



Geoplan

GEODETSKI POSLOVI d.o.o.

Partizanska ulica 4/1, 52440 POREČ OIB: 13701470941
Tel: 052/451-449 Fax: 052/451-634 e-mail: geoplan@pu.t-com.hr

Naručitelj geodetskog projekta:

TERAKOP GRAĐEVINSKI OBRT vl. Sandra Deković

Partizanska 13, Poreč

OIB: 79878419670

Podaci o glavnom projektu

Zajednička oznaka svih mapa: **GP 15/2017**

Razina projekta: **Glavni projekt**

Redni broj mape: **6/6**

Oznaka geodetskog projekta: **133/2016**

GEODETSKI PROJEKT

zgrade gospodarske namjene

na k.č. 1232/64 K.O. 323853 Žbandaj

Naziv projektantskog ureda:

KONZOLA ARHITEKTURA j.d.o.o.
Novigrad, Epulonova 17
OIB: 85176229919

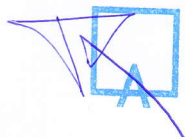
Klasa: 932-06/ -02/

Ur. broj: 541-27-05/

Poreč,

Glavni projektant: **Toni Lazarić mag.ing.arch.**

Ovlaštena osoba:
Snježana Čanković dipl.ing.geod.



TONI LAZARIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4226

Ovlašteni inženjer geodezije: Goran Sandalj

Odgovorna osoba: Ivan Perčić

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geoinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Poreč



Geo 1041

GEOPLAN d.o.o.
GEODETSKI POSLOVI
POREČ

Poreč, 25. rujna 2017. godine

Sadržaj:

1. Rješenje Državne geodetske uprave
2. Ulazni podaci
 - Izjava o preuzimanju podataka od DGU
 - Prijepis posjedovnog lista
 - Vlasnički list
3. Geodetski situacijski nacrt
4. Geodetska situacija građevine
5. Popis koordinata
6. Prijavni listovi i kopije katastarskog plana za parcelaciju - objedinjavanje
7. Prijavni listovi i kopije katastarskog plana za evidentiranje građevine
8. Izvješća u okviru izrade geodetskog projekta
 - Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novim razgraničenjima
 - Tehničko izvješće
 - Prikaz izmjerenog stanja
9. CD



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED**

**10000 Zagreb, Gruška 20
Tel. 01/6165 - 404, fax: 01/6165 - 484**

KLASA: UP/I 930-03/08-02/436
UR.BROJ: 541-01/I-08-2
Zagreb, 10.03.2008.

Na temelju članka 103. st 2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“ br: 16/07), a u svezi sa člankom 35. stavak 1. i člankom 202. Zakona o općem upravnom postupku (NN br: 53/91, 103/96) ravnatelj Državne geodetske uprave donosi:

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je tvrtka **GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I** uskladila svoje poslovanje i djelatnost sa odredbama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina i odredbama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina.
2. Danom donošenja ovog rješenja prestaje važiti rješenje Državne geodetske uprave
KLASA: 930-01/00-01/89, URBROJ: 541-03/2-00-3 od 17.07.2000.
3. Tvrtki GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I

daje se suglasnost za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina iz članka 104. stavka. 1. točke:

5. Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
6. Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
7. Izradba elaborata katastra vodova i tehničko vođenje katastra vodova
8. Izradba posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradbu geodetskoga projekta, izradbu elaborata o iskolčenju građevine, kontrolna geodetske mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka)
9. Izradbu situacijskih nacrti za objekte za koje ne treba izraditi geodetski projekt
10. Iskolčenje građevina
11. Izradba posebnih geodetskih podloga za zaštićena i šticećena područja
13. poslovi stručnog nadzora nad radovima navedenim pod točkama 7., 8., 10. i 11. ovoga stavka Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina

4. Suglasnost iz točke. 3. ovog rješenja upisat će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Obrazloženje

Sukladno članku 161. stavak 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 10. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina („Narodne novine“ br: 105/07, 116/07 – u daljnjem tekstu: Pravilnik), u provedenom postupku utvrđeno je da je tvrtka GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I uskladila svoje poslovanje i djelatnost sa odredbama Zakona i Pravilnika.

Tvrtka GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I ovlaštena je za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 128/99., 153/05. i 142/06.) rješenjem Državne geodetske uprave KLASA: 930-01/00-01/89, URBROJ: 541-03/2-00-3 od 17.07.2000. koje donošenjem ovog rješenja prestaje važiti.

GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I (u daljnjem tekstu: podnositelj zahtjeva) uputio je 15.02.2008. sukladno članku 4. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina zahtjev za dobivanje suglasnosti za obavljanje djelatnosti iz članka 104. st. 1. toč. 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 13. Zakona Državnoj geodetskoj upravi.

Zahtjevu za dobivanje suglasnosti priloženi su svi dokazi o ispunjavanju uvjeta propisanih u članku 2. st. 1. 2. 3. i 4. Pravilnika.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je slijedeće:

- da podnositelj zahtjeva ima registriranu djelatnost pri Trgovačkom sudu u Pazinu sukladno članku 104. stavak 1. točke 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 13. Zakona, što je utvrđeno uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Pazinu od 12.02.2008.
- da je u GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I zaposlen u punom radnom vremenu i na neodređeno vrijeme ovlašten inženjer geodezije Milan Valanović, dipl.ing.geod., što je utvrđeno uvidom u radnu knjižicu serija B Broj I 228767 od 01.09.1959.

odnosno da su u GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o. zaposleni Stilver Milić, dipl.ing.geod., Sanja Perčić, dipl.ing.geod., što je utvrđeno uvidom u radnu knjižicu serija V Broj 1271937 od 27.02.2006., potvrdu Sveučilišta u Zagrebu Geodetski fakultet od 16.11.2007.

- da je podnositelj zahtjeva vlasnik odnosno korisnik opreme kojom će obavljati djelatnost iz točke. 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 13. članka 104. stavka. 1. Zakona što je utvrđeno uvidom u certifikate i priložene račune
- da je podnositelj zahtjeva korisnik prostora u sjedištu pravne osobe na adresi: Poreč, Partizanska 4/I, što je utvrđeno uvidom u Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Poreču od 12.02.2008.
- da podnositelj zahtjeva raspolaže opremom koja omogućava pregled dokumentacije na računalu i komunikaciju elektronskom poštom.

U provedenom postupku provjere ispunjenja uvjeta za davanje suglasnosti pravnim osobama propisanih člankom 2. Pravilnika, utvrđeno je da GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I ispunjava uvjete za davanje suglasnosti za djelatnosti navedene u točki 3. ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 8. Pravilnika GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I će se upisati u evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Slijedom iznijetoga, utvrđeno je da je tvrtka GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I uskladila svoje poslovanje i djelatnost sa odredbama Zakona, te je stoga ravnatelj Državne geodetske uprave riješio kao u izreci ovog rješenja.

