



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Splitsko-dalmatinska županija**  
**Grad Split**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000191  
URBROJ: 2181/01-03-02-07-16-0010  
Split, 23.12.2016.

Splitsko-dalmatinska županija, Grad Split, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Sveučilište u Splitu, Livanjska 5, Split, OIB 29845096215, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru Sveučilište u Splitu, Livanjska 5, Split, OIB 29845096215:

- rekonstrukcija postojeće građevine javne i društvene namjene, 3. skupine,

na katastarskoj čestici k.č.br.5246/1 (sud.čest.zem.7315/2) k.o. Split, a koja će se formirati od kat.čest.zem.5247/1 i 5246/1 (sud.čest.zem. 7315/2 i sud.čest.zem.7315/3) u površini od 1211m<sup>2</sup>.

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake TD-3/16, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Dujmo Žižić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3471, a sadržava:

1. arhitektonski projekt postojećeg stanja i projekt rušenja, oznake TD DŽ-3/16 od 12.2016. godine, ovlaštenu projektant Dujmo Žižić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3471 (SVEUČILIŠTE U SPLITU, Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije HR-21000 Split, Ulica Matice Hrvatske 15, OIB 83615500218) - MAPA 1
2. arhitektonski projekt oznake TD DŽ-3/16 od 12.2016. godine, ovlaštenu projektant Dujmo Žižić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3471 (SVEUČILIŠTE U SPLITU, Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije HR-21000 Split, Ulica Matice Hrvatske 15, OIB 83615500218) - MAPA 2
3. građevinski projekt konstrukcije oznake TD HS 1/2016 od 12.2016. godine, ovlaštenu projektant Hrvoje Smoljanović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4484 (SVEUČILIŠTE U SPLITU, Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije HR-21000 Split, Ulica Matice Hrvatske 15, OIB 83615500218) - MAPA 3
4. elektrotehnički projekt jake i slabe struje i sustava za zaštitu od munje oznake TD E 237/16 od 12.2016. godine, ovlaštenu projektant Mladen Žanić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 394 (VOLT - ING društvo s ograničenom odgovornošću za usluge,

trgovinu i građevinarstvo HR-21000 Split, Jadranska 7, OIB 27550971925) - MAPA 4

5. elektrotehnički projekt sustava za dojavu požara oznake TD E 238/16 od 12.2016. godine, ovlaštteni projektant Mladen Žanić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 394 (VOLT - ING društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, trgovinu i građevinarstvo HR-21000 Split, Jadranska 7, OIB 27550971925) - MAPA 5
  6. strojarski projekt oznake TD STR-563/16 od 12.2016. godine, ovlaštteni projektant Juraj Hrga, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1733 (ENG PROJEKT d.o.o.za projektiranje i nadzor nad gradnjom HR-21000 Split, Dračevac 11, OIB 53127072738) - MAPA 6
  7. građevinski projekt racionalne uporabe energije i zopinske zaštite, i zaštita od buke oznake TD 10/16-GP od 12.2016. godine, ovlaštteni projektant Lejla Radić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4524 (OSLONAC d.o.o. za građenje HR-21000 Split, Jurja Plančića 8, OIB 90085573240) - MAPA 8
  8. geodetski projekt oznake TD 01-S262/1-1510-90-2016 od 12.2016. godine, ovlaštteni projektant ,Ivana Recetin, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 803 (SVEUČILIŠTE U SPLITU, Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije HR-21000 Split, Ulica Matice Hrvatske 15, OIB 83615500218) - MAPA 9
  9. strojarski projekt dizala oznake TD 078/16 od 12.2016. godine, ovlaštteni projektant Lada Biuk, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 528 (PIEL d.o.o. za usluge, građevinarstvo i trgovinu HR-21000 Split, Junija Palmotića 6, OIB 76120956111) - MAPA 10
  10. strojarski projekt koso podiznih platformi oznake TD 079/16 od 12.2016. godine, ovlaštteni projektant Lada Biuk, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 528 (PIEL d.o.o. za usluge, građevinarstvo i trgovinu HR-21000 Split, Junija Palmotića 6, OIB 76120956111) - MAPA 11.
- II. Rekonstruirana građevina može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti u toj građevini prema posebnom zakonu, nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor Sveučilište u Splitu, Livanjska 5, Split, OIB 29845096215, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.11.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju postojeće građevine javne i društvene namjene, 3. skupine

