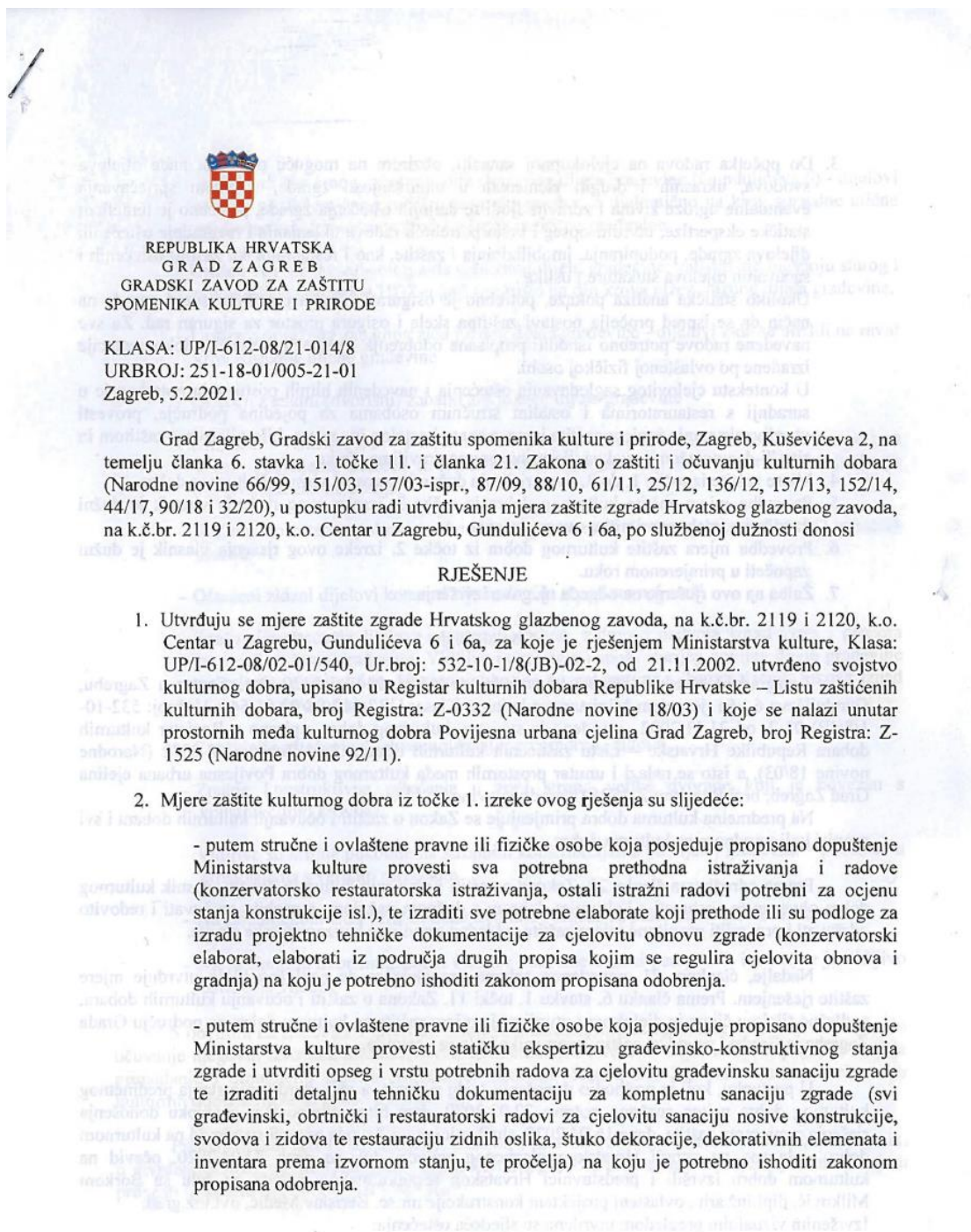


Kontrolni broj: 80182957d7dfdd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urednazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

1.4. PRESLIKA RJEŠENJA O MJERAMA ZAŠTITE NEPOKRETNOG KULTURNOG DOBRA



3. Do početka radova na cjelokupnoj sanaciji, obzirom na moguću opasnost pada dijelova svodova, ukrasnih i drugih elemenata u unutrašnjosti zgrade, s ciljem sprječavanja eventualne ugroze života i zdravlja ljudi te daljnjih oštećenja zgrade, potrebno je temeljem statičke ekspertize, utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova uklanjanja i razgradnje oštećenih dijelova zgrade, podupiranja, imobiliziranja i zaštite, kao i restauratorsku zaštitu oštećenih i sačuvanih dijelova štukature i oslika.

Ukoliko statička analiza pokaže, potrebno je osigurati i javnu površinu ispred zgrade na način da se ispred pročelja postavi zaštitna skela i osigura prostor za siguran rad. Za sve navedene radove potrebno ishoditi propisana odobrenja na temelju tehničke dokumentacije izrađene po ovlaštenoj fizičkoj osobi.

U kontekstu cjelovitog sagledavanja oštećenja i navedenih hitnih postupanja potrebno je u suradnji s restauratorima i ostalim stručnim osobama za pojedina područja, provesti utvrđivanje stanja i mjere zaštite instrumenata i ostalog inventara, bilo njihovom zaštitom in situ ili demontažom i evakuacijom, sve prema pravilima struke.

4. Mjere zaštite iz točke 1. do 3. ovog rješenja dužan je provesti vlasnik kulturnog dobra.
5. Provedbu mjera zaštite kulturnog dobra iz točke 3. izreke ovog rješenja vlasnik je dužni započeti odmah po primitku ovoga rješenja.
6. Provedbu mjera zaštite kulturnog dobra iz točke 2. izreke ovog rješenja vlasnik je dužni započeti u primjerenom roku.
7. Žalba na ovo rješenje ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje


Za zgradu Hrvatskog glazbenog zavoda, na k.č.br. 2119 i 2120, k.o. Centar u Zagrebu, Gundulićeva 6 i 6a rješenjem Ministarstva kulture, Klasa: UP/I-612-08/02-01/540, Ur.broj: 532-10-1/8(JB)-02-2, od 21.11.2002., utvrđeno je svojstvo kulturnog dobra, upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara, broj Registra: Z-0332 (Narodne novine 18/03), a isto se nalazi i unutar prostornih međa kulturnog dobra Povijesna urbana cjelina Grad Zagreb, broj Registra: Z-1525 (Narodne novine 92/11).

Na predmetna kulturna dobra primjenjuje se Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i svi propisi koji se odnose na kulturna dobra.

Prema odredbama članka 20. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara vlasnik kulturnog dobra obavezan je postupati s kulturnim dobrom s dužnom pažnjom, a osobito ga čuvati i redovito održavati i provoditi propisane mjere zaštite sukladno pravilima konzervatorske struke.

Nadalje, člankom 21. navedenog zakona propisuje se da nadležno tijelo utvrđuje mjere zaštite rješenjem. Prema članku 6. stavku 1. točki 11. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, nadležno tijelo u čijem je djelokrugu utvrđivanje mjera zaštite za kulturna dobra na području Grada Zagreba je Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode.

U postupku, koji je prethodio donošenju ovog rješenja, a radi utvrđivanja stanja predmetnog kulturnog dobra nakon snažnog potresa 22.03.2020., kao bitne okolnosti u postupku donošenja rješenja o mjerama zaštite, dana 16.04.2020. službenici ovog Zavoda proveli su očevid na kulturnom dobru, odnosno na zgradi Hrvatskog glazbenog zavoda, dok su dana 22.04.2020. očevid na kulturnom dobru izvršili i predstavnici Hrvatskog restauratorskog zavoda na čelu sa Borkom Milković, dipl.inž.arh., ovlašteni projektant konstrukcije mr.sc. Berislav Medić, ovl.inž.građ. Izvršenim vizualnim pregledom utvrđena su sljedeća oštećenja:

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	

- Urušen vrh sjevernog zabatnog zida sjevernog dijela građevine (Gundulićeva 6) - dijelovi zida su se djelomično urušili u tavanski prostor, a djelomično na krov susjedne ulične građevine i djelomično na krov susjedne dvorišne građevine
- Urušen vrh južnog zabatnog zida sjevernog dijela građevine; zabatni zid na spoju starog i novog dijela građevine HGZ-a koji se urušio na dio krova nižeg, južnog dijela građevine.
- Urušen vrh južnog zabatnog zida južnog dijela građevine - dijelovi zida se urušili na ravni krov susjedne ulične građevine
- Oštećen zapadni (dvorišni) zabatni zid južnog dijela građevine
- Dimnjaci / ventilacijske vertikale su se u potpunosti urušili u zoni iznad krova te je i na istim pozicijama oštećen krov. Svi ostali dimnjaci koji se nisu urušili imaju jasno vidljiva statička oštećenja.
- Djelomično oštećen pokrov građevine uslijed urušavanja dimnjaka, ventilacija i zabatnih zidova.
- Oštećeni zidani dijelovi konstrukcije nadozida u potkrovnoj etaži
- Značajnija oštećenja dijelova unutarnjih nosivih zidova i nadvoja iznad vrata i prozora na svim etažama građevine. Vidljive pukotine na spoju starijeg novijeg dijela građevine na mjestu spojnog zida. Izražene pukotine na parapetima i ispuna tlačnih lukova iznad ulaza u malu dvoranu
- Značajnija oštećenja dijelova unutarnjih pregradnih zidova
- Znatna konstruktivna oštećenja u zoni stropa velike dvorane koji je povezan s konstrukcijom krovišta
- Vidljive su brojne pukotine na stropnim konstrukcijama po cijeloj građevini – posebice u prostorijama s velikim rasponom.
- Na zajedničkom zidu velike i male dvorane vidljive su pukotine u nosivom zidu
- Na pročeljima dvorišnog dijela vidljive pukotine u zoni parapetnih ispuna, te je vidljivo oštećenje vijenca

S obzirom na zatečena oštećenja i stanje predmetnog kulturnog dobra, a kako bi se osiguralo očuvanje njegovih izvornih, arhitektonskih, spomeničkih i estetskih vrijednosti te spriječilo daljnje propadanje i omogućilo sigurno korištenje, sukladno članku 21. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, riješeno je kao u izreci.

Prema odredbi članka 21. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, ako vlasnik, u utvrđenom roku, ne provede mjere zaštite kulturnog dobra propisane ovim rješenjem tu će mjeru provesti nadležno tijelo na trošak vlasnika.

N 8 B M 0 1 0

DUBROVNIK / ZAGREB
 platska 7 / kaciceva 3a
 arhitektura/planiranje/savjetovanje
 t: +3851370204 f: +3851 5530-064
 info @ normala . net

naručitelj : **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb**
 građevina: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a**
 Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
 ZOP: HGZ-PR
 faza: IDEJNI PROJEKT
 vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT
 broj projekta: 07/21

Odredbom članka 21. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara propisano je da žalba na ovo rješenje ne odgađa njegovo izvršenje.

Uputa o pravnom lijeku:


Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture Republike Hrvatske u roku 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje Gradskom zavodu za zaštitu spomenika kulture i prirode, Zagreb, Kuševićeva 2, neposredno u pisanom obliku ili se šalje poštom, a može se izjaviti i u zapisnik.

Na žalbu se sukladno članku 9. stavku 2. točka 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine 115/16) ne plaća upravna pritojba.



Dostaviti:

- ① Hrvatski glazbeni zavod, Gundulićeva 6, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb
3. Evidencija, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

naručitelj: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10000, Zagreb, OIB 93966915493

zahvat: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI**
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, HR
k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP: **HGZ-PR**

faza: **IDEJNI PROJEKT**


vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

broj projekta: **07/21**

datum: **09-2021**

izradio: **NORMALA doo, Platska 7 HR - 20000 Dubrovnik**

2. TEHNIČKI DIO - JEDINSTVENI OPIS ZAHVATA U PROSTORU

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

2.1. PREDMET ZAHVATA U PROSTORU

Hrvatski glazbeni zavod podnio je dana 09.02.2021. godine prijavu na Poziv za dodjelu bespovratnih financijskih sredstava – Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije, Ministarstvu kulture i medija, a za što su odobrena sredstva i potpisan Ugovor.

Temeljem Rješenja o mjerama zaštite nepokretnog kulturnog dobra u zgradi HGZ-a prethodno su izvršeni restauratorsko konzervatorski radovi istražni radovi i istražni radovi vezni uz ispitivanja stanja konstruktivnih dijelova zgrade, a za što su ishođena prethodna odobrenja od strane GZZSKP.

Za potrebe dovršetka izrade projekta cjelovite obnove građevine sukladno Zakonu¹ planiraju se provesti pripremni radovi temeljem kojih će se steći nužni preduvjeti za kvalitetan dovršetak projektno tehničke dokumentacije – Projekt obnove zgrade za cjelovitu obnovu. Pripremni radovi predstavljaju 1. fazu cjelovite obnove konstrukcije i cjelovite obnove zgrade.