Za izdavanje ovog rješenja uplaćena je upravna pristojba po tarifnim brojevima 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96 – U. o izm. tarife, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99 – Uredba o izm. tarife, 145/99 – Uredba o izm. tarife, 30/00, 116/00 – Uredba o izm. tarife, 163/03, 17/04, 110/04 – Uredba o izm. Tarife i 141/04 – Uredba o izmjeni tarife, 150/05, 153/05 – Uredba o izmjeni tarife, 129/06 – Uredba o izmjeni tarife i 117/07 – Uredba o izmjeni tarife), u ukupnom iznosu od 70,00 kn u državnim biljezima.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja.

Ravnatelj:

Prof. dr. sc. Željko Bačić

Dostaviti:

1. GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/I
s dva primjerka rješenja radi dostave Trgovačkom sudu
2. Državna geodetska uprava, Odjel geodetske inspekcije
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel. 01/6165 - 404, fax: 01/6165 - 484

KLASA: UP/I 930-03/08-02/436

URBROJ: 541-06-1-4/2-12-12

Zagreb, 25.10.2012.

PREDMET: Obavijest o promjeni ovlaštenih inženjera geodezije i drugih zaposlenika u
trgovačkom društvu GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/1
- dostavlja se

Rješenjem Državne geodetske uprave KLASA: UP/I 930-03/08-02/436 URBROJ: 541-01/1-08-2 od 10.03.2008. godine, trgovačko društvo GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/1, uskladilo je svoje poslovanje i djelatnost sa odredbama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 16/07) i odredbama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina (NN br. 105/07 i 116/07), te dobilo suglasnost za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina.

Ova Uprava izdala je obavijest KLASA:UP/I-930-03/08-02/2436 URBROJ:541-02-01/1-09-4 od 24.08.2009. godine, obavijest KLASA:UP/I-930-03/08-02/436 URBROJ:541-02-1/1-10-6 od 15.12.2010. godine i obavijest KLASA:UP/I-930-03/08-02/436 URBROJ:541-02-1/1-11-8 od 02.02.2011. godine.

Trgovačko društvo GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/1, obavijestilo je ovu Upravu, dana 27.07.2012. godine, da je ovlaštenom inženjeru geodezije Milanu Valanoviću, dipl.ing.geod. prestao radni odnos u navedenom trgovačkom društvu, da je zaposlenik navedenog trgovačkog društva Goran Sandalj, dipl.ing.geod. stekao pravo na uporabu strukovnog naziva „ovlašteni inženjer geodezije“, te da je u istom trgovačkom društvu zaposlena Rahela Brajković, dipl.ing.geod.

Uvidom u spis predmeta KLASA:UP/I 930-03/08-02/436, dostavljenu dokumentaciju trgovačkog društva GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/1 i Evidenciju suglasnosti Državne geodetske uprave pod brojem 454, pod kojim se vodi navedeno trgovačko društvo, utvrđeno je da su u navedenom trgovačkom društvu zaposleni:

- **ovlašteni inženjeri geodezije Milorad Milanović, ing.geod., Sanja Perčić Sandalj dipl.ing.geod., Stilver Milić, dipl.ing.geod. i Goran Sandalj, dipl.ing.geod.,** koji sukladno odredbi članka 7. stavka 1. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (NN br. 152/08 i 61/11), stručne geodetske poslove mogu obavljati **u svojstvu odgovorne osobe,**
- **Roberto Bravar, dipl.ing.geod.,** koji sukladno odredbi članka 7. stavka 3. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (NN br. 152/08 i 61/11), stručne geodetske poslove mogu obavljati **u svojstvu stručnog suradnika ovlaštenog inženjera geodezije.**
- **Ivan Perčić, geod.tehn., Dario Štimac, geod.tehn. i Tomislav Sandalj, geod.tehn.,** koji sukladno odredbi članka 7. stavka 4. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti

(NN br. 152/08 i 61/11), stručne geodetske poslove mogu obavljati u svojstvu suradnika ovlaštenog inženjera geodezije.

Navedene činjenice utvrđene su uvidom u presliku rješenja Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije KLASA:UP/I-936-05/11-01/40 URBROJ:507-02-02-12-3 od 19.06.2012. godine, presliku radne knjižice Serija A Broj 1343764 Registarski broj 32174/06 od 30.10.2006. godine, presliku radne knjižice Serija M Broj 1578448 Registarski broj 32996/09 od 13.10.2009. godine, presliku prijave o prestanku osiguranja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 02.07.2012. god., presliku rješenja Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije KLASA:UP/I-936-27/10-01/75 URBROJ:507-02-02-10-2 od 02.09.2010. god., presliku rješenja Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije KLASA:UP/I-936-08/09-01/6 URBROJ:507-02-02-10-2 od 16.02.2010. god., presliku rješenja Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije KLASA:UP/I-936-08/09-01/9 URBROJ:507-02-02-10-2 od 16.02.2010. god., presliku rješenja Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije KLASA:UP/I-936-08/09-01/8 URBROJ:507-02-02-10-2 od 16.02.2010. god. i presliku uvjerenja Državne geodetske uprave KLASA:133-02/10-01/159 URBROJ:541-02-1/1-11-4 od 18.05.2011. godine.

Ostali zaposlenici trgovačkog društva GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/1, upisani u Evidenciju suglasnosti koja se vodi u Državnoj geodetskoj upravi pod rednim brojem 454 pod kojim se vodi isto trgovačko društvo, **Marko Gržetić, geod. teh.**, za kojeg navedeno trgovačko društvo nije podnijelo dokaz da ispunjava uvjet iz članka 7. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i **Milan Valanović, dipl.ing.geod.**, za kojega je utvrđeno da nije u radnom odnosu u navedenom trgovačkom društvu, **brišu se** iz Evidencije suglasnosti Državne geodetske uprave.

Nadalje, **Rahela Brajković, dipl.ing.geod.** za koju navedeno trgovačko društvo nije podnijelo dokaz da ispunjava uvjete iz članka 7. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti **neće se** upisati u Evidenciju suglasnosti Državne geodetske uprave.

Slijedom utvrđenih činjenica, izvršit će se promjena u Evidenciji suglasnosti koja se vodi u Državnoj geodetskoj upravi pod rednim brojem 454 sukladno gore navedenoj promjeni.

Ova obavijest prilaže se uz rješenje KLASA: UP/I 930-03/08-02/436 URBROJ: 541-01/1-08-2 od 10.03.2008. godine, obavijest KLASA:UP/I-930-03/08-02/2436 URBROJ:541-02-01/1-09-4 od 24.08.2009. godine, obavijest KLASA:UP/I-930-03/08-02/436 URBROJ:541-02-1/1-10-6 od 15.12.2010. godine i obavijest KLASA:UP/I-930-03/08-02/436 URBROJ:541-02-1/1-11-8 od 02.02.2011. godine.