na katastarskoj čestici k.č.br.5246/1 (sud.čest.zem.7315/2) k.o. Split, a koja će se formirati od kat.čest.zem.5247/1 i 5246/1 (sud.čest.zem. 7315/2 i sud.čest.zem.7315/3) u površini od 1211m<sup>2</sup>, iz točke I. izreke ove dozvole.



U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake DŽ-3/16, od 12/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Dujmo Žižić, dipl.ing.arh.(A3471)
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s zakonom o gradnji i drugim propisima, oznake HS 1/2016, od 07/12/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Hrvoje Smoljanović, dipl.ing.građ.(G4484)
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugim propisima, oznake 186-VK/16, od 12/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivo Žuveladipl.ing.stroj. (S434)
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugim propisima, oznake 10/16-GP, od 12/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Lejla Radić, dipl.ing.građ.
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbamaprostorno planske dokumentacije, posebnih zakona i drugim propisima, oznake E-237/16, od 12/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mladen Žanić, dipl.ing.el.(E394)
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugim propisima, oznake STR-563/16, od 12/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Juraj Hrga, dipl.ing.stroj.(S1733)
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti, broj izvješća:10/13-152, izdano od ovlaštenog revidenta dr.sc Ante Mihanović, dipl.ing.građ.(G540) iz OTPORNOST d.o.o. Split, od 14.12.2016.godine.
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Potvrda, KLASA:612-08/16-01/4007, URBROJ:532-04-02-15/10-16-2, od 07.12.2016. godine
  - Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split - Potvrda glavnog projekta, Broj:36192, , od 07.12.2016. godine
  - Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava, Inspektorat rada, Područni ured Split - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-02/16-14/103, URBROJ:524-10-04-02/7-16-3, od 12.12.2016. godine
  - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Split - Potvrda, KLASA: 540-02/16-05/5617, URBROJ:534-07-2-1-6-1/4-16-2, od 06.12.2016. godine

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA:361-03/16-02/6355, URBROJ:376-10/ML-16-2, od 09.12.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova - Potvrda, Broj:511-12-21-14658/3-2016, , od 07.12.2016. godine
- Čistoća d.o.o., Split - Potvrda glavnog projekta, Broj:02-7033/16, , od 05.12.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split - Potvrda glavnog projekta, Broj:10058-32-00/2016, , od 16.12.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Split, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 8935, k.o. Split, od 07.12.2016. godine.(sud.čest.zem.7315/2)
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Split, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 8592, k.o. Split, od 07.12.2016. godine.(sud.čest.zem.7315/3)

Postojeća građevina dokazuje se Rješenjem o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-03/16-04/107, URBROJ: 2181/01-03-02/07-16-6, od 23.11.2016. godine, izdana po Grad Split, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, pravomoćna dana 19.12.2016.godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
  - GUP Split - VI. ID (ciljane) "Službeni glasnik Grada Splita", broj 1/06, 11/06 (ispravak greške), 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu prema uputama nadležnog distributera
- i) Za rekonstrukciju koja se izvodi unutar posebnog dijela nekretnine u vlasništvu investitora, ovo tijelo smatra da se ne treba pribaviti suglasnost suvlasnika, jer se ne radi o zajedničkom dijelu građevine, te se rekonstrukcijom unutar postojeće građevine ne



utječe na nekretnine koje neposredno graniče s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 3.650,00 kuna na račun broj HR402330003 1840900000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJICA ODSJEKA ZA GRADITELJSTVO

Lada Pocrnić Mladinić, dipl.ing.arh.



#### DOSTAVITI:

1. Sveučilište u Splitu, Livanjska 5, Split
2. U spis, ovdje.