Pripremni radovi uključuju:

- Demontaža i odvoz pokretnog inventara zgrade HGZ-a
- Provedbu dodatnih konzervatorsko restauratorskih istražnih radova
- Radovi razgradnje dijela nekonstruktivnih građevinskih elemenata
- Radovi demontaže dijela sustava postojećih instalacija


Radovi predviđeni ovim projektom se izvode temeljem Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) članak 3. stavak 1 i 2.:

Bez građevinske dozvole i glavnog projekta, mogu se izvoditi radovi:

1. Redovitog održavanja postojeće građevine;
2. Redovitog održavanja, hitnih popravaka ili nužnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja zgrade ili posebnih dijelova zgrade, propisani posebnim propisom kojim se uređuju pitanja namjene sredstava zajedničke pričuve radi održavanja zgrade u suvlasništvu, kojima se ne utječe na način ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu mehaničke otpornosti i stabilnosti ili sigurnosti u slučaju požara.

Predmetna građevina je zaštićeno kulturno dobro (oznaka dobra Z-332); vrsta: nepokretno kulturno dobro - pojedinačno; klasifikacija: profana graditeljska baština. Zbog toga se na predmetnu građevinu odnosi Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članak 61.b, te je prije započinjanja radova predviđenih ovim projektom potrebno ishoditi prethodno odobrenje GZZSKP.

¹ Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije – NN 102/20 i NN 10/21

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

2.2. OPIS LOKACIJSKIH UVJETA

Opis oblika i veličine građevne čestice

Predmetna građevina je smještena na katastarskoj čestici: 2120, k.o. Centar. Na adresi Gundulićeva 6 je smješten dio zgrade koji je ranije izveden (1876.g.), dok je na adresi Gundulićeva 6a smješten noviji dio zgrade (izveden 1895.g.).

K.č. 2120, k.o. Centar je otprilike pravokutnog tlocrtnog oblika dimenzija cca 24 m x 44 m, površine 1019 m².

Opis oblika i veličine te smještaja građevine na građevnoj čestici

Predmetna građevina je ugrađena, sa zapadne strane Gundulićeve ulice. Katnost građevine je podrum, prizemlje, 3 kata i potkrovlje. Dužina uličnog pročelja iznosi 43,8 m, a širina zgrade je od minimalno 19,3 m do maksimalno 24,0 m. Visina zgrade od kote Gundulićeve ulice do vijenca novijeg dijela zgrade iznosi 16,2 m, a do sljemena 23,1 m.

Predmetnim projektom se ne utječe na veličinu i smještaj građevine na građevnoj čestici.

Opis namjene građevine

U predmetnoj građevini se nalazi Hrvatski glazbeni zavod. Namjena zgrade je društvena. Predmetnim projektom se ne utječe na namjenu građevine.

Opis načina priključenja na prometnu infrastrukturu


Predmetna građevina je priključena na Gundulićevu ulicu.

Radovima predviđenim ovim projektom se ne utječe na postojeći način priključenja na prometnu infrastrukturu.

Opis načina priključenja na komunalnu infrastrukturu

Predmetna građevina ima spoj na komunalnu infrastrukturu preko Gundulićeve ulice. Građevina ima instalacije struje, vode, kanalizacije, plina i telekomunikacija.

Predmetnim projektom se ne utječe na način priključenja na komunalnu infrastrukturu.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

2.3. OCJENA USKLAĐENOSTI ZAHVATA U PROSTORU S PROSTORNIM PLANOM


Planiranim zahvatom u prostoru ne mijenja se usklađenost postojeće zgrade s prostornim planom. Sukladno Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16-pročišćeni tekst) predmetna lokacija se nalazi u:

- kartografski prikaz **1. Korištenje i namjena prostora** u zoni M2: mješovita namjena - pretežito poslovna



- kartografski prikaz **3c. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav i postupanje s otpadom**, vodozaštitnom području - III. zona




 <p>DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +385 1 370 204 f: +385 1 5530-064 info@normala.net</p>	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21
--	---

- kartografski prikaz **4a. Urbana pravila**, u zoni 1.2: Zaštita, uređenje i dogradnja u povijesnim graditeljskim cjelinama; unutar iznimke urbanog pravila



- kartografski prikaz **4b. Procedure urbano-prostornog uređenja**, unutar granica obuhvata urbanističkog plana uređenja Ilica - Gundulićeva - Varšavska - Frankopanska (napomena: predmetni UPU nije donesen)



	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21


- kartografski prikaz **4d. Nepokretna kulturna dobra**, unutar sustava zaštite A, povijesno graditeljsko središte - detaljne mjere: Donji grad



2.4. MOGUĆNOST I UVJETI UPORABE DIJELOVA PRIJE DOVRŠETKA CIJELE GRAĐEVINE

Nakon izvedbe navedenih pripremnih radova slijedi cjelovita obnova zgrade sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, Zakonu o gradnji i Zakonu o prostornom uređenju, te ostalim pozitivnim propisima RH.

Izvedba radova predviđenih ovim projektom utječe na redovnu uporabu građevine, te nakon istih je potrebno izvesti radove cjelovite obnove zgrade.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

naručitelj: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10000, Zagreb, OIB 93966915493

zahvat: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI**
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, HR
k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP: **HGZ-PR**

faza: **IDEJNI PROJEKT**


vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

broj projekta: **07/21**

datum: **09-2021**

izradio: **NORMALA doo, Platska 7 HR - 20000 Dubrovnik**

3. TEHNIČKI DIO – TEHNIČKI OPIS

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

3.1. OPIS ZAHVATA U PROSTORU

Hrvatski glazbeni zavod podnio je dana 09.02.2021. godine prijavu na Poziv za dodjelu bespovratnih financijskih sredstava – Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije, Ministarstvu kulture i medija, a za što su odobrena sredstva i potpisan Ugovor.

Temelje Rješenja o mjerama zaštite nepokretnog kulturnog dobra u zgradi HGZ-a prethodno su izvršeni restauratorsko konzervatorski radovi istražni radovi i istražni radovi vezni uz ispitivanja stanja konstruktivnih dijelova zgrade, a za što su ishoda prethodna odobrenja od strane GZZSKP.

Za potrebe dovršetak izrade projekta cjelovite obnove građevine sukladno *Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije – NN 102/20 i NN 10/21* planiraju se provesti pripremni radovi temeljem kojih će se steći nužni preduvjeti za kvalitetan dovršetak projektno tehničke dokumentacije – Projekt obnove zgrade za cjelovitu obnovu.

Pripremni radovi predstavljaju 1. fazu cjelovite obnove konstrukcije i cjelovite obnove zgrade.

Pripremni radovi uključuju sljedeće grupe radova:

Demontaža i odvoz pokretnog inventara zgrade HGZ-a

Predmetni radovi uključuju demontažu i odvoz sljedećih kategorija inventara

Kategorija 1: Uklanjanje i deponiranje prikladnog upotrebljivog inventara


Kategorija 2: Uklanjanje i odvoz upotrebljivog neprikladnog inventara

Kategorija 3: Uklanjanje i odvoz neupotrebljivog i neprikladnog inventara

Detaljan opis inventara koji se evakuira, pohranjuje i/ili odvozi na deponiju dan je u pripadajućim opisima troškovničkih stavki grupe radova 1.0 Evakuacija inventara.

Provedbu dodatnih konzervatorsko restauratorskih istražnih radova

Konzervatorsko restauratorski radovi uključuju sve nužne predradnje uzimanja odljeva, snimanja profilacija i druge potrebne istražne radove za sve dijelove građevine s arhitektonskom plastikom koja će se ukloniti i rekonstruirati tijekom radova cjelovite obnove.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Detaljan opis konzervatorsko restauratorskih radova dan je u pripadajućim opisima troškovničkih stavki grupe radova 2.0 Istražni radovi.

Radovi razgradnje dijela nekonstruktivnih građevinskih elemenata

Radovima razgradnje dijela nekonstruktivnih građevinskih elemenata predviđa se uklanjanje stropnih obloga (žbuka, trstika, daščana oplata), skidanje žbuka sa zidova osim u prostorima Velike i Male dvorane, ulaznih prostora i Svečanog stubišta (zone skidanja žbuke sa zidova označene u grafičkim priložima), skidanje žbuke sa stropova svodova, razgradnja kaljevih peći bez povijesne vrijednosti isl...

Detaljan opis radova razgradnje nekonstruktivnih građevinskih elemenata dan je u pripadajućim opisima troškovničkih stavki grupe radova 3.0 Radovi razgradnje.

Radovi demontaže dijela sustava postojećih instalacija

Radovima demontaže dijela sustava instalacija predviđeno je uklanjanje instalacija jake i slabe struje, instalacija grijanja i hlađenja te ventilacije, kao i dijela instalacije vodovoda i odvodnje.

Detaljan opis radova razgradnje nekonstruktivnih građevinskih elemenata dan je u pripadajućim opisima troškovničkih stavki grupe radova 4.0 Demontaže instalacija

3.2. UVJETI GRADNJE


Uvjeti građenja su propisani važećom prostorno - planskom dokumentacijom (GUP Grada Zagreba, Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst).

Sukladno važećem prostornom planu, predmetna građevina se nalazi po sustavu zaštite kulturnih dobara u u zoni A. Nadalje, predmetna građevina je zaštićeno kulturno dobro (oznaka dobra Z-332); vrsta: nepokretno kulturno dobro - pojedinačno; klasifikacija: profana graditeljska baština.

Rješenjem o mjerama zaštite zgrade Hrvatskog glazbenog zavoda KLASA: UP/I-612-08/21-014/8 URBROJ: 251-18-01/005-21-01 propisana je provedba istražnih radova te radova uklanjanja i razgradnje oštećenih dijelova zgrade.

Slijedom navedenog provedeni su istražni radovi konzervatorsko restauratorski radovi i istražni radovi na ocjeni stanja konstrukcije. Nakon provedbe istih pristupa se dodatno potrebnim istražnim konzervatorsko restauratorskim radovima i razgradnji oštećenih nekonstruktivnih dijelova zgrade, a koji su predmet ovog projekta.

Rezultati navedenih radova služit će za izradu Projekta obnove zgrade za cjelovitu obnovu.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info@normala.net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

3.3. PRETHODNA ISTRAŽIVANJA

Za predmetni zahvat u prostoru izvršena su sljedeća prethodna istraživanja:

Elaborat osiguranja dokaza / nalaz i mišljenje / predmet: očevida: stupanj oštećenja nekretnine; Plavo za pet d.o.o.,04/2020.

Istražni konzervatorsko restauratorski radovi u zgradi Hrvatskog glazbenog zavoda (Velika i Mala dvorana, svečano stubište), Dok art d.o.o.,06/2020.


Konzervatorski elaborat za potrebe cjelovite revitalizacije zgrade Hrvatskog glazbenog zavoda u Zagrebu, NORMALA d.o.o. 12/2020.

Konzervatorsko – restauratorski istražni radovi na pročelju zgrade Hrvatskog glazbenog zavoda, Zagreb, Gundulićeva 6 – 6a, Dok art d.o.o., 07/2021.

Ispitivanje temeljnog tla / Geotehnički elaborat, Krešo geo d.o.o., 07/2021.

3.4. TEMELJNI ZAHTJEVI

Predmetnim projektom se ne utječe na način ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu mehaničke otpornosti i stabilnosti ili sigurnosti u slučaju požara

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

naručitelj: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10000, Zagreb, OIB 93966915493

zahvat: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI**
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, HR
k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP: **HGZ-PR**

faza: **IDEJNI PROJEKT**

vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

broj projekta: **07/21**

datum: **09-2021**

izradio: **NORMALA doo, Platska 7 HR - 20000 Dubrovnik**

4. TEHNIČKI DIO – FOTOGRAFIJE INVENTARA

N 8 B M O T O	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

4.1. KATEGORIJA 1: UKLANJANJE I DEPONIRANJE PRIKLADNOG UPOTREBLJIVOG INVENTARA

Stavka 1.1. Uklanjanje i deponiranje vrijednog povijesnog namještaja - stolarija.