Ravnatelj

Dr. sc. Danko Markovinović

Dostaviti:

1. GEOPLAN geodetski poslovi d.o.o., Poreč, Partizanska 4/1.
2. Hrvatska komora ovlaštenih inženjera geodezije
3. Evidencija suglasnosti, ovdje
4. Državna geodetska uprava, Područnim uredima za katastar – svima
5. Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
6. Državna geodetska uprava, Odjel geodetske inspekcije
7. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO

KLASA: 935-12/16-02/416

URBROJ: 378-16-1

POREČ, 10.08.2016.

Temeljem čl. 11. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (NN br. 148/08, 75/09, 51/13) dolje potpisani KORISNIK PODATAKA, daje sljedeću

IZJAVU

Izjavljujem da sam od Državne geodetske uprave preuzeo

- Izvoz iz geodetsko-tehničkog dijela katastarskog operata:
K.o.: ŽBANDAJ, katastarske čestice: 1232/64, 1232/50, 1232/49, 1232/27, 1232/69, 1232/60, 1836/15, 1836/25, 1232/68, 1232/67. Broj čestica: 10.
- Izvod iz pisanog dijela s korisnicima i adresama:
K.o.: ŽBANDAJ, katastarske čestice: 1232/64, 1836/25, 1232/68, 1232/67. Broj čestica: 4.

Preuzeti podaci bit će korišteni isključivo u svrhu .

Upoznati smo s činjenicom da smo preuzimanjem stekli pravo uporabe podataka za odobrenu svrhu/posao, te nam ni na koji način nije preneseno pravo vlasništva nad podacima.

Po okončanju posla nećemo zadržati niti jednu kopiju, odnosno sa svojih računala izbrisat ćemo sve podatke dobivene od Državne geodetske uprave.

Poznato nam je da je svako umnožavanje, davanje dobivenih podataka na uporabu drugim osobama kao i uporaba istih u druge svrhe osim za svrhu za koju su izdani, kažnjivo u smislu čl. 155. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 16/07, 124/10) .

Korisnik se potpisom obvezuje da će izdane podatke odnosno javne isprave upotrebljavati isključivo za odobrenu svrhu i na odobreni način, sukladno čl. 10. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (NN br. 148/08, 75/09, 51/13) .

Izdao/la: Danijela Pleše
ovlašten geodetski referent



Odgovorna osoba korisnika:

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geod.inj.

Ovlašten inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Poreč





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO

Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŽBANDAJ (Mbr. 323853)

Posjedovni list: 2718

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
35/1280	GRAD POREČ-PARENZO, POREČ, OBALA MARŠALA TITA 5 (VLASNIK)	41303906494
622/1280	DEKOVIĆ SANDRA, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	79878419670
623/1280	DEKOVIĆ JOSIP, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	71920400669

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1232/64	BUIĆI	1245	11		
			ŠUMA	1245			
		1232/69	BUIĆI	35	11		
			ŠUMA	35			
Ukupna površina katastarskih čestica				1280			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO

Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŽBANDAJ (Mbr. 323853)

Posjedovni list: 2717

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1756/1766	GRAD POREČ-PARENZO, POREČ, OBALA MARŠALA TITA 5 (VLASNIK)	41303906494
5/1766	DEKOVIĆ SANDRA, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	79878419670
5/1766	DEKOVIĆ JOSIP, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	71920400669

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1232/49	BUIĆI	1756	11		
			ŠUMA	1756			
		1232/67	BUIĆI	10	11		
			ŠUMA	10			
Ukupna površina katastarskih čestica				1766			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO

Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŽBANDAJ (Mbr. 323853)

Posjedovni list: 2665

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
19/1062	DEKOVIĆ SANDRA, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	79878419670
19/1062	DEKOVIĆ JOSIP, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	71920400669
1024/1062	GRAD POREČ-PARENZO, POREČ, OBALA MARŠALA TITA 5 (VLASNIK)	41303906494

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1232/50	BUIĆI	2560	11		
			ŠUMA	2560			
		1232/68	BUIĆI	95	11		
			ŠUMA	95			
Ukupna površina katastarskih čestica				2655			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO

Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŽBANDAJ (Mbr. 323853)

Posjedovni list: 2667

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/2	DEKOVIĆ JOSIP, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	71920400669
1/2	DEKOVIĆ SANDRA, CAMPER 2, POREČ (VLASNIK)	79878419670

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1836/25	BUIĆI	92	11		
			ŠUMA	92			
Ukupna površina katastarskih čestica				92			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ
Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323853, ŽBANDAJ

Broj ZK uložka: 2555

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4796/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1232/64	ŠUMA			1245	
		UKUPNO:			1245	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13. Vlasnički dio: 1/1		
DEKOVIĆ SANDRA , OIB: 79878419670, POREČ, MALI MAJ, CAMPER 2		
2.1	Zaprimljeno 12.08.2008. broj Z-4094/08 Na temelju Ugovora o prodaji od 02.06.2008, Potvrde i tabularne izjave ovjerene 06.08.2008, uknjižuje se pravo nazadkupa na vrijeme od 5 godina, računajući od dana sklapanja ugovora, i to na nekretnini u vlasništvu Deković Josipa upisanoj u A, na ime i u korist: GRADA POREČ, POREČ, OBALA M.TITA 5.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 27.12.2011. broj Z-6684/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog Grada Poreča i dr. za razvrgnuće suvlasničke zajednice.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2017.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ
Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323853, ŽBANDAJ

Broj ZK uložka: 2554

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3812/2015
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1232/67	ŠUMA			10	
		UKUPNO:			10	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Vlasnički dio: 1/1		
	DEKOVIĆ SANDRA , OIB: 79878419670, POREČ, MALI MAJ, CAMPER 2	
2.1	Zaprimljeno 12.08.2008. broj Z-4094/08 Na temelju Ugovora o prodaji od 02.06.2008, Potvrde i tabularne izjave ovjerene 06.08.2008, uknjižuje se pravo nazadkupa na vrijeme od 5 godina, računajući od dana sklapanja ugovora, i to na nekretnini u vlasništvu Deković Josipa upisanoj u A, na ime i u korist: GRADA POREČ, POREČ, O. M. TITA 5	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Zaprimljeno 27.12.2011. broj Z-6684/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog Grada Poreča i dr. za razvrgnuće suvlasničke zajednice.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2017.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ
Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323853, ŽBANDAJ

Broj ZK uložka: 2556

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4796/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1232/68	ŠUMA			95	
		UKUPNO:			95	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Vlasnički dio: 1/1		
DEKOVIĆ SANDRA , OIB: 79878419670, POREČ, MALI MAJ, CAMPER 2		
2.1	Zaprimljeno 12.08.2008. broj Z-4094/08 Na temelju Ugovora o prodaji od 02.06.2008, Potvrde i tabularne izjave ovjerene 06.08.2008, uknjižuje se pravo nazadkupa na vrijeme od 5 godina, računajući od dana sklapanja ugovora, i to na nekretnini u vlasništvu Deković Josipa upisanoj u A, na ime i u korist: GRADA POREČ, POREČ, OBALA M.TITA 5.	
3.1	Zaprimljeno 08.04.2011. broj Z-1764/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog Sandre Deković za uknjižbu prava vlasništva na k.č.broj 1232/50 upisanoj u A.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2017.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ
Stanje na dan: 27.09.2017. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323853, ŽBANDAJ

Broj ZK uložka: 2557

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3605/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1836/25	ŠUMA			92	
		UKUPNO:			92	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 1/2 DEKOVIĆ SANDRA , OIB: 79878419670, POREČ, MALI MAJ, CAMPER 2		
3.1	Zaprimljeno 12.08.2008. broj Z-4094/08 Na temelju Ugovora o prodaji od 02.06.2008, Potvrde i tabularne izjave ovjerene 06.08.2008, uknjižuje se pravo nazadkupa na vrijeme od 5 godina, računajući od dana sklapanja ugovora, i to na nekretnini u vlasništvu Deković Josipa upisanoj u A, na ime i u korist: GRADA POREČ, POREČ, OBALA M.TITA 5.	
5. Suvlasnički dio: 1/2 DEKOVIĆ SANDRA , OIB: 79878419670, POREČ, CAMPER 2		
4.1	Zaprimljeno 12.08.2008. broj Z-4094/08 Na temelju Ugovora o prodaji od 02.06.2008, Potvrde i tabularne izjave ovjerene 06.08.2008, uknjižuje se pravo nazadkupa na vrijeme od 5 godina, računajući od dana sklapanja ugovora, i to na nekretnini u vlasništvu Deković Sandre upisanoj u A, na ime i u korist: GRADA POREČ, POREČ, OBALA M.TITA 5.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 08.04.2011. broj Z-1764/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog Sandre Deković za uknjižbu prava vlasništva na k.č.broj 1836/18 upisanoj u A.	

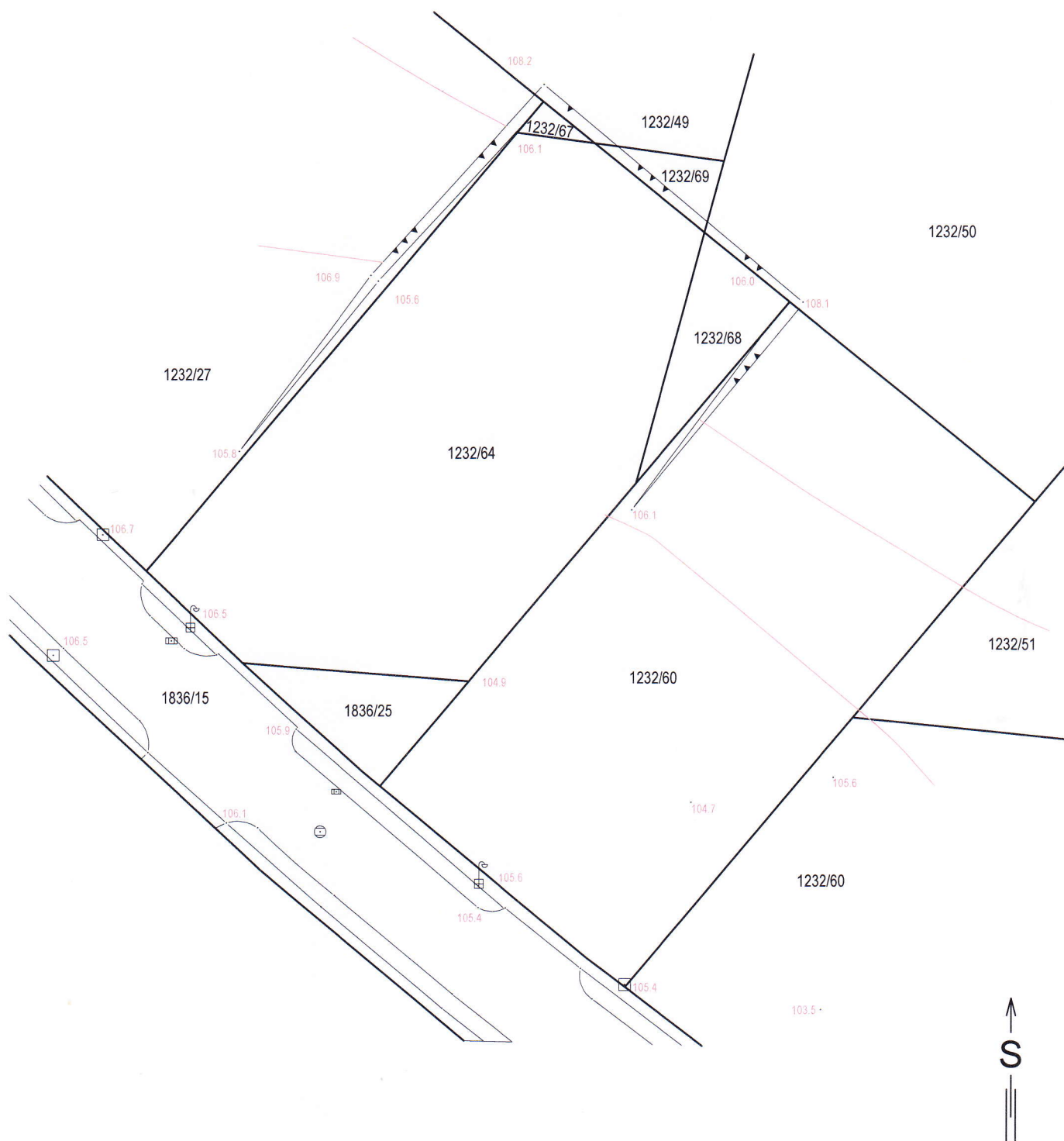
IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 323853, ŽBANDAJ

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 2557**C**
Teretovnica


Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2017.



Oznaka geodetskog projekta:	133/2016	GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT	
Katastarske čestice:	1232/64, 1232/67, 1232/68 i 1836/25	mjerilo 1:500	
Matični broj i ime katastarske općine:	323853 Žbandaj	Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.	Goran Sandalj mag.ing.geod. et geoinf.
Naziv zahvata u prostoru:	Izgradnja gospodarske zgrade	Ovlašteni inženjer geodezije Goran Sandalj mag.ing.geod.	Ovlašteni inženjer geodezije GEOPLAN d.o.o. Poreč
Mjesto i datum izrade:	Poreč, 25.09.2017.		Geod 1041



Oznaka geodetskog projekta:	133/2016	GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE mjerilo 1:500	
Katastarska čestica:	1232/64		
Matični broj i ime katastarske općine:	323853 Žbandaj	Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.	Goran Sandalj mag.ing.geod. et geoinf.
Naziv zahvata u prostoru:	Izgradnja gospodarske zgrade	Ovlašteni inženjer geodezije Goran Sandalj mag.ing.geod.	Ovlašteni inženjer geodezije GEOPLAN d.o.o. Poreč
Mjesto i datum izrade:	Poreč, 25.09.2017.		