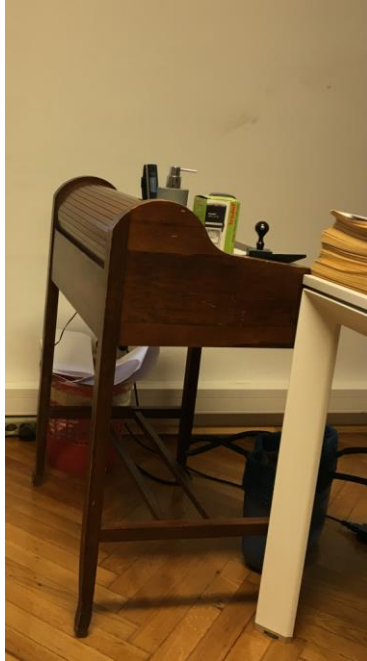


1.1_1



N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

1.1_2



1.1_3



1.1_4



N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

1.1_5



1.1_6



1.1_7

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_8



1.1_9

NORMA	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_10 i 1.1_11



1.1_12

NORMA	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ norma . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_13



1.1_14

N 8 B M O T O	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_15 i 1.1_16



1.1_17

N 8 B M 0 1 0	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_18



1.1_20

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_19

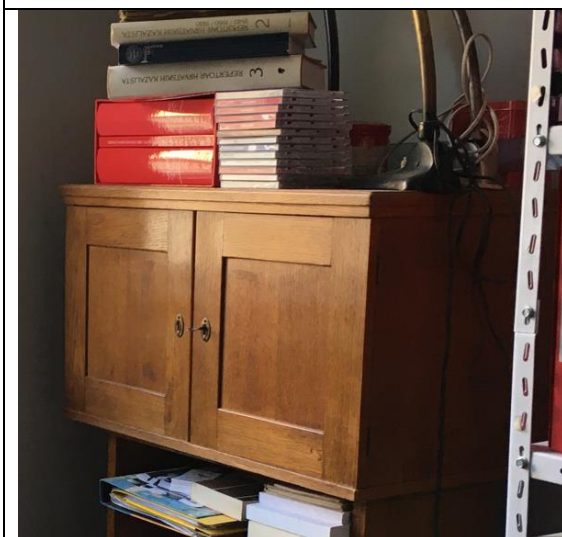


DUBROVNIK / ZAGREB
platska 7 / kaciceva 3a
arhitektura/planiranje/savjetovanje
t: +3851370204 f: +3851 5530-064
info @ normala . net

naručitelj : **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb**
građevina: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a**
Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
ZOP: HGZ-PR
faza: IDEJNI PROJEKT
vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT
broj projekta: 07/21



1.1_21



1.1_22

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_23



1.1_24



1.1_25



1.1_26

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.1_27



1.1_28



1.1_29



1.1_30

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Stavka 1.2 Uklanjanje i deponiranje vrijednog povijesnog namještaja - rasvjetna tijela koja se ne vraćaju na svoje pozicije nakon obnove.



1.2_1



1.2_2



1.2_3



1.2_4



1.2_5



1.2_6

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.2_7



1.2_8


N 8 B M 0 1 0	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.2_9



1.2_10

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

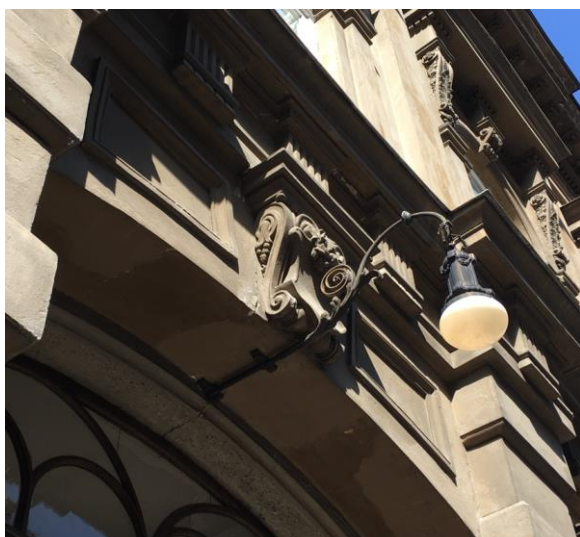
Stavka 1.3 Uklanjanje i deponiranje vrijednog povijesnog namještaja - rasvjetna tijela koja se vraćaju na svoje pozicije nakon obnove.



1.3_1

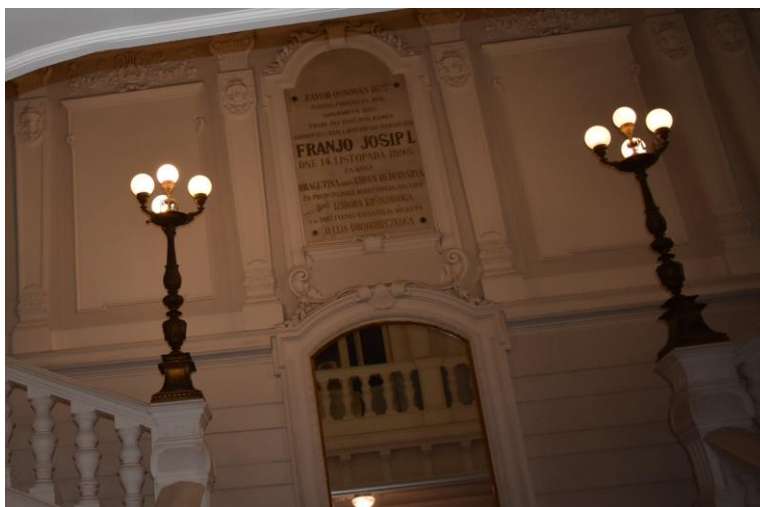


1.3_3



1.3_2

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.3_4



1.3_5

N 8 B M 0 1 0	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.3_6

NORMA	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ norma . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Stavka 1.4. Uklanjanje i deponiranje vrijednog povijesnog namještaja – umjetnine A



1.4_1

N O R M A L A

DUBROVNIK / ZAGREB
platska 7 / kaciceva 3a
arhitektura/planiranje/savjetovanje
t: +3851370204 f: +3851 5530-064
info @ normala . net

naručitelj :
građevina:

HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb

PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP:
faza:
vrsta projekta:
broj projekta:

HGZ-PR
IDEJNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT
07/21



1.4_2



1.4_3

N O R M A L A

DUBROVNIK / ZAGREB
 platska 7 / kaciceva 3a
 arhitektura/planiranje/savjetovanje
 t: +3851370204 f: +3851 5530-064
 info @ normala.net

naručitelj :
 građevina:

HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb

PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP:

HGZ-PR

faza:

IDEJNI PROJEKT

vrsta projekta:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

broj projekta:

07/21



1.4_4



1.4_5

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala.net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.4_6



1.4_7

N 8 B M 0 1 0 DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Stavka 1.5. Uklanjanje i deponiranje vrijednog povijesnog namještaja – umjetnine B



1.5_1



1.5_2

N 8 B M 0 1 0

DUBROVNIK / ZAGREB
 platska 7 / kaciceva 3a
 arhitektura/planiranje/savjetovanje
 t: +3851370204 f: +3851 5530-064
 info @ normala . net

naručitelj :	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb
građevina:	PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a
	Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
ZOP:	HGZ-PR
faza:	IDEJNI PROJEKT
vrsta projekta:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
broj projekta:	07/21



1.5_3



1.5_4



N O R M A L A	naručilj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Stavka 1.6 Uklanjanje i deponiranje ostalog uporabnog namještaja i opreme.



1.6_1



1.6_2, 1.6_3 i 1.6_4

NORMA	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.6_5

NORMA	naručilj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ norma . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.6_6



1.6_8

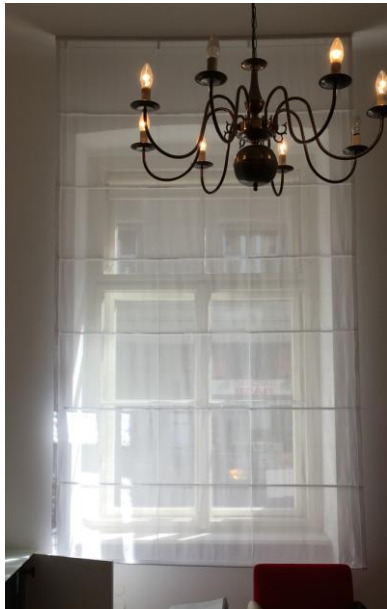


1.6_7

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.6_9



1.6_10

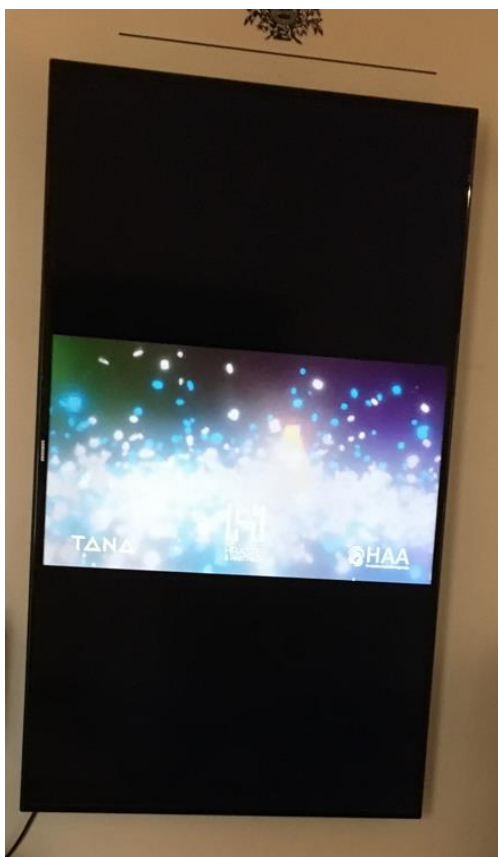


1.6_12 i 13

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala.net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.6_11



1.6_14



1.6_15

NORMA	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.6_16



1.6_17

N 8 B M O T O	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.6_18 i 1.6_19



1.6_21



1.6_20

NORMA	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ norma . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21



1.6_22



1.6_23



1.6_28

N O R M A L A	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

4.2. KATEGORIJA 2: UKLANJANJE I ODVOZ UPOTREBLJIVOG NEPRIKLADNOG INVENTARA

Stavka 1.8 Uklanjanje drvenih i tapciranih stolaca.



1.8_1



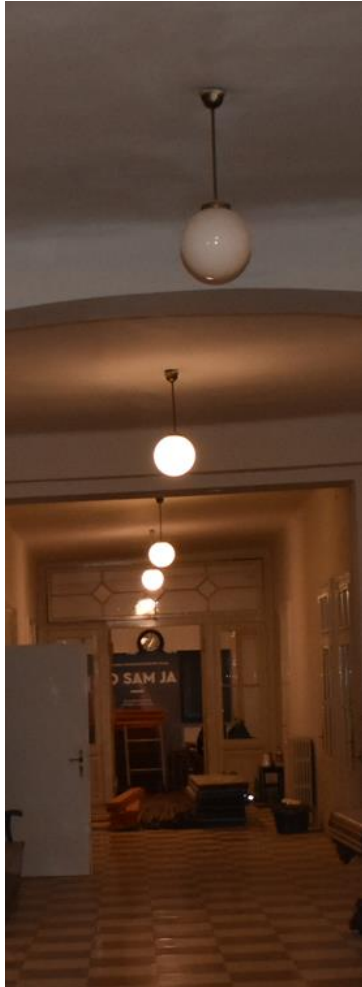
1.8_2



1.8_3

N 8 B M O T O	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Stavka 1.9 Uklanjanje rasvjetnih tijela



1.9_1



1.9_2

N O R M A L A

DUBROVNIK / ZAGREB
platska 7 / kaciceva 3a
arhitektura/planiranje/savjetovanje
t: +3851370204 f: +3851 5530-064
info @ normala.net

naručitelj :
građevina:

HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb

PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP:
faza:
vrsta projekta:
broj projekta:


HGZ-PR
IDEJNI PROJEKT
ARHITEKTONSKI PROJEKT
07/21



1.9_3



1.9_4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

naručitelj: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10000, Zagreb, OIB 93966915493

zahvat: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA**

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, HR
k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP: **HGZ-PR**

faza: **IDEJNI PROJEKT**

vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

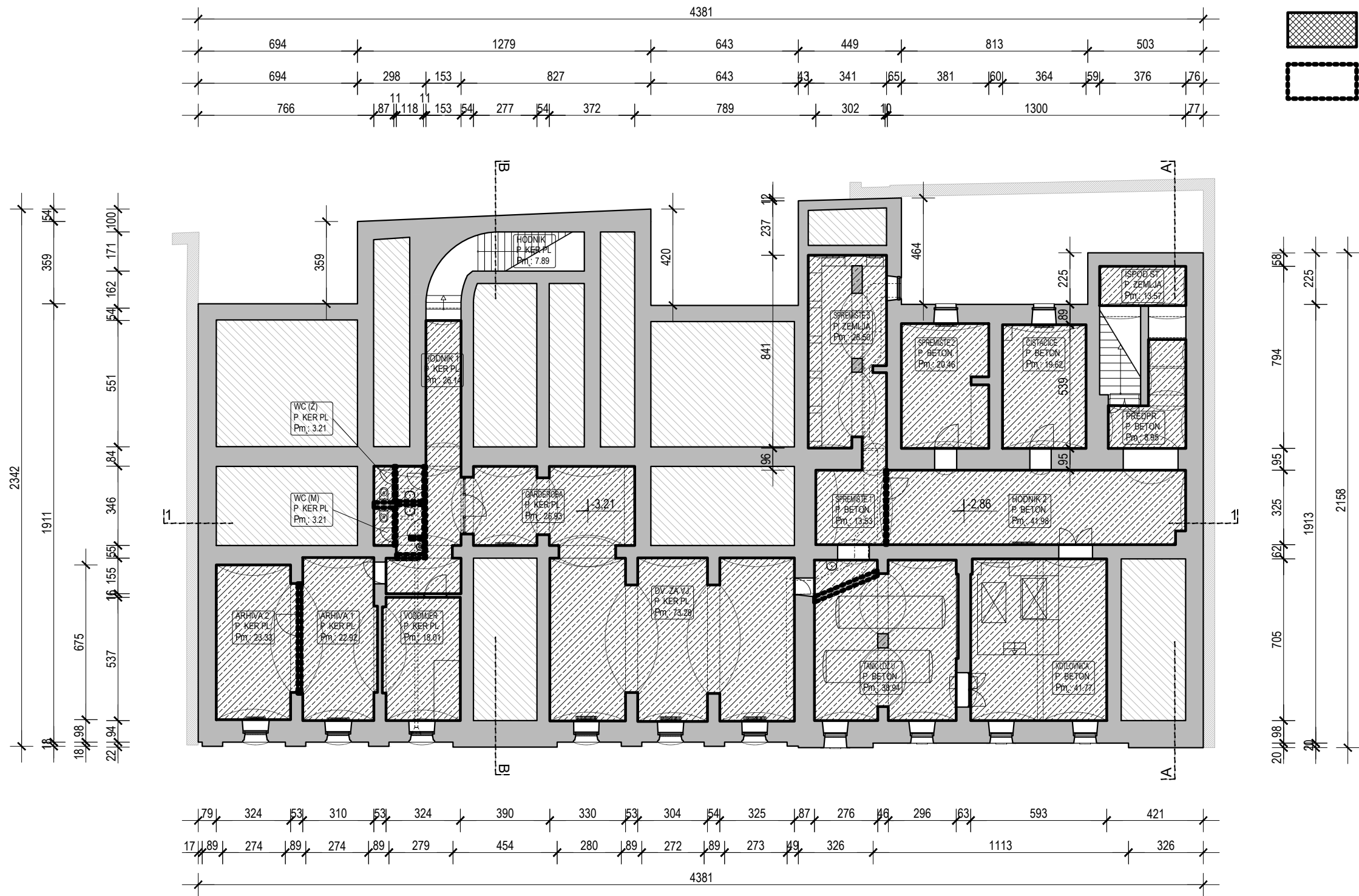
broj projekta: **07/21**

datum: **09-2021**

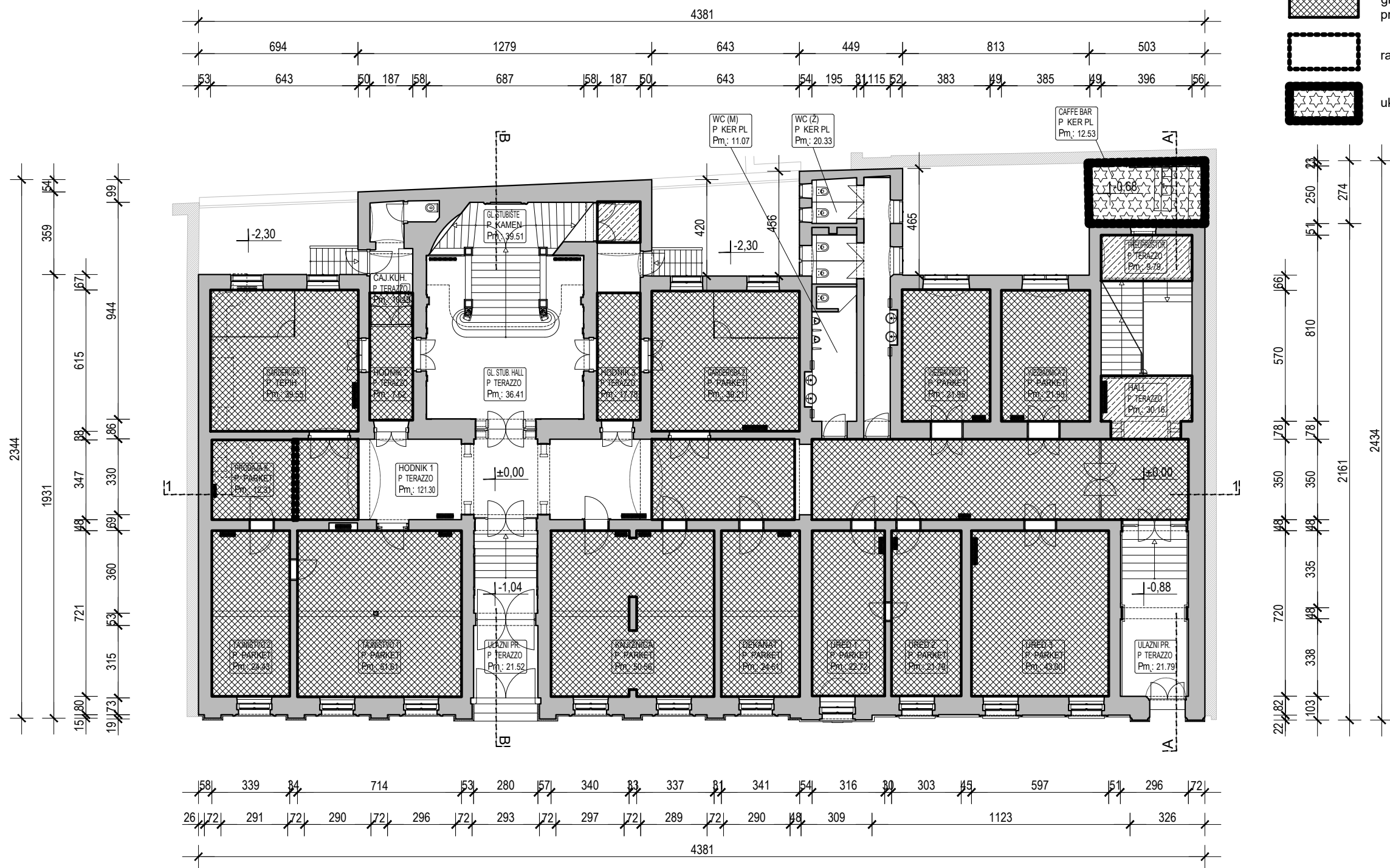
izradio: **NORMALA doo, Platska 7 HR - 20000 Dubrovnik**

5. TEHNIČKI DIO - GRAFIČKI PRILOZI

-
- 5.1. LIST 1. TLOCRT POSTOJEĆEG STANJA - PODRUM
 - 5.2. LIST 2. TLOCRT POSTOJEĆEG STANJA - PRIZEMLJE
 - 5.3. LIST 3. TLOCRT POSTOJEĆEG STANJA – 1.KAT
 - 5.4. LIST 4. TLOCRT POSTOJEĆEG STANJA – 2.KAT
 - 5.5. LIST 5. TLOCRT POSTOJEĆEG STANJA – 3.KAT
 - 5.6. LIST 6. TLOCRT POSTOJEĆEG STANJA – POTKROVLJE
 - 5.7. LIST 7. ULIČNO PROČELJE
 - 5.8. LIST 8. PRESJEK 1-1
 - 5.9. LIST 9. PRESJEK A-A
 - 5.10. LIST 10. PRESJEK B-B

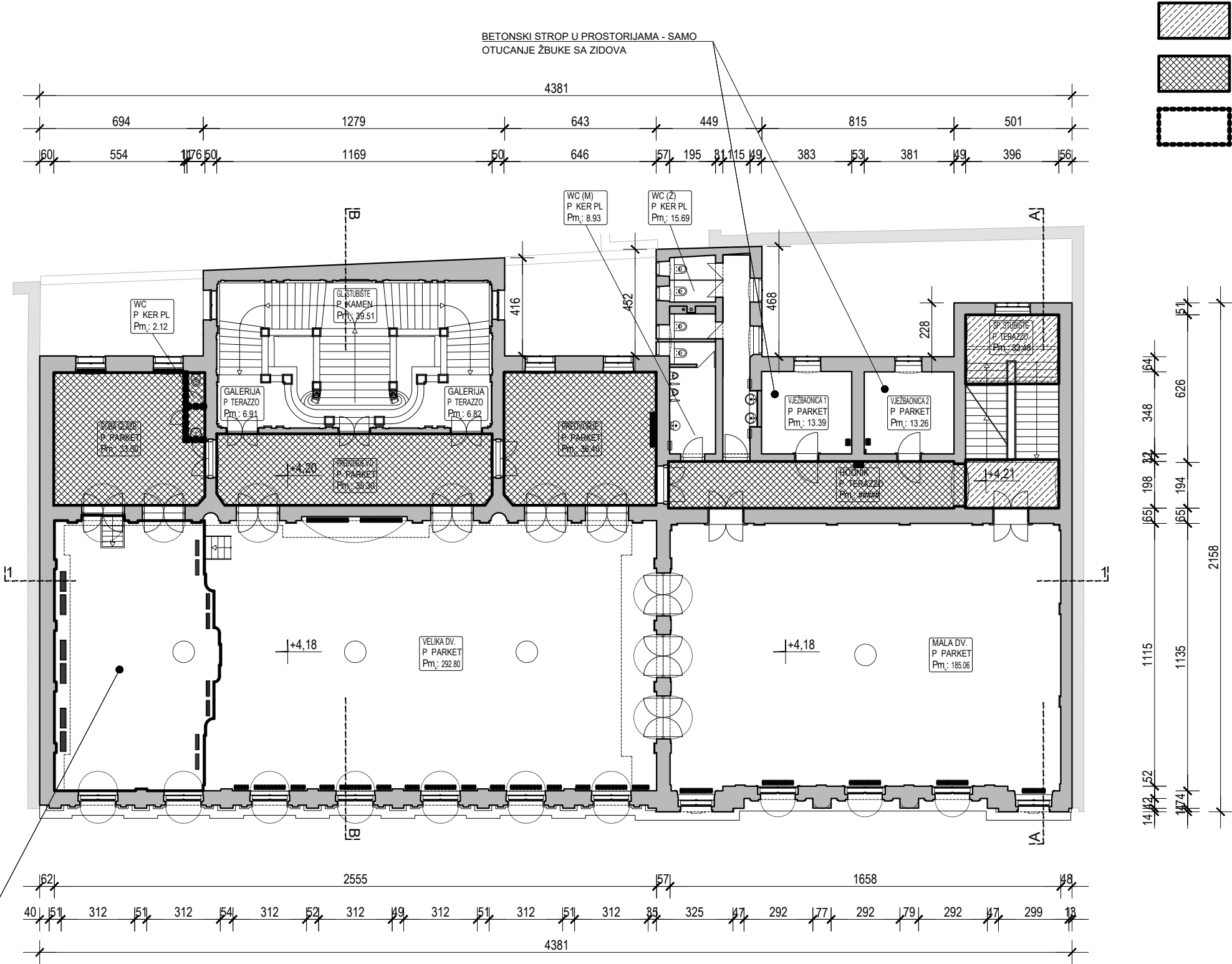


PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA					NORMA	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kačićeva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje OIB 12845775735 t:+3851370204 f:+3851 5530064 info@norma.net	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD				
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.		
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				09-2021
_TLOCRT PODRUMA	HR-10000	OIB 93966915493			List 1	M_1:200



PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA					N 8 B M O T O	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kačičeva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje OIB 12845775735 t:+3851370204 f:+3851 5530064 info @ norma1a.net	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD				
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.		
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				09-2021
_TLOCRT PRIZEMLJA	HR-10000	OIB 93966915493			List 2	M_1:200

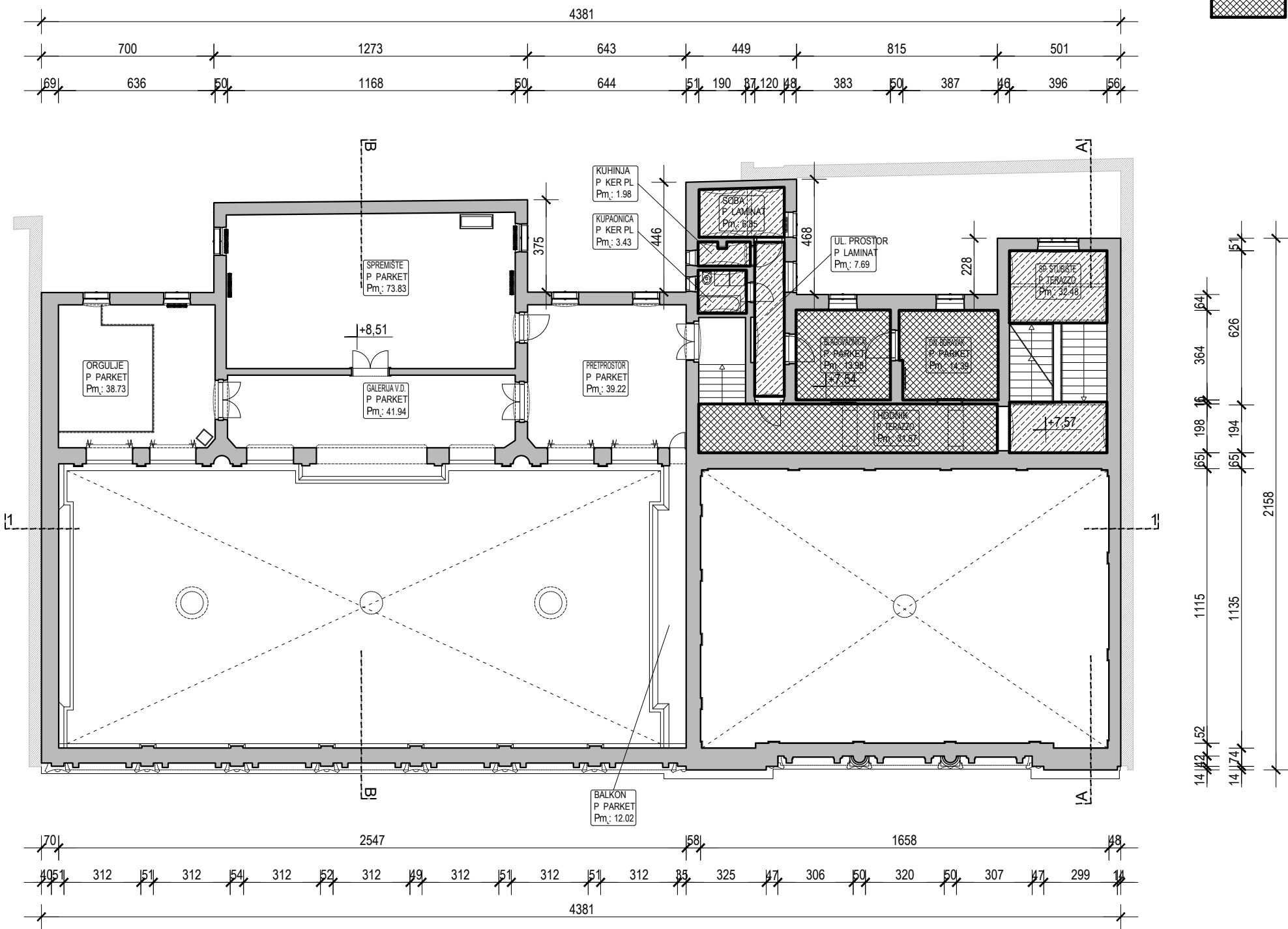
DEMONTAŽA I RAZGRADNJA POZORNICE
VELIKE DVORANE


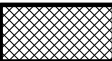


- otucanje žbuke sa zidanih svodova i zidova prostorija
- razgradnja stropova na drvenom gredniku i otucanje žbuke sa zidova prostorija
- razgradnja pregradnih zidova



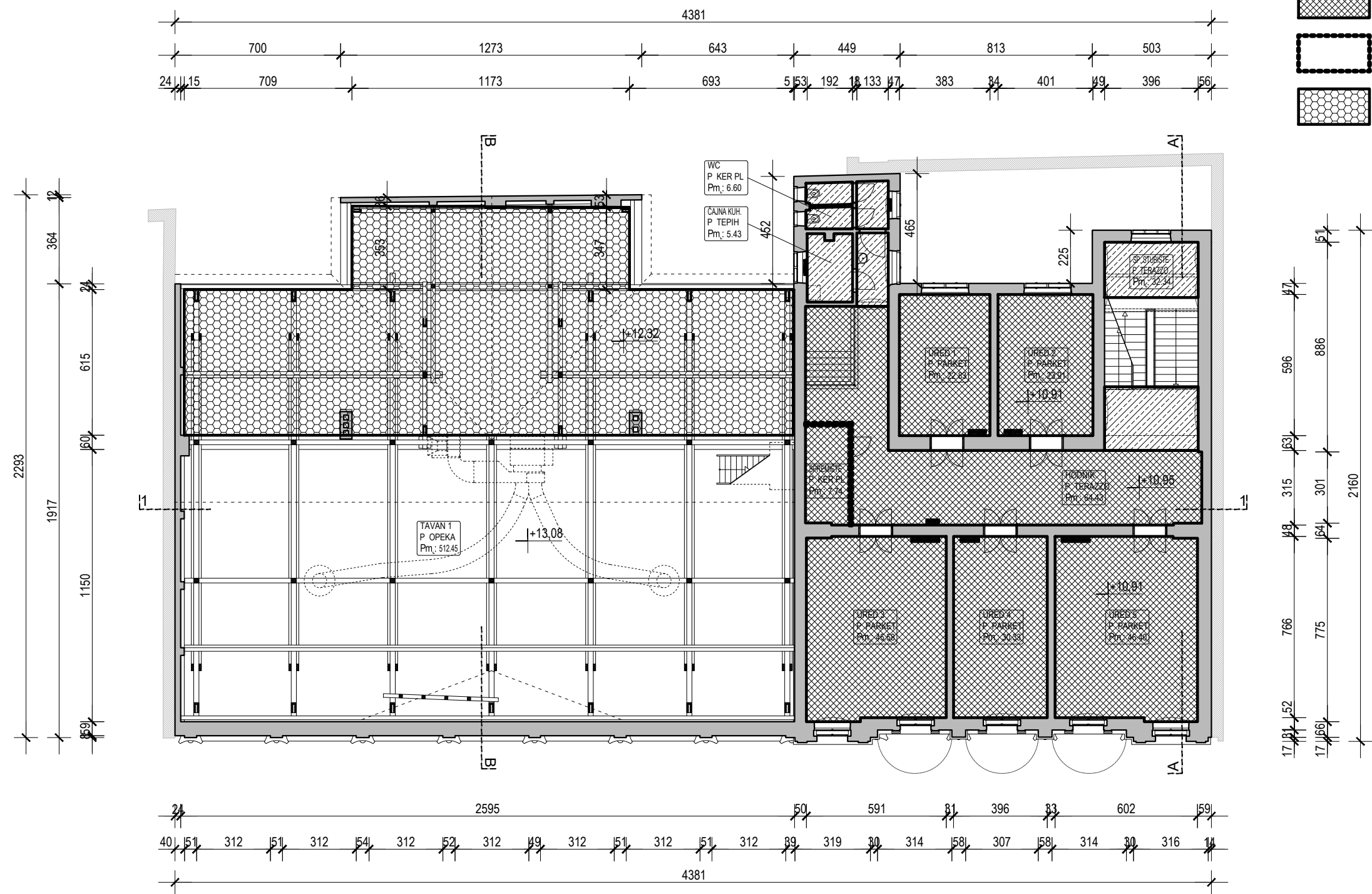
PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA					DUBROVNIK / ZAGREB	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kačićeva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje OIB 12845775735 t:+3851370204 f:+3851 5530064 info @ normaia.net	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD				
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.		
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				09-2021
_TLOCRT 1. KATA	HR-10000	OIB 93966915493			List 03	M_1:200



-  otucanje žbuke sa zidanih svodova i zidova prostorija
-  razgradnja stropova na drvenom gredniku i otucanje žbuke sa zidova prostorija



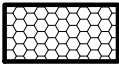
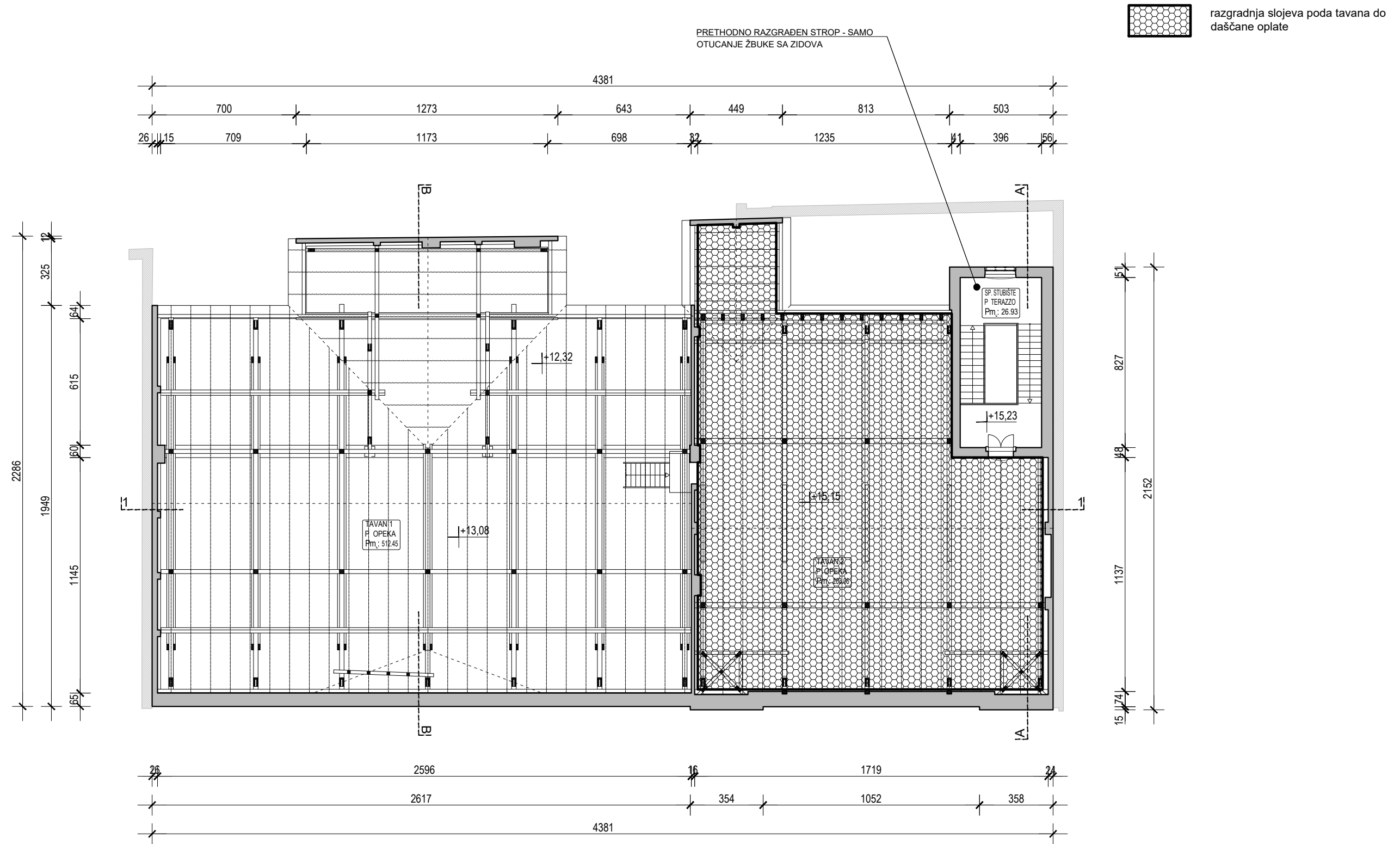
	PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA				NORMA	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kačičeva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje OIB 12845775735 t: +3851370204 f: +3851 5530064 info@norma.net	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD				
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6				
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.	ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				09-2021
_TLOCRT 2. KATA	HR-10000	OIB 93966915493			List 4	M_1:200



- otucanje žbuke sa zidanih svodova i zidova prostorija
- razgradnja stropova na drvenom gredniku i otucanje žbuke sa zidova prostorija
- razgradnja pregradnih zidova
- razgradnja slojeva poda tavana do daščane oplata