“GEOPLAN“ d.o.o. Poreč

Broj točke	X koordinata HTRS96/TM [m]	Y koordinata HTRS96/TM [m]	Visina terena HVR571 [m]	Visina voda HVR571 [m]	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	Y koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM [m]	X koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM [m]	Visina terena HVR571 [m]	Visina voda HVR571 [m]	Točnost [m]	Pouzdanost [%]	Način transformacije	Napomena
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVNE ČESTICE																
1	277607.50	5012199.86			21	1	6		277602.95	5012194.77			0.02	95	20	
2	277641.40	5012239.97			21	1	6		277636.91	5012234.84			0.02	95	20	
3	277662.41	5012222.98			21	1	6		277657.90	5012217.82			0.02	95	20	
4	277627.49	5012181.65			21	1	6		277622.90	5012176.54			0.02	95	20	
5	277626.00	5012182.88			21	1	6		277621.42	5012177.77			0.02	95	20	
6	277615.74	5012192.06			21	1	6		277611.17	5012186.97			0.02	95	20	
7	277639.16	5012237.32			21	1	6						0.02	95	20	
8	277645.79	5012236.42			21	1	6		277641.29	5012231.28			0.02	95	20	
9	277655.15	5012228.85			21	1	6		277650.64	5012223.70			0.02	95	20	
10	277649.29	5012207.45			21	1	6						0.02	95	20	
11	277635.06	5012190.61			21	1	6						0.02	95	20	
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVINA																
12	277634.36	5012189.79			31	6	5		277629.79	5012184.66			0.02	95	20	
13	277619.09	5012202.70			31	6	5		277614.54	5012197.60			0.02	95	20	
14	277642.54	5012230.45			31	6	5		277638.03	5012225.32			0.02	95	20	
15	277657.82	5012217.54			31	6	5		277653.29	5012212.38			0.02	95	20	
POPIS KOORDINATA IDENTIČNIH TOČAKA																
IT1	277607.50	5012199.86			21	1	6						0.02	95	20	
IT3	277662.41	5012222.98			21	1	6						0.02	95	20	
IT4	277627.49	5012181.65			21	1	6						0.02	95	20	

“ G E O P L A N “ d.o.o. P o r e č

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM [m]	N koordinata HTRS96/TM [m]	Visina terena HVR571 [m]	Visina voda HVR571 [m]	Napomena
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVNE ČESTICE					
1	277607.50	5012199.86			
2	277641.40	5012239.97			
3	277662.41	5012222.98			
4	277627.49	5012181.65			
5	277626.00	5012182.88			
6	277615.74	5012192.06			
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVINE					
12	277634.36	5012189.79			
13	277619.09	5012202.70			
14	277642.54	5012230.45			
15	277657.82	5012217.54			
POPIS KOORDINATA IDENTIČNIH TOČAKA					
IT1	277607.50	5012199.86			
IT3	277662.41	5012222.98			
IT4	277627.49	5012181.65			

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geod.inf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Poreč



Broj UP I^o -----

Prijavni list sastavljen dana **25.09.2017.**

Grad **POREČ**

Ured za katastar Poreč

Katastarska općina **323853, ŽBANDAJ**

Općinski sud **POREČ**

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR

“GEOPLAN” Poreč

DOSADAŠNJE STANJE

Broj posjednog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj katastarske čestice	Vrsta obrade (kultura) zemljišta i klasa	Površina ----- ha a m²			Broj z.k. ul.	Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se zasniva
1	2	3	4	5			6	7
2718	GRAD POREČ – PARENZO 35/1280 Poreč, Obala Maršala Tita 5 OIB:41303906494 SANDRA DEKOVIĆ 622/1280 Camper 2, Poreč OIB: 79878419670 JOSIP DEKOVIĆ 623/1280 Camper 2, Poreč OIB: 71920400669	1232/64	šuma	12	45		2555	Parcelacija - Objedinjavanje
2717	JOSIP DEKOVIĆ 5/1766 Camper 2, Poreč OIB: 71920400669 SANDRA DEKOVIĆ 5/1766 Camper 2, Poreč OIB: 79878419670 GRAD POREČ – PARENZO 1756/1766 Poreč, Obala Maršala Tita 5 OIB:41303906494	1232/67	šuma			10	2554	
2665	JOSIP DEKOVIĆ 19/1062 Camper 2, Poreč OIB: 71920400669 SANDRA DEKOVIĆ 19/1062 Camper 2, Poreč OIB: 79878419670 GRAD POREČ – PARENZO 1024/1062 Poreč, Obala Maršala Tita 5 OIB:41303906494	1232/68	šuma			95	2556	
2667	JOSIP DEKOVIĆ 19/1062 Camper 2, Poreč OIB: 71920400669 SANDRA DEKOVIĆ 19/1062 Camper 2, Poreč OIB: 79878419670	1836/25	šuma			92	2557	
					14	42		

OBRAZLOŽENJE

Prijavni list je sastavljen na temelju zahtjeva stranke kao sastavni dio geodetskog projekta za izgradnju hale na k.č. 1232/64 K.O. Žbandaj (323853). Razlika u površini između dosadašnjeg i novog stanja ($+2\text{m}^2$) nastala je zbog prelaska u HTRS sustav.

Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geoinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Poreč





Klasa: 932-06/ -02/

Ur. broj: 541-27-05/

Poreč,

Ovlaštena osoba:



Oznaka geodetskog projekta:	133/2016	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR M 1:1000	
Katastarske čestice:	1232/64, 1232/67, 1232/68 i 1836/25		
Matični broj i ime katastarske općine:	323853 Žbandaj	Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.	<div>Goran Sandalj mag.ing.geod. et geod. inf.</div> <div>Ovlašteni inženjer geodezije</div> <div>GEOPLAN d.o.o. Poreč</div> <div>Geo 1041</div>
Naziv zahvata u prostoru:	Izgradnja gospodarske zgrade	Ovlašteni inženjer geodezije Goran Sandalj mag.ing.geod.	
Mjesto i datum izrade:	Poreč, 25.09.2017.		