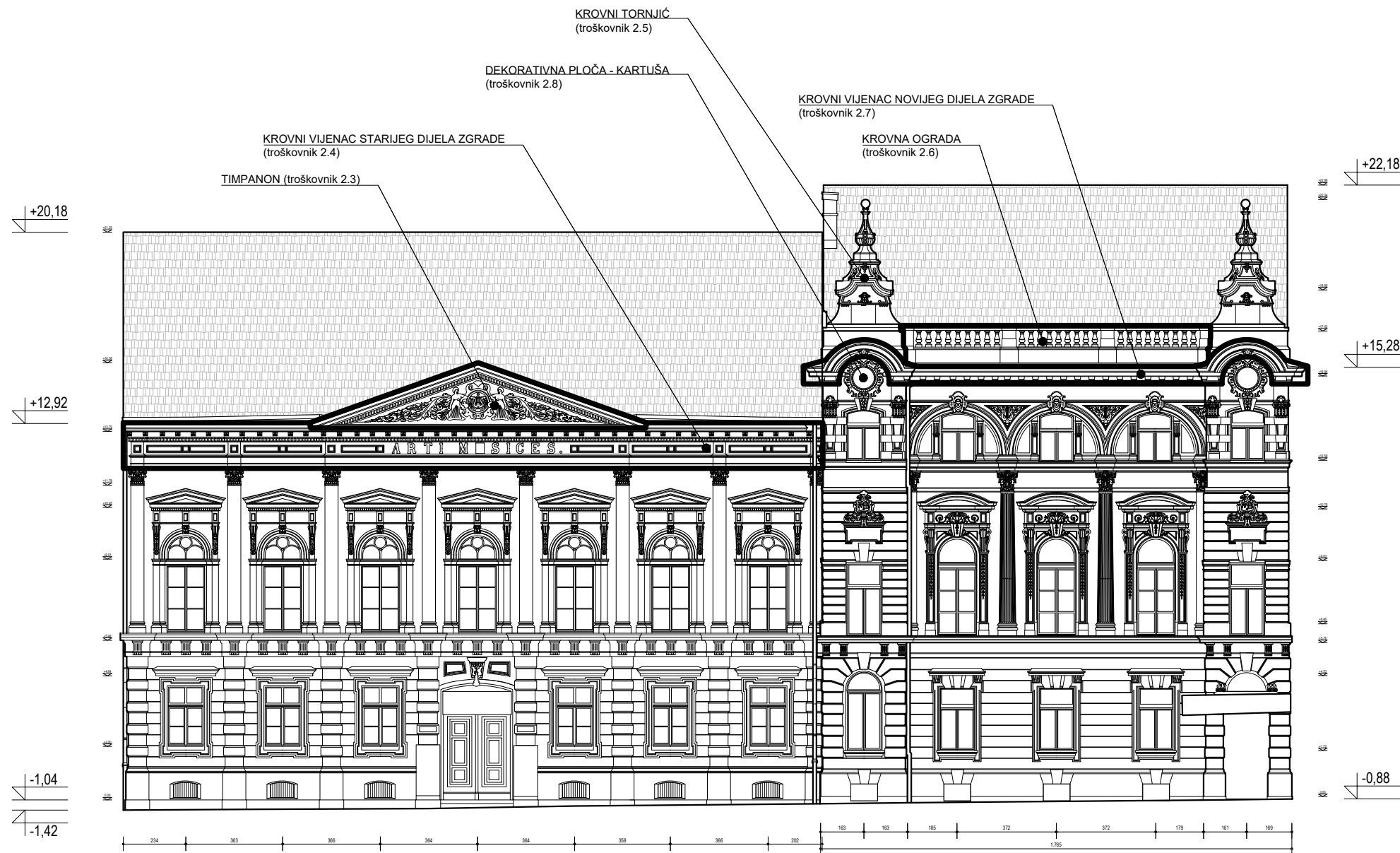
PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA					NORMA	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kačićeva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje OIB 12845775735 t:+3851370204 f:+3851 5530064 info @ norma.net	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD				
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.		
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				09-2021
_TLOCRT 3. KATA	HR-10000	OIB 93966915493			List 5	M_1:200



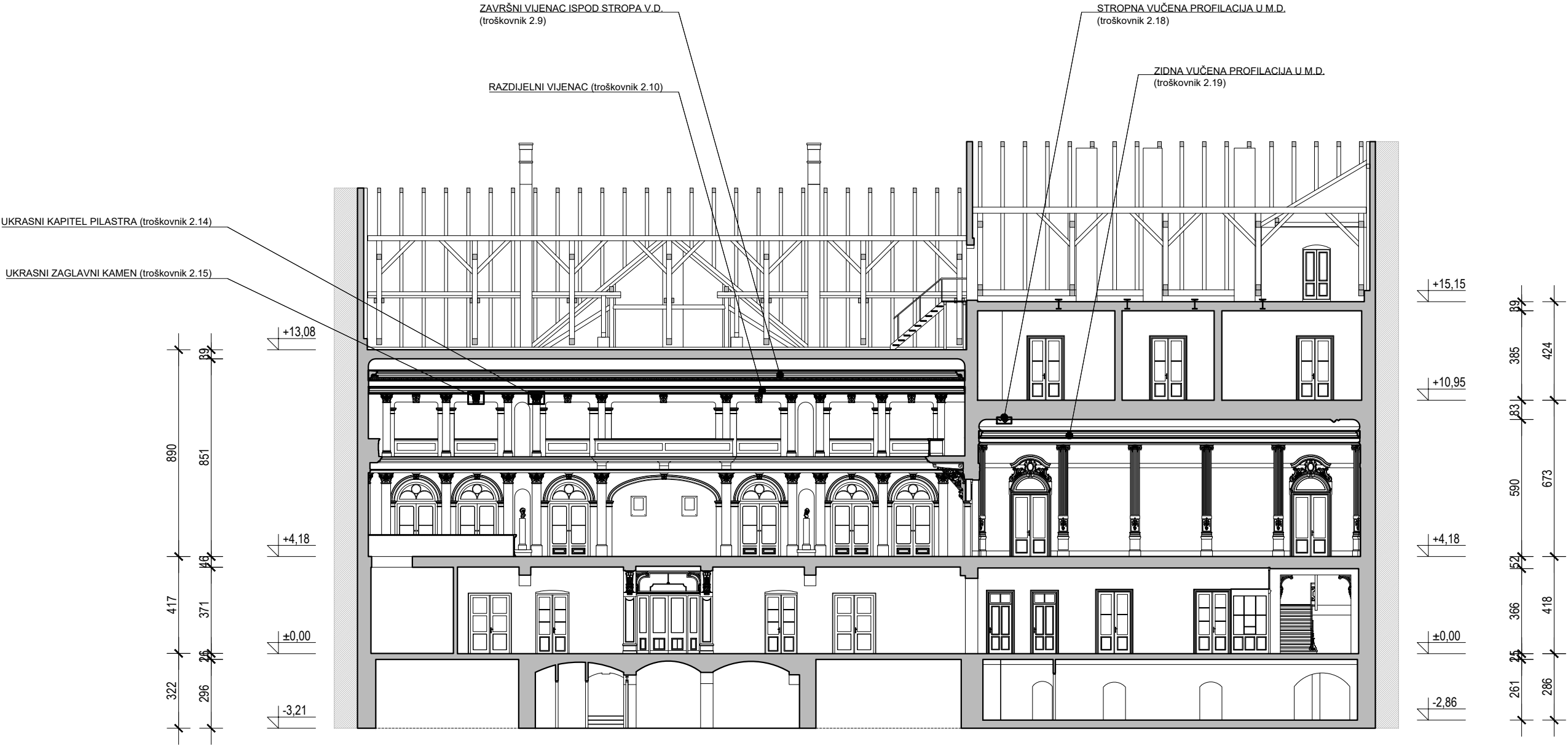
razgradnja slojeva poda tavana do
daščane oplate



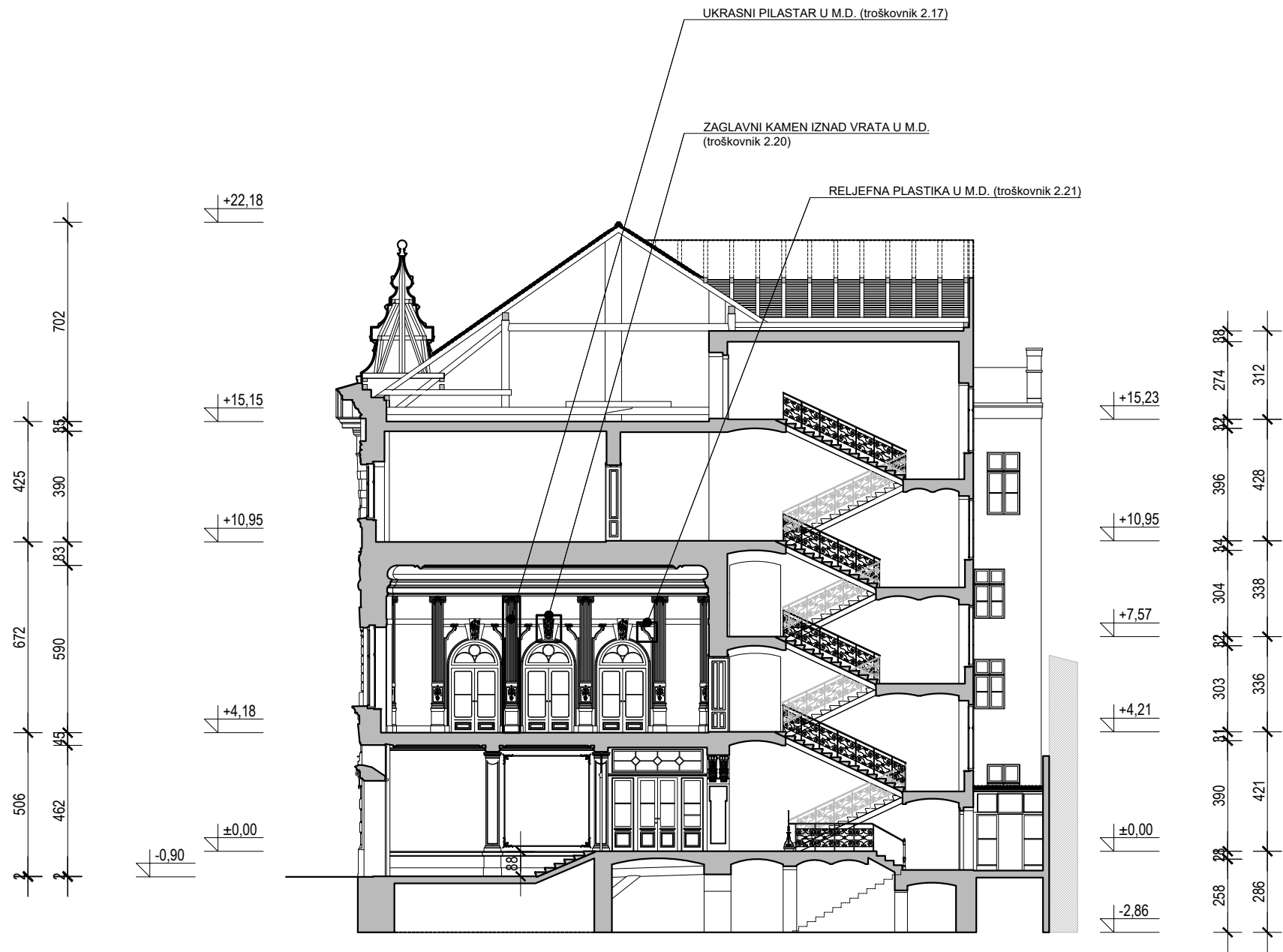
PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA					DUBROVNIK / ZAGREB	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kačičeva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje OIB 12845775735 t:+3851370204 f:+3851 5530064 info @ normala.net	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD				
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.		09-2021
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				
_TLOCRT POTKROVLJA	HR-10000	OIB 93966915493			List 6	M_1:200



	PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA				DUBROVNIK / ZAGREB	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	platska 7 / kačičeva 3a	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD			arhitektura/planiranje/savjetovanje	
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			t: +385 1370204 f: +385 1 5530064	
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.	ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				09-2021
_ULIČNO PROČELJE	HR-10000	OIB 93966915493			List 7	M_1:200




PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA					NORMA	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kačičeva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje OIB 12845775735 t: +3851370204 f: +3851 5530064 info@norma.net	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD				
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.		09-2021
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				
_PRESJEK 1-1	HR-10000	OIB 93966915493			List 8	M_1:200



PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA					DUBROVNIK / ZAGREB	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD			platska 7 / kačićeva 3a	
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			arhitektura/planiranje/savjetovanje	
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.	OIB 12845775735	
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB			t:+3851370204 f:+3851 5530064	
_PRESJEK A-A	HR-10000	OIB 93966915493			info @ normala.net	
					ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
						09-2021
					List 9	M_1:200



	PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA				DUBROVNIK / ZAGREB	
projekt	lokacija	naručitelj	glavni projektant i projektant	Roman Šilje, d.i.a.	DUBROVNIK / ZAGREB	
ARHITEKTONSKI PROJEKT	K.Č. 2120	HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD			platska 7 / kačićeva 3a	
Idejni projekt	K.O. CENTAR	GUNDULIĆEVA 6			arhitektura/planiranje/savjetovanje	
	GUNDULIĆEVA 6 i 6A	HR-10000	suradnik	Stjepan Smolčić, d.i.a.	ZOP: HGZ-PR	TD: 07/21
GRAFIČKI PRILOZI	ZAGREB	ZAGREB				09-2021
_PRESJEK B-B	HR-10000	OIB 93966915493			List 10	M_1:200

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

naručitelj: **HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD**
Gundulićeva 6, 10000, Zagreb, OIB 93966915493

zahvat: **PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI**
HRVATSKOG GLAZBENOG ZAVODA

Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, HR
k.č. 2120, k.o. Centar

ZOP: **HGZ-PR**

faza: **IDEJNI PROJEKT**


vrsta projekta: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

broj projekta: **07/21**

datum: **09-2021**

izradio: **NORMALA doo, Platska 7 HR - 20000 Dubrovnik**

6. TEHNIČKI DIO - TROŠKOVNIK

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

6.1. OPĆI UVJETI

6.1.1. UVODNE ODREDBE

Ovi "Opći uvjeti" i svi "Posebni uvjeti" pojedinih grupa radova sastavni su dio troškovnika i Ugovora o građenju.

Sve odredbe ovih uvjeta smatraju se sastavnim dijelom opisa svake pojedine stavke ovog troškovnika. Svaki ponuđač će podnijeti svoju ponudu na primjerku troškovnika u kojeg je izvođač dužan upisati svoju jediničnu cijenu za svaku vrstu radova, ukupnu cijenu i ukupnu cijenu u rekapitulaciji za cijeli zahvat u prostoru.

Grafički prikazi i tekstualni dio projekta i ovaj troškovnik čine cjelinu projekta. Izvođač je dužan proučiti sve navedene dijelove projekta prije davanja ponude!

Nepoznavanje grafičkog i tekstualnog dijela projekta neće se prihvatiti kao razlog za povišenje jediničnih cijena, grešaka u izvedbi ili potraživanja van-troškovničkih radova i više-radova.

Prije unošenja cijena ponuđač je dužan detaljno se upoznati sa projektnima i lokacijom objekta radi dobivanja potpunog uvida o veličini i vrsti radova.


Izvođač je dužan prije početka radova sprovesti sve pripremne radove da se izvođenje može nesmetano odvijati. U tu svrhu izvođač je dužan detaljno proučiti tehničku dokumentaciju, te izvršiti potrebne računske kontrole. Potrebno je proučiti sve tehnologije izvedbe pojedinih radova radi optimalne organizacije građenja, nabavke materijala, kalkulacije i sl.

Izvođač i svi njegovi podizvođači dužni su svaki dio tehničke dokumentacije pregledati, te dati primjedbe na eventualne tehničke probleme koji bi mogli prouzročiti slabiju kvalitetu, postojanost ugrađenih elemenata ili druge štete. U protivnom biti će dužan ovakve štete sanirati o svom trošku. Naročitu pažnju kod toga treba posvetiti usuglašavanju građevinskih i instalaterskih nacrti. Ako Izvođač ustanovi razlike u mjerama, nedostatke ili pogreške u podlogama dužan je pravovremeno obavijestiti nadležnu osobu te zatražiti rješenja.

Nakon uvođenja u posao, a prije izvedbe pojedinih grupa radova ili stavki iz određene grupe radova, Izvođač se obavezuje dostaviti dokaz o ispunjenju traženih tehničkih i oblikovnih karakteristika definiranih projektom tehničkom dokumentacijom, a čiji je sastavni dio ovaj troškovnik. U svrhu kontrole ispunjenja uvjeta iz Ugovornog troškovnika, Izvođač je dužan dostaviti plan tehnologije izvedbe radova te uzorke svih materijala i proizvoda koji se ugrađuju.

Zbog ispunjenja zakonskih obaveza i osiguranja kontrole kvalitete izgradnje Investitor će angažirati Stručni i Projektantski nadzor nad građenjem.

Stručni nadzor sukladno zakonskim obavezama vrši tehničku kontrolu kvalitete izvedenih radova kao i prihvatljivost tehnologije izvedbe radova, prikupljanje dokaza kvalitete, odobrenja za uporabu ili sličnih dokumenata za predviđene materijale i tehnologije.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Projektantski nadzor vrši kontrolu nad izvođenjem radova u pogledu pojedinosti oblikovanja i izvedbe, a sve u skladu s projektnom dokumentacijom.

Usklađenje izvedbe sa dokumentacijom koje sukladno propisima provode Stručni i Projektantski nadzor ne predstavljaju temelj za izmjenu jediničnih cijena.

Po odobrenju tehnologije izvedbe, materijala i proizvoda od strane Stručnog i Projektantskog nadzora, Izvođač započinje s radovima.

Sve mjere i kote iz projekta provjeriti u naravi. Izvođač radova dužan je prije početka radova kontrolirati kote postojećeg terena i objekta. Ukoliko se ukažu eventualne nejednakosti između projekta i stanja na gradilištu, izvođač radova dužan je blagovremeno o tome obavijestiti investitora i projektantski nadzor i zatražiti pojedina objašnjenja.

Sva kontrola vrši se bez posebne naplate.

Izvođač je dužan pridržavati se svih važećih zakona i propisa.

Izvođač je dužan, u okviru ugovorene cijene, ugraditi propisani, materijal sa dokumente o sukladnosti u skladu sa hrvatskim normama ili jednakovrijednim propisima.

Izvođač je također dužan kod izrade konstrukcija, prema projektom određenom planu ispitivanja materijala, kontrolirati ugrađeni konstruktivni materijal.

Ukoliko materijal u pojedinim stavkama nije naznačen ili nije dovoljno jasno preciziran u pogledu kvalitete, izvođač je dužan upotrijebiti samo prvoklasan materijal.

Za instalacijske sustave izvođač je dužan, u okviru ugovorene cijene, osim dokumenata o sukladnosti i kvaliteti ugrađenih materijala, dati izjavu o sukladnosti za instalacijske sustave.


Svi radovi obuhvaćeni troškovnikom predviđeni su kao potpuno gotovi, sa svim potrebnim pripremnim i završnim radovima.

Jediničnom cijenom treba obuhvatiti sve elemente navedene kako slijedi:

6.1.2. UREĐENJE GRADILIŠTA

Uređenje gradilišta izvođač je dužan izvesti prema shemi organizacije gradilišta koju je obavezan dostaviti nakon potpisa Ugovora. U organizaciji gradilišta izvođač uz ostalo treba posebno predvidjeti:

1. prostorije za svoje kancelarije,
2. gradilište osigurati ogradom ili drugim posebnim elementima za sigurnost ljudi i zaštitu prometa i objekata,
3. postaviti natpisnu ploču prema propisima,
4. postaviti potreban broj urednih skladišta, pomoćnih radnih prostorija, nadstrešnica, odrediti i urediti prometne i parkirne površine za radne i teretne automobile, opremu, građevinske strojeve i slično, te opremu i objekte za rastresiti i kabasti građevinski materijal,

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

5. Izvođač je dužan gradilište sa svim prostorijama i cijelim inventarom redovito održavati i čistiti, sve materijale izvođač mora redovito i pravovremeno dobiti da ne dođe do bilo kakvog zastoja gradnje,
6. u kalkulacije Izvođač mora prema ponuđenim radovima uračunati ili posebno ponuditi eventualne zaštite za zimski period građenja, kišu ili slično
7. Izvođač je dužan svu površinsku vodu u granicama gradilišta na svim nižim nivoima redovito odstranjivati odnosno nasipavati,
8. na gradilištu mora postojati stalna čuvarska služba za cijelo vrijeme trajanja gradnje, također uračunata u ponudu,
9. gradilište po noći mora biti dobro osvijetljeno
10. sve otpadne materijale (šuta, lomovi, mort, ambalaža i slično) treba odmah odvesti. Troškove treba ukalkulirati u režiju i faktor. Ukoliko se isti neće izvršavati investitor ima pravo čišćenja i odvoz otpada povjeriti drugome, a na teret izvođača,
11. Izvođač je dužan uz shemu organizacije gradilišta dostaviti i spisak sve mehanizacije i opreme koja će biti na raspolaganju gradilišta, te satnice za rad i upotrebu svakog stroja,
12. Izvođač je dužan bez posebne naplate osigurati investitoru i projektantskom nadzoru potrebnu pomoć kod obilaska gradilišta i nadzora, uzimanju uzoraka i slično, potrebnim pomagalicama i ljudima,
13. na gradilištu moraju biti poduzete sve mjere zaštite na radu (HTZ) prema postojećim propisima,
14. Izvođač je dužan po završetku radova gradilište kompletno očistiti, skinuti i odvesti sve nasipe, betonske podloge, temelje strojeva, radnih i pomoćnih prostorija i drugo do zdrave zemlje da se može pristupiti hortikulturnom uređenju.
15. sve ostalo sukladno važećim zakonima i propisima RH


6.1.3. MATERIJAL

Pod materijalom podrazumijevaju se svi materijali koji sudjeluju u radnom procesu: kako osnovni materijali, tako i materijali koji ne spadaju u finalni produkt već su samo kao pomoćni. U cijenu je uključena i cijena transportnih troškova bez obzira na prijevozno sredstvo, sa svim prijenosima, utovarima i istovarima, te posizanjima na mjesto ugradbe, kao i uskladištenje i čuvanje na gradilištu od uništenja (prebacivanje, zaštita i sl.). U cijenu je također uključeno i davanje potrebnih uzoraka kod nekih materijala (prema zahtjevu investitora i glavnog projektanta), te sve potrebne dokumente o sukladnosti.

Uzorke materijala završnih obrada dostaviti projektantskom nadzoru na pismeno odobrenje (odabir i prihvaćanje) najmanje 30 dana prije ugradnje.

6.1.4. OPISI TROŠKOVNIČKIH STAVAKA I TEHNIČKIH SPECIFIKACIJA

Sve stavke ovog troškovnika daju nužne zahtjeve i bitne karakteristike za izvođenje radova. Općim uvjetima troškovnika, posebnim uvjetima pojedinih grupa radova, opisom pojedinačnih stavki definirani su minimalni uvjeti kojima moraju udjeljavati izvedeni radovi a kroz osiguranje kvalitete, trajnosti i estetskih karakteristika određenih projektno-tehničkom dokumentacijom. Sve stavke troškovnika opisuju neodvojive dijelove cjeline građevnog sklopa i međusobno su usklađene u pogledu funkcionalnih i oblikovnih karakteristika.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

Građevina koja je predmet izgradnje, rekonstrukcije i/ili obnove smatra se autorskim djelom arhitekture, te ista predstavlja originalnu intelektualnu tvorevinu iz područja arhitekture koja ima individualni karakter, a čijim se autorom smatra Glavni projektant.

Prilikom nuđenja radova ili nabave opreme, Izvođač je dužan proučiti cjelokupnu projektno tehničku dokumentaciju i ponuditi cijene radova u skladu s traženim tehničkim i oblikovnim karakteristikama, a što dokazuje odgovarajućim dokaznim sredstvima sukladno važećim propisima. Udovoljenje tehničkim i oblikovnim karakteristikama utvrđuju Stručni i Projektantski nadzor, svako sukladno obvezama propisanim Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Zakonom o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i Pravilnik o standardu usluga arhitekata.

U pojedinim stavkama ovog troškovniku se upućivanje na norme pojavljuje uz oznaku "ili jednakovrijedno" kada se tražene tehničke specifikacije nisu mogle dovoljno precizno i razumljivo opisati. Norma se smatra prihvaćenim od strane Ponuditelja ukoliko se ne navedena nikakva druga norma.

6.1.5. RAD

U kalkulaciju treba uključiti sav rad, kako glavni, tako i pomoćni, te sav unutrašnji transport (kako horizontalni tako i vertikalni). Ujedno treba uključiti i rad oko zaštite gotovih konstrukcija i dijelova objekta od štetnog atmosferskog utjecaja vrućine, hladnoće i sličnog. Sva potrebna čišćenja, kod svih građevinskih i obrtničkih radova, u toku izvođenja, dnevno (nakon završetka rada) uključiti u jedinične cijene stavki, tj, neće se posebno plaćati ako nije drugačije iskazano u troškovniku.

6.1.6. IZMJERE

Ukoliko nije u pojedinoj stavci dat način rada, ima se izvođač u svemu pridržavati propisa HRN-a za pojedinu vrstu rada, prosječnih normi u građevinarstvu, uputa proizvođača materijala koji se upotrebljava ili ugrađuje, te uputa nadzorne službe naručitelja.


Građevinska knjiga, za sve izvedene radove, treba prilikom izrade situacija biti priložena.

Građevinska knjiga sadrži sve nacрте, skice i dokaznice za izvedene radove, koji su ujedno i prilog situaciji. Samo potpisana građevinska knjiga, ovjerena od strane nadzorne službe naručitelja, bit će podloga za izradu situacije.

6.1.7. ZIMSKI I LJETNI RAD

Ukoliko je u ugovoreni termin izvršenja radova uključen i zimski, odnosno ljetni period, ne priznaju se nikakve dodatne naknade za rad pri niskoj, odnosno visokoj temperaturi, te zaštita konstrukcija od smrzavanja, vrućine i atmosferskih nepogoda. Sve navedeno mora biti uključeno u jediničnu cijenu.