Broj UP I^o -----

Prijavni list sastavljen dana **25.09.2017.**

Grad

POREČ

Ured za katastar Poreč

Katastarska općina

323853, ŽBANDAJ

Općinski sud

POREČ

PRIJAVNI LIST

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

“GEOPLAN” Poreč

DOSADAŠNJE STANJE

Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj katastarske čestice	Vrsta obrade (kultura) zemljišta i klasa	Površina ----- ha a m ²			Broj z.k. ul.	Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se zasniva
1	2	3	4	5			6	7
2718	DEKOVIĆ SANDRA Poreč, Mali Maj, Camper 2 OIB: 79878419670	1232/64	šuma		12	45	2555	Parcelacija - Objedinjavanje
2717	DEKOVIĆ SANDRA Poreč, Mali Maj, Camper 2 OIB: 79878419670	1232/67	šuma			10	2554	
2665	DEKOVIĆ SANDRA Poreč, Mali Maj, Camper 2 OIB: 79878419670	1232/68	šuma			95	2556	
2667	DEKOVIĆ SANDRA 1/2 Poreč, Mali Maj, Camper 2 OIB: 79878419670 DEKOVIĆ SANDRA 1/2 Poreč, Camper 2 OIB: 79878419670	1836/25	šuma			92	2557	
					14	42		

NOVO STANJE								
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice	Površina ----- ha a m2			Broj z.k. ul.
8	9	10	11	12	13			14
2718	Dosadašnji	1232/64	Buići	šuma		14	44	2555
	PONIŠTENA							
	PONIŠTENA							
	PONIŠTENA							
						14	44	

O B R A Z L O Ž E N J E

Prijavni list je sastavljen na temelju zahtjeva stranke kao sastavni dio geodetskog projekta za izgradnju hale na k.č. 1232/64 K.O. Žbandaj (323853). Razlika u površini između dosadašnjeg i novog stanja (+2m²) nastala je zbog prelaska u HTRS sustav.

Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geoinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Poreč





Klasa: 932-06/ -02/

Ur. broj: 541-27-05/

Poreč,

Ovlaštena osoba:



Oznaka geodetskog projekta:	133/2016	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU M 1:1000	
Katastarske čestice:	1232/64, 1232/67, 1232/68 i 1836/25		
Matični broj i ime katastarske općine:	323853 Žbandaj	Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.	Goran Sandalj mag.ing.geod. et geoinf.
Naziv zahvata u prostoru:	Izgradnja gospodarske zgrade	Ovlašteni inženjer geodezije Goran Sandalj mag.ing.geod.	Ovlašteni inženjer geodezije GEOPLAN d.o.o. Poreč
Mjesto i datum izrade:	Poreč, 25.09.2017.		

Broj UP I^o -----

Prijavni list sastavljen dana **25.09.2017.**

Grad

POREČ

Ured za katastar Poreč

Katastarska općina

323853, ŽBANDAJ

Općinski sud

POREČ

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR

“GEOPLAN” Poreč

DOSADAŠNJE STANJE							Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se zasniva	
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj katastarske čestice	Vrsta obrade (kultura) zemljišta i klasa	Površina ----- ha a m ²				Broj z.k. ul.
1	2	3	4	5			6	7
2718	DEKOVIĆ SANDRA Poreč, Mali Maj, Camper 2 OIB: 79878419670	1232/64	šuma		14	44	2557	Evidentiranje podataka o zgradama
					14	44		

NOVO STANJE								
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice	Površina ----- ha a m2			Broj z.k. ul.
8	9	10	11	12	13			14
2718	Dosadašnji	1232/64	Buići	hala gospodarsko dvorište		7	27	2557
						14	44	

O B R A Z L O Ž E N J E

Prijavni list je sastavljen na temelju zahtjeva stranke kao sastavni dio geodetskog projekta za izgradnju hale na k.č. 1232/64 K.O. Žbandaj (323853).

Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geod.inf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Poreč







Klasa: 932-06/ -02/

Ur. broj: 541-27-05/

Poreč,

Ovlaštena osoba:



Oznaka geodetskog projekta:	133/2016	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR M 1:1000	
Katastarska čestica:	1232/64		
Matični broj i ime katastarske općine:	323853 Žbandaj	Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.	<div> <div>Goran Sandalj mag.ing.geod. et. geoint.</div> <div>Ovlašteni inženjer geodezije</div> <div>GEOPLAN d.o.o. Poreč</div> </div>  
Naziv zahvata u prostoru:	Izgradnja gospodarske zgrade	Ovlašteni inženjer geodezije Goran Sandalj mag.ing.geod.	
Mjesto i datum izrade:	Poreč, 25.09.2017.		

Broj UP I^o -----

Prijavni list sastavljen dana **25.09.2017.**

Grad

POREČ

Ured za katastar Poreč

Katastarska općina

323853, ŽBANDAJ

Općinski sud

POREČ

PRIJAVNI LIST

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

“GEOPLAN” Poreč

DOSADAŠNJE STANJE							Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se zasniva	
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj katastarske čestice	Vrsta obrade (kultura) zemljišta i klasa	Površina ----- ha a m²				Broj z.k. ul.
1	2	3	4	5			6	7
2718	DEKOVIĆ SANDRA Poreč, Mali Maj, Camper 2 OIB: 79878419670	1232/64	šuma		14	44	2555	Evidentiranje podataka o zgradama
					14	44		

NOVO STANJE

Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice	Površina ----- ha a m2			Broj z.k. ul.
8	9	10	11	12	13			14
2718	Dosadašnji	1232/64	Buići	hala gospodarsko dvorište		7	27	2555
						7	17	
						14	44	

PRILOG LIST

KUPNA Cijena

"GEOPLAN" d.o.o.

2016

OBRAZLOŽENJE

Prijavni list je sastavljen na temelju zahtjeva stranke kao sastavni dio geodetskog projekta za izgradnju hale na k.č. 1232/64 K.O. Žbandaj (323853).

Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geod.inf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Poreč



Ustanova: 2012
Mesto: 2012
Datum: 2012
Mesto: 2012
Datum: 2012



Klasa: 932-06/ -02/

Ur. broj: 541-27-05/

Poreč,

Ovlaštena osoba:



Oznaka geodetskog projekta:	133/2016	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU M 1:1000	
Katastarske čestice:	1232/64		
Matični broj i ime katastarske općine:	323853 Žbandaj	Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.	Goran Sandalj mag.ing.geod. et geod. et
Naziv zahvata u prostoru:	Izgradnja gospodarske zgrade	Ovlašteni inženjer geodezije Goran Sandalj mag.ing.geod.	Ovlašteni inženjer geodezije GEOPLAN d.o.o. Poreč
Mjesto i datum izrade:	Poreč, 25.09.2017.		

IZVJEŠĆE O UTVRĐENIM MEĐAMA I NOVIM RAZGRANIČENJIMA

Dana 22.09.2017. godine u postupku utvrđivanja postojećih međa i novih razgraničenja, obavljen je uviđaj na licu mjesta.

I. Naručitelj izrade projekta/ utvrđeni stvarni korisnik katastarskih čestica koje su predmet projekta

1. TERAČOP GRAĐEVINSKI OBRT vl. Sandra Deković (Naručitelj izrade projekta)
2. Sandra Deković (Stvarni korisnik katastarskih čestica)

K.O. ŽBANDAJ

MBR: **323853** kat. čestice broj: **1232/64, 1232/67, 1232/68 i 1836/25**

II. Utvrđeni stvarni korisnici susjednih katastarskih čestica sa predmetnom katastarskom česticom:

1. kat. čest. broj. **1836/15, 1232/49, 1232/50, 1232/69**

GRAD POREČ - PARENZO

2. kat. čest. broj. **1232/27**

Štifanić Mario

3. kat. čest. broj. **1232/60**

T.E.R.A.K.O.P. d.o.o.