Za vrijeme zimskih, odnosno ljetnih razdoblja izvođač ima štititi objekt od smrzavanja, odnosno od prebrzog sušenja uslijed visokih ljetnih temperatura. U slučaju eventualno nastalih šteta (smrzavanja dijelova i druga povezana oštećenja) izvođač ih ima otkloniti bez bilo kakve naplate. Ukoliko je temperatura niža od temperature pri kojoj je dozvoljen dotični rad, izvođač snosi punu odgovornost za ispravnost i kvalitetu rada. Analogno vrijedi i za zaštitu radova tokom ljeta uslijed visoke temperature.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

6.1.8. CIJENE

U jediničnu cijenu rada izvođač treba obuhvatiti i slijedeće radove, koji se neće zasebno platiti kao naknadni rad, i to:

1. kompletnu režiju gradilišta uključujući dizalice, mostove, mehanizaciju i sl;
2. organizaciju prostorija i uvjeta zaštite na radu, zaštite od požara, te komfora i higijene zaposlenih;
3. najamne troškove za posuđenu mehanizaciju, koju izvođač sam ne posjeduje, a potrebna je pri izvođenju radova;
4. sve troškove utroška vode, električne energije i svih drugih energenata;
5. osiguranje neometanog prolaza i saobraćaja,
6. nalaganje temelja prije iskopa;
7. čišćenje ugrađenih elemenata od žbuke i sl;
8. sva ispitivanja materijala i ishođenje dokumenata o sukladnosti;
9. ispitivanja dimnjaka i ventilacija u svrhu dobivanja potvrde od dimnjačara o ispravnosti istih;
10. čuvanje radilišta i gradilišta;
11. uređenje gradilišta po završetku rada, sa otklanjanjem i odvozom otpadaka, šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl, sa planiranjem terena na relativnu točnost od ± 3 cm;
12. uskladištenje materijala i elemenata za obrtničke i instalaterske radove do njihove ugradbe;
13. osiguranje radova kod osiguravajućeg društva.
14. izrada radioničke dokumentacije do potvrde projektantskog nadzora
15. izrada i dostava uzoraka do potvrde projektantskog nadzora

Nikakvi režijski sati niti posebne naplate po navedenim radovima neće se posebno priznati, jer isti moraju biti uključeni u jediničnu cijenu. Prema ovom uvodu, opisu stavaka i grupi radova treba sastaviti jediničnu cijenu za svaku stavku troškovnika.


6.1.9. SKELE

Sve vrste radnih skela, bez obzira na visinu, ulaze u jediničnu cijenu dotičnog rada (osim za fasaderske radove, gdje je skela posebno specificirana). Skela mora biti na vrijeme postavljena kako ne bi nastao zastoј u radu. Pod pojmom skela podrazumijeva se i prilaz istoj, te ograda. Kod zemljanih radova u jediničnu cijenu ulaze razupore, te mostovi za prebacivanje iskopa većih dubina. Ujedno su tu uključeni i prilazi, te mostovi za betoniranje konstrukcije i slično.

6.1.10. PONUDE

Ponuđač jediničnu cijenu stavke nudi sukladno iskazanom u pojedinačnoj stavci: za izradu, dobavu, ugradnju, zaštitu, rušenje i ostalo kako je navedeno u stavkama.

Pod dobavom se podrazumijeva dobava svog glavnog/osnovnog materijala na gradilište. Pod dobavom se može podrazumijevati i dobava svog glavnog/osnovnog materijala i na drugu lokaciju (skladište Izvođača, skladište Naručitelja, drugi odgovarajući prostori isl) ako je isto

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 i n f o @ n o r m a l a . n e t	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

predviđeno Ugovorom o gradnji. Dobava uključuje sve troškove transporta i povezane troškove do gradilišta odnosno druge lokacije ako je isto predviđeno Ugovorom o gradnji.

Pod ugradnjom se podrazumijeva sav rad potreban za ugradnju, montažu, postavu glavnog/osnovnog materijala do stupnja dovršenosti opisanog stavkom.

Ugradnja uključuje sav pomoćni i veznim materijal te sav transport unutra gradilišta unutar jedinične cijene stavke.

6.1.11. RADIONIČKA DOKUMENTACIJA I RAZRADA DETALJA

Izrada radioničke dokumentacije obaveza je Izvođača i uračunata je jediničnu cijenu radova.

Izvođač je dužan dostaviti projektantskom nadzoru prijedlog razrade detalja ugradnje svih materijala i opreme, posebno na mjestima spoja s drugim materijalima. Razrada detalja se daje na komentar i ovjeru projektantskom nadzoru.

Izvođač je dužan po potvrđenoj razradi detalja izraditi i radioničku dokumentaciju ugradnje koja se dostavlja na potvrdu projektantskom nadzoru. Izvođač je dužan i modificirati radioničku dokumentaciju prema uputi projektantskog nadzora, što prethodi ovjeri.

Radionička dokumentacija - nacrti - se izrađuje za oblikovno i tehnički zahtjevnije elemente objekta, prototipove sklopova, sheme ugradnje i polaganja, a po zahtjevu projektantskog nadzora i za druge elemente koji se ugrađuju. Potrebno je dobiti uzorke materijala s odabranim tipom obrade površina te izvršiti sva potrebna ispitivanja koja potvrđuju ispravnost rješenja. Izvođač pri izradi radioničke dokumentacije predlaže tehnologiju izvedbe pojedinih radova i njihov detaljan prikaz, pri čemu se ona dostavlja projektantskom nadzoru na ovjeru. Radovi u kojima postoji prethodna obaveza izrade radioničke dokumentacije, uzorka ili prototipa ne mogu započeti ukoliko dokumentacija i/ili uzorak/prototip nije ovjeren od strane projektantskog nadzora.

Radovi vezani uz razradu detalja i izradu radioničkih nacrti dio su jedinične cijene radova.

6.1.12. ODABIR ZAVRŠNIH BOJA


Završne boje obrada elemenata i proizvoda definirane su RAL skalom boja. U slučaju ugradnje proizvoda koji nemaju boju u tehničkom listu definiranu RAL skalom izvođač je obavezan projektantskom nadzoru dostaviti uzorke boja, proizvoda, proizvođačeve ton karte sa spektrom boja i uzorka na ovjeru.

6.1.13. UZORCI

Izrada uzorka obaveza je Izvođača i uračunata je u jediničnu stavku cijene radova ako to nije to drugačije iskazano.

Uzorcima koje je Izvođač dužan dostaviti projektantskom nadzoru na ovjeru prije početka izvedbe određenih radova dijele se na uzorke tipskih proizvoda i uzorke izvedene na gradilištu.

Prije narudžbe pojedinih materijala i tipskih proizvoda Izvođač je dužan projektantskom nadzoru dostaviti uzorke, elemente uzorka, dostupne boje i tonove i tome slično na ovjeru. Po potrebi način prezentacije uzorka može uključivati njihovu oglednu montažu u skladu sa stvarno propisanim uvjetima izvedbe određene stavke, što je definirano općim uvjetima

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info @ normala . net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

pojedinih grupa radova. Uzorci za ovjeru i vezani radovi dio su jedinične cijene stavaka ako to nije drugačije iskazano.

Uzorci koji se izvode na gradilištu izrađuju se prema uputama u općim uvjetima pojedinih grupa radova i ulaze u jediničnu cijenu pojedinačne stavke ako to nije drugačije definirano. Izvedba i odobrenje izvedenog uzorka od strane projektantskog nadzora preduvjet su pristupanju izvođenja određenom radu ili skupini radova.

Izvođač je dužan organizirati dostavu, ugradnju ili izgradnju uzoraka na način da ne ometa tehnološke procese na gradilištu i ne utječe na cjelokupnu dinamiku izgradnje. Posebno se moraju uzeti u obzir uzorci za koje osim same izvedbe treba određen vremenski rok kako bi bili izvršeni prema općim tehničkim uvjetima, uzorci kojima trebaju niz predradnji kako bi se mogli zgotoviti.

6.1.14. NAKNADNI RADOVI

Naknadni radovi koji nisu predviđeni projektom i troškovnikom, a koji se moraju izvesti po prirodi stvari izvode se sukladno nalogu nadzornog inženjera a u skladu s tehničkim rješenjem koje isključivo daje Glavni odnosno strukovni Projektant. Obračun naknadnih radova se vrši po stvarnim troškovima rada; a sukladno pozitivnim propisima RH i odredbama važećeg Ugovora.

6.1.15. OSTALO

U jedinične cijene stavki imaju biti uračunati svi radovi i potrebni materijali (eventualno ne specificirani posebno u samom troškovniku), a koji su (prema uzancama struke i pravilima dobrog zanata) potrebni za potpuno dovršenje građevine, tj. dovođenje u stanje "potpuno spremno za uporabu". Svi takovi radovi imaju biti uračunati u jedinične cijene, tj. neće se posebno plaćati.

Po završetku svih radova na objektu izvođač je dužan privremene objekte ukloniti zajedno sa svim alatom, inventarom i skelama, očistiti gradilište i sva ostala prekopavanja dovesti u planirano stanje. Čišćenja u toku izrade objekta ulaze u cijenu radova, ako drugačije nije iskazano troškovnikom.

Sav otpadni materijal od čišćenja mora se odvesti sa gradilišta na deponiju.

Obračun količina radova vrši se na način opisan u svakoj poziciji ovog troškovnika, predviđen za taj rad u prosječnim građevinskim i obrtničkim normama.


Ni jedan rad se ne može dva puta platiti, ukoliko nije dva puta rađen bez krivice izvođača, što se utvrđuje arbitražno, a na zahtjev jedne strane. Troškove arbitraže snosi Izvođač.

Sve obaveze i izdatke, te troškove po odredbama ovih uvjeta dužan je izvođač ukalkulirati u ponuđene jedinične cijene za sve radove na objektu i ne može zahtijevati da se ti radovi posebno naplaćuju.

Glavni Izvođač je u okviru ugovorene cijene dužan izvršiti koordinaciju radova svih podizvođača na način da omogući kontinuirano odvijanje posla i zaštiti već izvedenih radova.

Sva oštećenja nastala tokom gradnje otkloniti će izvođač o svom trošku.

Izvođač je dužan, u okviru ugovorene cijene, osigurati gradilište od djelovanja više sile i krađe.

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info@normala.net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

6.1.16. TEKSTUALNE KRATICE, INTERNACIONALIZMI I PRILAGOĐENICE

U tekstualnim opisima pojedinih radova i usluga korištene su standardne kratice. Niže navedeno nalazi se popis dijela korištenih kratica:

U tekstualnim opisima i troškovničkim stavkama iznimno se navode pojmovi, nazivi projekata ili publikacija i sl. na stranom jeziku te koristiti međunarodno priznat izričaj, odnosno tzv. internacionalizmi, tuđe riječi i prilagođenice.

3D - trodimenzionalno

4D - četverodimenzionalna podesivost: po visini, širini, dubini i osno

AB - armirano-betonski

ABS - (engl. Acrylonitrile Butadiene Styrene) vrsta plastike

AISI - (engl. American Iron and Steel Institute) broj materijala vezan uz vrstu nehrđajućeg čelika

AL - aluminij

cca - otprilike

cm - centimetara

d - debljina

deb. - debljina

dim. - dimenzije

drv. - drvena

ČN - čelik

INOX - nehrđajući čelik

h - visina

HPL - (engl. High Pressure Laminates) visokotlačni prešani laminati

hor. - horizontalno

kom – komad

kpl - komplet

LCD - (engl. Liquid Crystal Display) je ekran temeljen na tehnologiji tekućih kristala

m – metar

m1- metar dužni

m2 – metar kvadratni

m3 – metar kubni

max - maksimalno

MDF - (engl. Medium Density Fireboard) ploče su srednje guste vlaknatice proizvedene od usitnjenog drva uz dodatak veziva

mm - milimetara

PE - polietilen

p.m. - polično mjesto

PU lak - poliuretanski lak

PUR - poliuretan

PVC - polivinil klorid (vrsta plastike)

RAL - standardni sistem industrijskih boja u Europi

I sl / sl. - slično


tj. - to jest

tzv. - takozvano

UV - ultraljubičasto (zračenje)

vert. - vertikalno

WNR - (njem. Werkstoff-Numer) broj materijala vezan uz vrstu nehrđajućeg čelika"

	naručitelj : HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD, Gundulićeva 6, HR-10000 Zagreb građevina: PRIPREMNI RADOVI NA ZGRADI HGZ-a Gundulićeva 6 i 6a, 10000 Zagreb, k.č. 2120, k.o. Centar
DUBROVNIK / ZAGREB platska 7 / kaciceva 3a arhitektura/planiranje/savjetovanje t: +3851370204 f: +3851 5530-064 info@normala.net	ZOP: HGZ-PR faza: IDEJNI PROJEKT vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT broj projekta: 07/21

6.2. TROŠKOVNIK

Sadržaj

- I. Evakuacija inventara
- II. Istražni radovi
- III. Radovi razgradnje
- IV. Demontaža instalacija
- V. Rekapitulacija radova

Napomena:

Pripadajući troškovnik gore navedenih grupa radova ovog projekta u excel formatu (*.xls) sastavni je dio dokumentacije za nadmetanje.