III. Opis uviđaja:

Granice predmetne k.č. 1232/64 prema k.č. 1836/15 definirane su željeznim šipkama (d.t.6 i d.t.1), prema k.č. 1232/27 željeznim šipkama (d.t.1 i d.t. 7), prema k.č. 1232/67 željeznim šipkama (d.t.7 i d.t.8), prema k.č. 1232/69 željeznim šipkama (d.t.8 i d.t.9), prema k.č. 1232/68 željeznim šipkama (d.t.9 i d.t.10), prema k.č. 1836/25 željeznim šipkama (d.t.11 i d.t.6).

Granice predmetne k.č. 1232/67 prema k.č. 1232/27 definirane su željeznim šipkama (d.t. 7 i d.t.2), prema 1232/49 željeznim šipkama (d.t.2 i d.t.8).

Granice predmetne k.č. 1232/68 prema k.č. 1232/50 definirane su željeznim šipkama (d.t.9 i d.t.3), prema 1232/960 željeznim šipkama (d.t.3 i d.t.10).

Granice predmetne k.č. 1836/25 prema k.č. 1232/60 definirane su željeznim šipkama (d.t.11 i d.t.4), prema 1836/15 željeznim šipkama (d.t.4, d.t.5 i d.t.6).

Suglasnost sa gore navedenim potvrđuje svojim potpisom:

I. Potpis naručitelja izrade geodetskog projekta

TERAKOP GRAĐEVINSKI OBRT vl. Sandra Deković

GRAĐEVINSKI OBRT
"TERAKOP"
vl. Sandra Deković
POREČ, Partizanska 13
OIB 7987841967

Deković

II. Potpis stvarnog korisnika katastarskih čestica koje su predmet projekta:

Sandra Deković

Deković

Stranka je na terenu pokazala granice između predmetnih katastarskih čestica i susjednih katastarskih čestica (k.č. 1232/27, 1232/49, 1232/50 i 1232/60). Međne oznake su stabilizirane željeznim šipkama (d.t.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11.) Izmjerom je utvrđeno da su navedene međe nepromijenjene s obzirom na međe prikazane na skicama izmjere iz zbirke elaborata br. 30/2012 i zbirke elaborata br. 1/2011, pa stvarni korisnici na navedenim k.č. nisu pozivani.

Poreč, 25.09.2017.

Izvješće sastavio:
Goran Sandalj mag.ing.geod.

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Poreč





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA,
PODUZETNIŠTVA I OBRTA

MINISTRY OF ECONOMY,
ENTREPRENEURSHIP AND CRAFTS



REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA

- [Pretraživanje baze podataka Obrtnog registra](#) 🔍
- [Upute](#) ?
- [PORTOR - Portal Obrtnog registra RH](#)

"TERAKOP" GRAĐEVINSKI OBRT, SANDRA DEKOVIĆ, POREČ, PARTIZANSKA 13

Pretežita djelatnost: PRIPREMNI RADOVI NA GRADILIŠTU

[PREUZIMANJE IZVATKA](#) PDF

Obrt - sjedište

Naziv obrta:	"TERAKOP" GRAĐEVINSKI OBRT, SANDRA DEKOVIĆ, POREČ, PARTIZANSKA 13		
Vrsta obrta:	Nepovlašteni obrt	Obavljanje:	Tokom cijele godine
Stanje obrta:	U radu	Broj reg. uložka:	706
MBO:	91660742	Broj obrtnice:	18010300706
TDU:	SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO, ISPOSTAVA POREČ (POREČ - PARENZO)		
Početak obrta:	01.05.1994	Prestanak obrta:	-

Ulica: PARTIZANSKA 13
Naselje: POREČ - PARENZO
Općina / grad: POREČ - PARENZO
Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA

e-mail: - WWW adresa: -

Djelatnosti sjedišta

Prema NKD
2007:

Djelatnost: 68.20 - IZNAJMLJIVANJE I UPRAVLJANJE VLASTITIM NEKRETNINAMA ILI NEKRETNINAMA UZETIM U ZAKUP (LEASING)
Opis: IZNAJMLJIVANJE VLASTITIH NEKRETNINA
Datum promjene: 30.09.2004
Stručna osoba: -

Djelatnost: 68.31 - AGENCIJE ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA
Opis: AGENCIJE ZA PROMET NEKRETNINAMA
Datum promjene: 30.09.2004
Stručna osoba: -

Djelatnost: 43.11 - UKLANJANJE GRAĐEVINA
Opis: UKLANJANJE GRAĐEVINA
Datum promjene: 31.03.1999
Stručna osoba: -

Djelatnost: **43.12 - PRIPREMNI RADOVI NA GRADILIŠTU (pretežita djelatnost)**
Opis: PRIPREMNI RADOVI NA GRADILIŠTU
Datum promjene: 31.03.1999
Stručna osoba: -

Djelatnost: 42.21 - GRADNJA CJEVOVODA ZA TEKUĆINE I PLINOVE
Opis: GRADNJA CJEVOVODA ZA TEKUĆINE I PLINOVE
Datum promjene: 31.03.1999
Stručna osoba: DEKOVIĆ SANDRA
OIB: 79878419670
Zanimanje: 3.. - INŽENJERI, TEHNIČARI I SRODNA ZANIMANJA

Djelatnost: 43.99 - OSTALE SPECIJALIZIRANE GRAĐEVINSKE DJELATNOSTI, D. N.
Opis: OSTALE SPECIJALIZIRANE GRAĐEVINSKE DJELATNOSTI, D. N.
Datum promjene: 31.03.1999
Stručna osoba: -

Djelatnost: 43.39 - OSTALI ZAVRŠNI GRAĐEVINSKI RADOVI
Opis: OSTALI ZAVRŠNI GRAĐEVINSKI RADOVI
Datum promjene: 31.03.1999
Stručna osoba: -

Djelatnost: 43.91 - RADOVI NA KROVIŠTU
Opis: RADOVI NA KROVIŠTU
Datum promjene: 31.03.1999
Stručna osoba: DEKOVIĆ SANDRA
OIB: 79878419670
Zanimanje: 3.. - INŽENJERI, TEHNIČARI I SRODNA ZANIMANJA

Djelatnost: 41.20 - GRADNJA STAMBENIH I NESTAMBENIH ZGRADA
Opis: GRADNJA STAMBENIH I NESTAMBENIH ZGRADA
Datum promjene: 31.03.1999
Stručna osoba: DEKOVIĆ SANDRA
OIB: 79878419670
Zanimanje: 3.. - INŽENJERI, TEHNIČARI I SRODNA ZANIMANJA

Djelatnost: 55.20 - ODMARALIŠTA I SLIČNI OBJEKTI ZA KRAĆI ODMOR
Opis: * OSTALI SMJEŠTAJ ZA KRAĆI BORAVAK, D. N.
Datum promjene: 06.07.2005
Stručna osoba: -

Djelatnost: 42.22 - GRADNJA VODOVA ZA ELEKTRIČNU STRUJU I TELEKOMUNIKACIJE
Opis: GRADNJA VODOVA ZA ELEKTRIČNU STRUJU I TELEKOMUNIKACIJE
Datum promjene: 12.06.2008
Stručna osoba: -

Vlasnik
Prezime i ime: DEKOVIĆ SANDRA
OIB: 79878419670
Ulica: CAMPER 2
Naselje: POREČ - PARENZO
Općina / grad: POREČ - PARENZO
Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA

Izdvojeni pogoni

Nema izdvojenih pogona!



Vrijeme ispisa: 18.10.2017 - 08:30

Izradila IGEA, IN2 Grupa



TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Za izradu geodetskog projekta izgradnje zgrade gospodarske zgrade – hale na k.č. 1232/64 K.O. 323853 Žbandaj izvršena je geodetska izmjera na terenu.

Izmjera je izvedena u HTRS96/TM koordinatnom sustavu, korištenjem sustava za satelitsko pozicioniranje CROPOS. Snimljene su pronađene postojeće međe, te konfiguracija terena.

Uklop prikaza izmjerenog stanja na kopiju katastarskog plana izvršen je na temelju d.t. IT1, IT3 i IT4.

Prilikom geodetske izmjere utvrđena je razlika u površini između upisane površine (zbroj je 1442 m²) i površine utvrđene izmjerom (1444 m²). Navedena razlika nastala je zbog prelaska na HTRS96/TM koordinatni sustav.

Prilikom izrade geodetskog projekta korištena je metoda opisana u točki 4.0 Upute vezane uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalni katastarski plan).

Za pripremu i obradu terenskih podataka mjerenja korišteni su programi za geodetska računanja i izjednačenja "ProLINK" i "GeoMIR". Izmjera je izvršena instrumentom "Trimble R8 GNSS", te "Trimble controller TSC2".

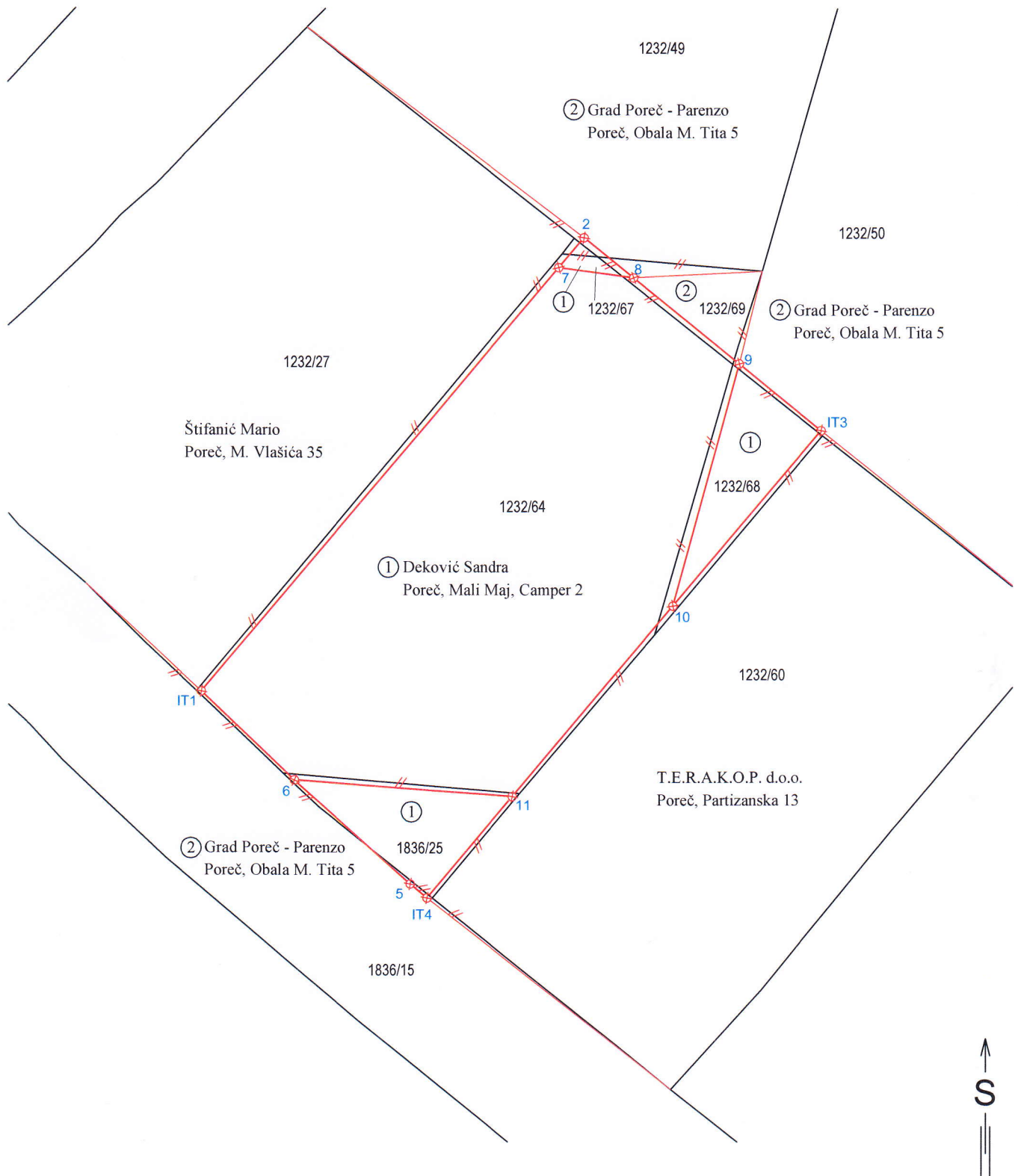
Završna obrada, uređenje, oblikovanje i ispis obrađenih podataka izvršeni su na računalima u Windows okruženju sa CAD programom "ZwCad +" i uredskim programskim paketom "Microsoft Office 2010", a za ispis navedenih podataka korišteni su tintni pisač "Canon iX4000" i laserski fotokopirni uređaj "Konica Minolta Bizhub 162".

U Poreču, 25.09.2017. godine

Izvješće sastavio:
Goran Sandalj mag.ing.geod.

Goran Sandalj
mag.ing.geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Poreč





Oznaka geodetskog projekta:	133/2016	PRIKAZ IZMJERENOG STANJA	
Katastarska čestica:	1232/64, 1232/67, 1232/68 i 1836/25	mjerilo 1:500	
Matični broj i ime katastarske općine:	323853 Žbandaj	Izradio: Goran Sandalj mag.ing.geod.	Goran Sandalj mag.ing.geod. et geod. inf. Ovlašteni inženjer geodezije GEOPLAN d.o.o. Poreč Geo 1041
Naziv zahvata u prostoru:	Izgradnja gospodarske zgrade	Ovlašteni inženjer geodezije Goran Sandalj mag.ing.geod.	
Mjesto i datum izrade:	Poreč, 25.09.2017.		